



О Б Щ И Н А Б О Р И Н О

✉ 4824 с.Борино, обл.Смолян, ул. "Христо Ботев" №1; ИН BG 000614856
§ 03042/20 40; ☎ 03042/21 40; www.borino.bg; e_mail:obshtina_borino@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 1

за отварянето, констатирането на наличието и редовността на офертите и разглеждането на документите и информацията в Плик № 1 с критериите за подбор, поставени от възложителя, в процедура за възлагане на обществена поръчка за услуга по реда на Глава V от ЗОП – чрез открита процедура с прилагане на опростени правила, с предмет: „ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА БОРИНО“, която обществена поръчка е открита с Решение № 213 от 03.11.2014 г. на кмета на община Борино, което заедно с одобреното с него обявление е вписано в Регистъра на обществените поръчки при Агенцията по обществени поръчки под уникален идентификационен номер 00754-2014-0006

Днес, 03.12.2014 г. в 14:00 часа, в заседателната зала на третия етаж на административната сграда на община Борино, находяща се в с. Борино, ул. Христо Ботев № 1, в изпълнение на заповеди № № 239 от 03.12.2014 г. и 51 от 01.04.2015 г. на кмета на община Борино се събра комисия в следния състав:

Председател:

Любомир Петров Равелов – експерт – правоспособен юрист.

Членове:

инж. Евелина Лилкова Цонева - външен експерт, вписана в списъка по чл.19, ал.2, т.8 от Закона за обществени поръчки под номер ВЕ - 51/25.09.2014г., специалност „Промислено и гражданско строителство“.

арх. Мано Николов Лазаров - гл. архитект на община Борино, специалност „Архитектура“.

Комисията проведе заседание по осъществяване правомощията си съгласно чл. 68, ал. 1-8 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/.

Членовете на комисията представиха декларации по чл. 35, ал. 3 от ЗОП, които са приложени към настоящия протокол.

Комисията направи съобразно изготвените регистри за закупена документация за участие и подадени оферти следните

КОНСТАТАЦИИ:

1. Регистрирани предложения – 6 /шест/ бр., както следва:

№	Наименование и данни на участника	Регистрационен номер на предложението	Дата на получаване на предложението	Час на получаване на предложението
1.	<u>„НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ“ ЕАД</u> гр. София 1000, район Триадица, ул. Алабин № 16-20; факс: 02 / 980 03 12; електронна поща: office@ncrdhp.bg	4689	02.12.2014г.	08:58 ч.
2.	<u>ОБЕДИНЕНИЕ „ОУП НА ОБЩИНА БОРИНО“</u> със съдружници „ИЕС ПРОЕКТ – 2008“ ЕООД и „А.С.А.“ ЕООД гр. София 1505, район Слатина, ул. Калиманци № 35, вх. Г, ет. 3, ап. 53; електронна поща: ies_proekt2008@mail.bg	4691	02.12.2014г.	13:17 ч.
3.	<u>ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП“</u> със съдружници „ВИЗУРА“ ЕООД, „УРБАНО“ ЕООД и „ГЕОЦЕНТЪР“ ЕООД гр. София 1303, район Възраждане, ул. Отец Паисий № 47, ет. 2 / 3; факс: 02 / 981 56 60; електронна поща: sug@mail.bg	4692	02.12.2014г.	13:30 ч.
4.	<u>ДЗЗД „АРЕКСИМ-МАПТИЙМ-УРБИКА“</u> със съдружници „УРБИКА“ ЕООД, „АРЕКСИМ ГАРДЕН“ ЕООД и „МАПТИЙМ“ ЕООД гр. Долна баня 2040, ул. Св. Св. Кирил и Методий № 9; електронна поща: velislavadzhambazova@gmail.com	4693	02.12.2014г.	13:35 ч.
5.	<u>ДЗЗД „АРТЕКСПЕРТ ПЛЮС“</u> със съдружници „АРТЕКСПЕРТ“ ООД и МИНКА ЙОРДАНОВА НИКОЛОВА гр. Пловдив 4000, район Централен, ул. Фредерик Жолио Кюри № 1, ет. 3, ап. 3; електронна поща: artexpert@abv.bg	4697	02.12.2014г.	13:46 ч.
6.	<u>„ДИАРХ – 21“ ЕООД</u> гр. Смолян 4700, ул. Миньорска № 3, ет.2; електронна поща: diarch21@abv.bg	4708	02.12.2014г.	16:00 ч.

2. Подадените предложения са постъпили в срока, определен в обявлението за обществена поръчка.

3. Представените пликове са с ненарушена цялост.

4. Присъстващи лица:

4.1. При отварянето на офертите присъстваше Димитър Величков Димов – управител на „ДИАРХ – 21“ ЕООД.

4.2. Представители на останалите участници, средствата за масово осведомяване и на други лица не присъстваха.

5. След като установи легитимацията на представителите на участниците и редовността на постъпването на офертите комисията пристъпи към отваряне и разглеждане на документите, съдържащи се в предложенията на участниците. Офертите се отваряха по реда на постъпването им в деловодството на общината, като за всяка от тях се изпълниха следващите действия:

Комисията провери за наличието на три отделни запечатани плика, като такива се установиха в офертата. Трима от членовете на комисията положиха подписите си на плика с предлагана цена – плик № 3, респективно в изпълнение разпоредбата на чл.68, ал.4 от ЗОП беше предложено на присъстващ представител на друг участник да парафира плика с цената, след което същият беше прибран на съхранение. Отвори се плик № 2, след което трима от членовете на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него, респективно в изпълнение разпоредбата на чл.68, ал.5 от ЗОП беше предложено на присъстващ представител на друг участник да парафира документите в плика с предложението за изпълнение на поръчката, използването на което право беше отказано, след което същите бяха прибрани на съхранение. Комисията след това отвори плик № 1 и оповести документите и информацията, които той съдържа, като подробно сравни и обяви на глас съответствието на списъка по чл.56, ал.1, т.14 от ЗОП със съдържанието на офертата, като се установи несъответствие между списъка на документите и информацията и действителното съдържание на офертата на ДЗЗД „АРЕКСИМ-МАПТИЙМ-УРБИКА“ – в списъка по чл.56, ал.1, т.14 от ЗОП се установи запис за наличие на банкова гаранция за участие в процедурата на стр. 26, но такава не беше установена в офертата на участника.

След извършването на описаните действия за всяка оферта и установяването на гореизложените факти и обстоятелства, комисията освободи присъстващите представители на участниците и продължи работата си в закрито заседание.

6. РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ И ИНФОРМАЦИЯТА В ПЛИК № 1 ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР, ПОСТАВЕНИ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

1.	<p>Наличието и редовността на представените от участника „НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ“ ЕАД документи и информация в плик № 1, както и липсващите документи или констатирани нередовности и несъответствия с изисквания на възложителя са, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none">Участникът не е удостоверил, че предвиденият за изпълнението на поръчката ключов експерт Недвижимо културно наследство – арх. Стефан Христов Минчев, е взел участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на опазването на културното наследство или еквивалентна. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.2, пр.3 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да разполагат с екип от технически лица - ключови експерти, които
----	---

притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпълнение, в това число и ключов експерт Недвижимо културно наследство - Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: Архитектура или Урбанизъм, или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Вписан в публичния регистър по чл. 165 от ЗКН; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на опазването на културното наследство или еквивалентна, което изискване се доказва със Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*. Сред изброените документи изискване за представяне на информация за специфичния опит на експерта се съдържа единствено в образеца на Професионална автобиография на ключовия експерт (*Образец № 9*). В представената Професионална автобиография на арх. Стефан Христов Минчев, изготвена съгласно *Образец № 9*, са посочени следните референтните разработки и проекти: Предварителен и окончателен проект – ОУП на гр. Шумен; Предварителен и окончателен проект – ОУП на гр. Костинброд; Концепция за пространствено развитие на община Каспичан, в които експертът е заемал длъжност ръководител и главен проектант, като липсва информация някоя от тези разработки и проекти да е в областта на опазването на културното наследство или еквивалентна, като не е налице документ или представяне на друга информация, въз основа на който/която да може да бъде обоснован извод, че посоченият експерт е взел участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на опазването на културното наследство или еквивалентна.

- Участникът не е удостоверил, че предвиденият за изпълнението на поръчката ключов експерт Електроснабдяване и съобщения – инж. Стоян Николов Букиков, е взел участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.2, пр.6 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да разполагат с екип от технически лица - ключови експерти, които притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпълнение, в това число и ключов експерт Електроснабдяване и съобщения - завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“, професионална квалификация „магистър инженер“ в някоя от следните области: Електроенергетика и обзавеждане или Електротехника, или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен

план, което изискване се доказва със Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*. Сред изброените документи изискване за представяне на информация за специфичния опит на експерта се съдържа единствено в образеца на Професионална автобиография на ключовия експерт (*Образец № 9*). В представената Професионална автобиография на инж. Стоян Николов Букиков, изготвена съгласно *Образец № 9*, са посочени референтни разработки и проекти, както следва: ОУП-Пампорово-електро; ОУП-Студенец-Ардашлъ-електро; ОУП-Перелик-електро, в които обаче не са посочени данни за участие - заемана длъжност при реализирането им, въз основа на което не може да бъде обоснован извод, че посоченият експерт е взел участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план. Относно декларирания опит като дог. проектант за изпълнение на кабелни мрежи и системи също не е видно посоченото участие да визира разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.

Всички останали изискуеми документи, с изключение на посочените по-горе, са представени, като същите са редовни.

2. Наличието и редовността на представените от участника **ОБЕДИНЕНИЕ „ОУП НА ОБЩИНА БОРИНО“** документи и информация в плик № 1, както и липсващите документи или констатирани нередовности и несъответствия с изисквания на възложителя са, както следва:

В документите и информацията на участника **ОБЕДИНЕНИЕ „ОУП НА ОБЩИНА БОРИНО“**, съдържащи се в плик № 1, не са налице липси и несъответствия с критериите за подбор или с други изисквания на възложителя.

От участника са представени всички изискуеми от възложителя документи за подбор в плик № 1 „Документи за подбор“ съгласно т.1-12 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, и същите са редовни.

Офертата на участника отговаря на всички минимални технически изисквания за допустимост, закрепени в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.1-2.3 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка.

3. Наличието и редовността на представените от участника **ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП“** документи и информация в плик № 1, както и липсващите документи или констатирани нередовности и несъответствия с изисквания на възложителя са, както следва:

- Участникът не е представил Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки за отделните съдружници, включени в състава му - „ВИЗУРА“ ЕООД, „УРБАНО“ ЕООД и „ГЕОЦЕНТЪР“ ЕООД, изготвена съгласно *Образец № 3*. Съгласно изискванията на възложителя за подбор, закрепени в т.3.1 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.3.1 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, съдържанието на Плик № 1 „Документи за подбор“ от офертата на участника включва представяне на Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 3*, като възложителят изрично е указал, че когато участникът е обединение, документите се представят от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, което напълно кореспондира с разпоредбата на чл.56, ал.3, т.1 от ЗОП. Действително, в офертата на участника систематично сред документите за подбор е налице Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 3*, но същата е представена само за участника, но не и за юридическите лица, включени в състава му - „ВИЗУРА“ ЕООД, „УРБАНО“ ЕООД и „ГЕОЦЕНТЪР“ ЕООД.
- Участникът не е представил Декларация по чл. 47, ал. 9 от Закона за обществените поръчки за отделните съдружници, включени в състава му - „ВИЗУРА“ ЕООД, „УРБАНО“ ЕООД и „ГЕОЦЕНТЪР“ ЕООД, изготвена съгласно *Образец № 4*. Съгласно изискванията на възложителя за подбор, закрепени в т.3.2 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.3.2 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, съдържанието на Плик № 1 „Документи за подбор“ от офертата на участника включва представяне на Декларация по чл. 47, ал. 9 от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 4*, като възложителят изрично е указал, че когато участникът е обединение, документите се представят от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, което напълно кореспондира с разпоредбата на чл.56, ал.3, т.1 от ЗОП. Действително, в офертата на участника систематично сред документите за подбор е налице Декларация по чл. 47, ал. 9 от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 4*, но същата е представена само за участника, но не и за юридическите лица, включени в състава му - „ВИЗУРА“ ЕООД, „УРБАНО“ ЕООД и „ГЕОЦЕНТЪР“ ЕООД.
- Участникът не е удостоверил, че предвиденият за изпълнението на поръчката неключов експерт Социално-демографски анализи и прогнози – Пенка Богданова Кирова, притежава диплома за завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: География или Социология, или Демография, или еквивалент. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.3, пр.3 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“

от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да имат на разположение и други (неключови) експерти, които притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпълнение, в това число и неключов експерт Социално-демографски анализи и прогнози със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: География или Социология, или Демография, или еквивалент, което изискване се доказва със Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*. Видно от представения от участника Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*, предвиденият за изпълнението на поръчката неключов експерт Социално-демографски анализи и прогнози – Пенка Богданова Кирова, притежава образование и придобита квалификация - икономист, като посочената област на висше образование с оглед обхвата на изучаваните в рамките ѝ дисциплини, спецификата на обекта на поръчката и включените в изпълнението на поръчката дейности не би могла да се приеме за еквивалентна на изискуемата от възложителя „география“ или „социология“, или „демография“, или еквивалент.

Всички останали изискуеми документи, с изключение на посочените по-горе, са представени, като същите са редовни.

4. Наличието и редовността на представените от участника ДЗЗД „АРЕКСИМ-МАПТИЙМ-УРБИКА“ документи и информация в плик № 1, както и липсващите документи или констатирани нередовности и несъответствия с изисквания на възложителя са, както следва:

- Участникът не е представил Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки за отделните съдружници, включени в състава му - „УРБИКА“ ЕООД, „АРЕКСИМ ГАРДЕН“ ЕООД и „МАПТИЙМ“ ЕООД, изготвена съгласно *Образец № 3*. Съгласно изискванията на възложителя за подбор, закрепени в т.3.1 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.3.1 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, съдържанието на Плик № 1 „Документи за подбор“ от офертата на участника включва представяне на Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 3*, като възложителят изрично е указал, че когато участникът е обединение, документите се представят от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, което напълно кореспондира с разпоредбата на чл.56, ал.3, т.1 от ЗОП. Действително, в офертата на участника систематично сред документите за подбор е налице Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 3*, но същата е представена само за участника, но не и за юридическите лица, включени в състава му - „УРБИКА“ ЕООД, „АРЕКСИМ ГАРДЕН“ ЕООД и „МАПТИЙМ“ ЕООД.
- В представеното от участника заверено копие на договора за създаване на

обединение не се съдържат клаузи, от които да е видно какво е разпределението на дейностите между отделните членове на обединението с ясно и конкретно посочване на дейностите, които всеки от тях ще изпълнява при изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка. Съгласно изискванията на възложителя за подбор, закрепени в т.4 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.4 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, съдържанието на Плик № 1 „Документи за подбор“ от офертата на участника включва представяне на заверено копие на договора за създаване на обединение, когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, като в т.3 на раздел III.1.3 „Изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица“ от обявлението за обществената поръчка и т.2 от подраздел II.1 „Изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, възложителят изрично е указал, че договорът за Обединението следва да съдържа клаузи, от които да е видно какво е разпределението на дейностите между отделните членове на обединението с ясно и конкретно посочване на дейностите, които всеки от тях ще изпълнява при изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка. Действително, в офертата на участника систематично сред документите за подбор е налице заверено копие на договор 24.11.2014г. за създаване на Обединение, подписан между „УРБИКА“ ЕООД, „АРЕКСИМ ГАРДЕН“ ЕООД и „МАПТИЙМ“ ЕООД, в който обаче единствено е посочено, че разпределението на дейностите ще бъде съобразно представените и привлечени специалисти за извършване на необходимата работа, с което доколкото в плик № 1 не се съдържат данни ангажираността на всеки от отделните експерти към конкретен съдружник и не е налице описание на задачите и отговорностите на всеки от отделните експерти, по никакъв начин не се предоставя и конкретна информация какво е разпределението на дейностите между отделните членове на обединението с ясно и конкретно посочване на дейностите, които всеки от тях ще изпълнява при изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка.

- Участникът не е представил Декларация по чл. 8, ал. 8, т. 2 от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 5*. Съгласно изискванията на възложителя за подбор, закрепени в т.6 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.6 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, съдържанието на Плик № 1 „Документи за подбор“ от офертата на участника включва представяне на Декларация по чл. 8, ал. 8, т. 2 от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 5*, като възложителят изрично е указал, че когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, декларацията се представя от обединението - участник и се подписва от представляващия обединението съгласно договора за създаване на обединение.

Действително, в офертата на участника систематично сред документите за подбор са налице Декларации по чл. 8, ал. 8, т. 2 от Закона за обществените поръчки, изготвени съгласно *Образец № 5*, но същите са представени само за юридическите лица, включени в състава му - „УРБИКА“ ЕООД, „АРЕКСИМ ГАРДЕН“ ЕООД и „МАПТИЙМ“ ЕООД, като посочената декларация не е представена за ДЗД „АРЕКСИМ-МАПТИЙМ-УРБИКА“, което има качеството на участник в процедурата.

- Участникът не е представил Декларация по чл. 55, ал. 7 от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 6*. Съгласно изискванията на възложителя за подбор, закрепени в т.7 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.7 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, съдържанието на Плик № 1 „Документи за подбор“ от офертата на участника включва представяне на Декларация по чл. 55, ал. 7 от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 6*, като възложителят изрично е указал, че когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, декларацията се представя от обединението - участник и се подписва от представляващия обединението съгласно договора за създаване на обединение. Действително, в офертата на участника систематично сред документите за подбор са налице Декларации по чл. 55, ал. 7 от Закона за обществените поръчки, изготвени съгласно *Образец № 6*, но същите са представени само за юридическите лица, включени в състава му - „УРБИКА“ ЕООД, „АРЕКСИМ ГАРДЕН“ ЕООД и „МАПТИЙМ“ ЕООД, като посочената декларация не е представена за ДЗД „АРЕКСИМ-МАПТИЙМ-УРБИКА“, което има качеството на участник в процедурата.
- Участникът не е представил документ за гаранция за участие - оригинал на банкова гаранция за участие или копие от документа за внесена гаранция за участие под формата на парична сума. Съгласно изискванията на възложителя за подбор, закрепени в т.8 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.8 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, съдържанието на Плик № 1 „Документи за подбор“ от офертата на участника включва представяне на оригинал на банкова гаранция за участие или копие от документа за внесена гаранция за участие под формата на парична сума, като в раздел III.1.1 „Изискуеми депозити и гаранции“ от обявлението за обществената поръчка и в подраздел II.7 „Гаранции“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, възложителят изрично е посочил размера на гаранцията за участие /1 200 лева/ и съществените условия, на които трябва да отговаря. В офертата на участника систематично сред документите за подбор не е налице представяне на гаранция за участие под каквато и да била форма.
- Участникът не е удостоверил, че е изпълнявал през последните 3 /три/ години,

считано от датата на подаване на офертата, услуги, еднакви или сходни с предмета на настоящата обществена поръчка, а именно: услуги по изработване на устройствена схема и/или общ устройствен план и/или подробен устройствен план с обхват минимум 1 квартал и/или задание за изработване на общ устройствен план. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.1 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да имат опит в съответствие с предмета на обществената поръчка и да са изпълнявали през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, услуги, еднакви или сходни с предмета на настоящата обществена поръчка /под „услуги, еднакви или сходни с предмета на настоящата обществена поръчка“ следва да се разбира изработване на устройствена схема и/или общ устройствен план и/или подробен устройствен план с обхват минимум 1 квартал и/или задание за изработване на общ устройствен план/, което изискване се доказва със Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на Офертата съгласно чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки, изготвен съгласно *Образец № 7*, придружен от доказателство/а за извършената/ите услуга/и /доказателството за извършената услуга се представя под формата на удостоверение, издадено от получателя или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугата/. Систематично сред документите, удостоверяващи опита на участника, са налице Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на Офертата съгласно чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки, изготвен съгласно *Образец № 7*, ведно с приложени към него референции/препоръки за добро изпълнение – 5 броя, както следва: препоръка за добро изпълнение на услуга по изработване на ПУП-изменение на план за регулация за имоти в район Красна поляна, Столична община, издадена от „БИАНЧИ КАФЕ“ ЕООД; препоръка за добро изпълнение на услуга по изработване на проект за ПУП-ИПРЗ, м. НЗП Изток-Къро, район Младост, Столична община, издадена от „СОФСТОК ЛТД“ ООД; референция за изпълнение на услуга по изработване на проект за ПУП-ИПРЗ и промяна на предназначението на земеделска земя за имотите от картата на възстановена собственост на Банкя, район Банкя, Столична община, с площ от 45 753 кв.м., издадена от „БАНКЯ ЕСТЕЙТС“ ЕООД; референция, издадена от „К ЕНД К – ЛТД“ ООД; референция за изпълнение на услуга по изработване на проект за ПУП – план извадка-план регулация и застрояване, издадена от „МЕТРОПОЛ-М“ ЕООД. При анализ на представените документи комисията констатира, че същите не удостоверяват изискуемия от възложителя опит през последните 3 /три/ години, считано от датата на подаване на офертата, като съображенията за това са следните: видно от посочените в тях дати на изпълнение представените референции/препоръки за добро изпълнение, както следва - препоръка за добро изпълнение на услуга по изработване на ПУП-изменение на план за регулация за имоти в район Красна поляна, Столична община, издадена от „БИАНЧИ КАФЕ“ ЕООД, препоръка за добро изпълнение на услуга по изработване на проект за ПУП-ИПРЗ, м. НЗП Изток-Къро, район Младост, Столична община, издадена от „СОФСТОК ЛТД“ ООД, референция за изпълнение на услуга по изработване на проект за ПУП-ИПРЗ и промяна на предназначението на земеделска земя за имотите от картата на възстановена собственост на Банкя, район Банкя,

Столична община, с площ от 45 753 кв.м., издадена от „БАНКЯ ЕСТЕЙТС“ ЕООД, и референция за изпълнение на услуга по изработване на проект за ПУП – план извадка-план регулация и застрояване, издадена от „МЕТРОПОЛ-М“ ЕООД, удостоверяват период на изпълнение, който е извън последните 3 /три/ години, считано от датата на подаване на офертата, като освен това описаните услуги не могат да бъдат квалифицирани като изработване на устройствена схема и/или общ устройствен план и/или подробен устройствен план с обхват минимум 1 квартал и/или задание за изработване на общ устройствен план; представената референция, издадена от „К ЕНД К – ЛТД“ ООД, визира единствено общи препоръки относно дейността на участника, но не и конкретни изпълнени услуги със съответни предмет и период на изпълнение, въз основа на което не може да бъде направен извод за изпълнена от участника през последните 3 /три/ години, считано от датата на подаване на офертата, услуга, еднаква или сходна с предмета на настоящата обществена поръчка - изработване на устройствена схема и/или общ устройствен план и/или подробен устройствен план с обхват минимум 1 квартал и/или задание за изработване на общ устройствен план. Относно останалите услуги, описани в представения от участника Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата съгласно чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки, изготвен съгласно *Образец № 7*, не са представени доказателства за извършването им.

- Участникът не е удостоверил, че предвиденият за изпълнението на поръчката ключов експерт Техническа инфраструктура и комуникационно - транспортни системи – инж. Владимир Пламенов Попов, е взел участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на транспортни системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.2, пр.4 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да разполагат с екип от технически лица - ключови експерти, които притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпълнение, в това число и ключов експерт Техническа инфраструктура и комуникационно - транспортни системи - завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“, професионална квалификация „магистър инженер“ в някоя от следните области: Транспортно строителство или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на транспортни системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план, което изискване се доказва със Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*. Сред изброените документи изискване за представяне на информация за специфичния опит на експерта се съдържа единствено в образеца на Професионална автобиография на ключовия

експерт (*Образец № 9*). В представената Професионална автобиография на инж. Владимир Пламенов Попов, изготвена съгласно *Образец № 9*, са посочени референтни разработки и проекти, както следва: Подготовка на технически проекти и оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите за проект „модернизация на железопътна линия София-Пловдив: железопътни участъци София-Елин Пелин и Елин Пелин-Септември, като освен това е приложена обширна информация относно участие при проектиране на инвестиционни проекти. При анализ на декларирания опит комисията счита, че експертът доказва опит в областта на инвестиционното проектиране, но не и в устройственото планиране на територията, включително посредством участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на транспортни системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.

- Участникът не е удостоверил, че предвиденият за изпълнението на поръчката ключов експерт Водоснабдяване и канализация – инж. Маринела Веселинова Моцинова-Яковска, е взел участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на водоснабдителни или канализационни мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.2, пр.5 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да разполагат с екип от технически лица - ключови експерти, които притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпълнение, в това число и ключов експерт Водоснабдяване и канализация – завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“, професионална квалификация „магистър инженер“ в някоя от следните области: Водоснабдяване и канализация или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на водоснабдителни или канализационни мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план, което изискване се доказва със Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*. Сред изброените документи изискване за представяне на информация за специфичния опит на експерта се съдържа единствено в образеца на Професионална автобиография на ключовия експерт (*Образец № 9*). В представената Професионална автобиография на инж. Маринела Веселинова Моцинова-Яковска, изготвена съгласно *Образец № 9*, са посочени референтни разработки и проекти, както следва: ИПГВР – Габрово и ИПГВР – Берковица. При анализ на декларирания опит комисията счита, че доколкото не е удостоверено, че в обхвата на изпълнение на някой от посочените ИПГВР е включено изработването на устройствена схема или устройствен план, не би могло да се приеме, че експертът доказва опит, свързан с участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на водоснабдителни или канализационни мрежи / системи или

еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.

- Участникът не е удостоверил, че предвиденият за изпълнението на поръчката ключов експерт Електроснабдяване и съобщения – инж. Адриана Петрова Събева-Панова, е взел участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.2, пр.6 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да разполагат с екип от технически лица - ключови експерти, които притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпълнение, в това число и ключов експерт Електроснабдяване и съобщения – завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“, професионална квалификация „магистър инженер“ в някоя от следните области: Електроенергетика и обзавеждане или Електротехника, или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г., Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план, което изискване се доказва със Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно Образец № 8, ведно с приложения към него Професионална автобиография на ключовия експерт, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*. Сред изброените документи изискване за представяне на информация за специфичния опит на експерта се съдържа единствено в образеца на Професионална автобиография на ключовия експерт (*Образец № 9*). В представената Професионална автобиография на инж. Адриана Петрова Събева-Панова, изготвена съгласно *Образец № 9*, са посочени референтни разработки и проекти, както следва: Проектирани по-големи проекти в колектив: „Конгресен Център Хамма“ - Алжир; „Библиотека Хамма“ - Алжир и околно пространство към тях; „Хемодиализа“ – Либия; „Болница Ал Фатах“ – Либия; „Център за бърза помощ – Сана“ – Йемен; „Туристическо селище Локоджа“ – Нигерия; „Хотел Абуджа“ – Нигерия; „Стадион Абуджа“ – Нигерия; „Туристическо селище – Сюрман“ – Либия; „Болница Сирт“ – 400 легла; 4 корпуса; „Кръвен Център Плевен“; „Кръвен Център София“. При анализ на декларирания опит комисията счита, че експертът доказва опит в областта на инвестиционното проектиране, но не и в устройственото планиране на територията, включително посредством участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.
- Участникът не е удостоверил, че предвиденият за изпълнението на поръчката ключов експерт Зелена система – арх. Веселин Малинов Шахънов, е взел участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на зелени системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически

възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.2, пр.7 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да разполагат с екип от технически лица - ключови експерти, които притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпълнение, в това число и ключов експерт Зелена система – Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: Ландшафтна архитектура или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на зелени системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план, което изискване се доказва със Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно Образец № 8, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*. Сред изброените документи изискване за представяне на информация за специфичния опит на експерта се съдържа единствено в образеца на Професионална автобиография на ключовия експерт (*Образец № 9*). В представената Професионална автобиография на арх. Веселин Малинов Шахънов, изготвена съгласно *Образец № 9*, са посочени референтни разработки и проекти, както следва: Крайморски парк, с. Равда, община Несебър; Спортен парк, УПИ „За озеленяване и водни площи“, кв. 174 в община Своге; Концепция за устройство на територията на парк за отдих - спорт и развлечения – „Казармите“, гр. Севлиево. При анализ на декларирания опит комисията счита, че доколкото не е удостоверено, че в обхвата на изпълнение на някоя от посочените услуги е включено изработването на устройствена схема или устройствен план, не би могло да се приеме, че експертът доказва опит, свързан с участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на зелени системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.

- Участникът не е удостоверил, че предвиденият за изпълнението на поръчката неключов експерт Екология – Росица Руменова Маринова, е със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: Екология или Науки за земята, или еквивалент. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.3, пр.1 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да имат на разположение и други (неключови) експерти, които притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпълнение, в това число и неключов експерт Екология със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: Екология или Науки за земята, или

	<p>еквивалент, което изискване се доказва със Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно <i>Образец № 11</i>. Видно от представения от участника Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно <i>Образец № 11</i>, предвиденият за изпълнението на поръчката неключов експерт Екология – Росица Руменова Маринова, притежава образование и придобита квалификация като биолог, като посочената специалност попада в професионално направление „биологически науки“, а не в „науки за земята“, въз основа на което и с оглед спецификата на обекта на поръчката и включените в изпълнението ѝ дейности специалността биология не би могла да се приеме за еквивалентна на изискуемата от възложителя екология или науки за земята.</p> <p>Всички останали изискуеми документи, с изключение на посочените по-горе, са представени, като същите са редовни.</p>
--	--

<p>5.</p>	<p>Наличието и редовността на представените от участника ДЗЗД „АРТЕКСПЕРТ ПЛЮС“ документи и информация в плик № 1, както и липсващите документи или констатирани нередовности и несъответствия с изисквания на възложителя са, както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> Участникът не е представил Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки за всички съдружници, включени в състава му, а именно - за МИНКА ЙОРДАНОВА НИКОЛОВА, изготвена съгласно <i>Образец № 3</i>. Съгласно изискванията на възложителя за подбор, закрепени в т.3.1 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.3.1 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, съдържанието на Плик № 1 „Документи за подбор“ от офертата на участника включва представяне на Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно <i>Образец № 3</i>, като възложителят изрично е указал, че когато участникът е обединение, документите се представят от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, което напълно кореспондира с разпоредбата на чл.56, ал.3, т.1 от ЗОП. Действително, в офертата на участника систематично сред документите за подбор е налице Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно <i>Образец № 3</i>, но същата е представена само за участника и за един от съдружниците в състава му – „АРТЕКСПЕРТ“ ООД, но не и за другия съдружник в състава му – МИНКА ЙОРДАНОВА НИКОЛОВА. Участникът не е удостоверил, че предвиденият за изпълнението на поръчката неключов експерт Социално-демографски анализи и прогнози – Людмил Сергей Михайлович, е със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: География или Социология, или Демография, или еквивалент. Съгласно минималните технически изисквания за допустимост, закрепени от възложителя в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.3, пр.3 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена
-----------	--

поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, участниците трябва да имат на разположение и други (неключови) експерти, които притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпълнение, в това число и неключов експерт Социално-демографски анализи и прогнози със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: География или Социология, или Демография, или еквивалент, което изискване се доказва със Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*. Видно от представения от участника Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*, ведно с приложена към него диплома за завършено висше образование рег. № 1532 от 09.02.1965г., серия И № 012078, издадена от Висшия икономически институт „Карл Маркс“ – Отраслово-икономически факултет, предвиденият за изпълнението на поръчката неключов експерт Социално-демографски анализи и прогнози – Людмил Сергей Михайлович, притежава висше образование, специалност „икономика на промишлеността“ и придобита квалификация като икономист, като посочената област на висше образование с оглед обхвата на изучаваните в рамките ѝ дисциплини, спецификата на обекта на поръчката и включените в изпълнението на поръчката дейности не би могла да се приеме за еквивалентна на изискуемата от възложителя „география“ или „социология“, или „демография“, или еквивалент.

Всички останали изискуеми документи, с изключение на посочените по-горе, са представени, като същите са редовни.

6. Наличието и редовността на представените от участника „ДИАРХ – 21“ ЕООД документи и информация в плик № 1, както и липсващите документи или констатирани нередовности и несъответствия с изисквания на възложителя са, както следва:

В документите и информацията на участника „ДИАРХ – 21“ ЕООД, съдържащи се в плик № 1, не са налице липси и несъответствия с критериите за подбор или с други изисквания на възложителя.

От участника са представени всички изискуеми от възложителя документи за подбор в плик № 1 „Документи за подбор“ съгласно т.1-12 от раздел III.2.1 „Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри“ от обявлението за обществената поръчка и т.2 от подраздел II.3 „Изисквания по отношение на офертата“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка, и същите са редовни. Офертата на участника отговаря на всички минимални технически изисквания за допустимост, закрепени в раздел III.2.3 „Технически възможности“ от обявлението за обществената поръчка и т.2.1-2.3 от подраздел II.2 „Минимални изисквания към участниците“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка.

Въз основа на направените констатации и извършени справки комисията
единодушно

РЕШИ:

I. Участникът „НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ“
ЕАД следва да представи допълнително следните документи:

1. Професионална автобиография на предвидения за изпълнението на поръчката ключов експерт Недвижимо културно наследство – арх. Стефан Христов Минчев, изготвена съгласно *Образец № 9*, удостоверяваща участието му в най-малко 1 (една) разработка в областта на опазването на културното наследство или еквивалентна

или

Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт Недвижимо културно наследство, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт Недвижимо културно наследство при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*, удостоверяващи, че за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка участникът разполага с ключов експерт Недвижимо културно наследство, който отговаря на следните изисквания: Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: Архитектура или Урбанизъм, или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Вписан в публичния регистър по чл. 165 от ЗКН; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на опазването на културното наследство или еквивалентна.

2. Професионална автобиография на предвидения за изпълнението на поръчката ключов експерт Електроснабдяване и съобщения – инж. Стоян Николов Букиков, изготвена съгласно *Образец № 9*, удостоверяваща участието му в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план

или

Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключов експерт Електроснабдяване и съобщения, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключов експерт Електроснабдяване и съобщения при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*, удостоверяващи, че за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка участникът разполага с ключов експерт Електроснабдяване и съобщения, който отговаря на следните изисквания: Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“, професионална квалификация „магистър инженер“ в някоя от следните области: Електроенергетика и обзавеждане или Електротехника, или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.

II. Участникът ДЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП“ следва да представи допълнително следните документи:

1. Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки от всеки от отделните съдружници, включени в състава на участника - „ВИЗУРА“ ЕООД, „УРБАНО“ ЕООД и „ГЕОЦЕНТЪР“ ЕООД, изготвена съгласно *Образец № 3*.
2. Декларация по чл. 47, ал. 9 от Закона за обществените поръчки от отделните съдружници, включени в състава му - „ВИЗУРА“ ЕООД, „УРБАНО“ ЕООД и „ГЕОЦЕНТЪР“ ЕООД, изготвена съгласно *Образец № 4*.
3. Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*, доказващ, че предвиденият за изпълнението на поръчката неключов експерт Социално-демографски анализи и прогнози – Пенка Богданова Кирова, е със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: География или Социология, или Демография, или еквивалент

или

Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*, доказващ, че за съвременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка участникът има на разположение неключов експерт Социално-демографски анализи и прогнози със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: География или Социология, или Демография, или еквивалент.

III. Участникът ДЗД „АРЕКСИМ-МАПТИЙМ-УРБИКА“ следва да представи допълнително следните документи:

1. Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки от всеки от отделните съдружници, включени в състава на участника - „УРБИКА“ ЕООД, „АРЕКСИМ ГАРДЕН“ ЕООД и „МАПТИЙМ“ ЕООД, изготвена съгласно *Образец № 3*.
 2. Заверено копие на договор за създаване на обединението, съдържащ клаузи, от които да е видно какво е разпределението на дейностите между отделните членове на обединението с ясно и конкретно посочване на дейностите, които всеки от тях ще изпълнява при изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка
- или**
- Заверено копие на допълнително споразумение /анекс/ към подписания договор от 24.11.2014г. за създаване на обединението с клаузи, от които да е видно какво е разпределението на дейностите между отделните членове на обединението с ясно и конкретно посочване на дейностите, които всеки от тях ще изпълнява при изпълнение на договора за възлагане на обществената поръчка.
3. Декларация по чл. 8, ал. 8, т. 2 от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 5* - представя се за участника в процедурата ДЗД „АРЕКСИМ-МАПТИЙМ-УРБИКА“.
 4. Декларация по чл. 55, ал. 7 от Закона за обществените поръчки, изготвена съгласно *Образец № 6* - представя се за участника в процедурата ДЗД „АРЕКСИМ-МАПТИЙМ-УРБИКА“.
 5. Документ за гаранция за участие - оригинал на банкова гаранция за участие или копие от документа за внесена гаранция за участие под формата на парична сума, съгласно изисквания на възложителя, закрепени в раздел III.1.1 „Изискуеми депозити и гаранции“ от обявлението за обществената поръчка и в подраздел II.7 „Гаранции“ на раздел II „Изисквания към участниците в процедурата. Изисквания по отношение на офертите и необходимите документи. Гаранции“ от условията, изискванията и

указанията за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, неразделна част от документацията за обществената поръчка.

6. Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на Офертата съгласно чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки, изготвен съгласно *Образец № 7*, придружен от доказателство/а за извършената/ите услуга/и /доказателството за извършената услуга се представя под формата на удостоверение, издадено от получателя или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугата/, доказващи, че участникът е изпълнявал през последните 3 /три/ години, считано от датата на подаване на офертата, услуги, еднакви или сходни с предмета на настоящата обществена поръчка, а именно: услуги по изработване на устройствена схема и/или общ устройствен план и/или подробен устройствен план с обхват минимум 1 квартал и/или задание за изработване на общ устройствен план.
7. Професионална автобиография на предвидения за изпълнението на поръчката ключов експерт Техническа инфраструктура и комуникационно - транспортни системи – инж. Владимир Пламенов Попов, изготвена съгласно *Образец № 9*, удостоверяваща участието му в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на транспортни системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план

ИЛИ

Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт Техническа инфраструктура и комуникационно - транспортни системи, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт Техническа инфраструктура и комуникационно - транспортни системи при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*, удостоверяващи, че за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка участникът разполага с ключов експерт Техническа инфраструктура и комуникационно - транспортни системи, който отговаря на следните изисквания: Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“, професионална квалификация „магистър инженер“ в някоя от следните области: Транспортно строителство или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на транспортни системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.

8. Професионална автобиография на предвидения за изпълнението на поръчката ключов експерт Водоснабдяване и канализация – инж. Маринела Веселинова Моцинова-Яковска, изготвена съгласно *Образец № 9*, удостоверяваща участието му в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на водоснабдителни или канализационни мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план

ИЛИ

Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт Водоснабдяване и канализация, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт Водоснабдяване и канализация при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*, удостоверяващи, че за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка участникът разполага с ключов експерт Водоснабдяване и канализация, който отговаря на следните изисквания: Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“, професионална квалификация „магистър

инженер“ в някоя от следните области: Водоснабдяване и канализация или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на водоснабдителни или канализационни мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.

9. Професионална автобиография на предвидения за изпълнението на поръчката ключов експерт Електроснабдяване и съобщения – инж. Адриана Петрова Събева-Панова, изготвена съгласно *Образец № 9*, удостоверяваща участието му в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план

или

Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт Електроснабдяване и съобщения, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт Електроснабдяване и съобщения при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*, удостоверяващи, че за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка участникът разполага с ключов експерт Електроснабдяване и съобщения, който отговаря на следните изисквания: завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“, професионална квалификация „магистър инженер“ в някоя от следните области: Електроенергетика и обзавеждане или Електротехника, или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на електрически мрежи / системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.

10. Професионална автобиография на предвидения за изпълнението на поръчката ключов експерт Зелена система – арх. Веселин Малинов Шахънов, изготвена съгласно *Образец № 9*, удостоверяваща участието му в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на зелени системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план

или

Списък на техническите лица - ключови експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 8*, ведно с приложени към него Професионална автобиография на ключовия експерт Зелена система, изготвена съгласно *Образец № 9*, и Декларация за ангажираност на ключовия експерт Зелена система при изпълнението на поръчката, изготвена съгласно *Образец № 10*, удостоверяващи, че за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка участникът разполага с ключов експерт Зелена система, който отговаря на следните изисквания: Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: Ландшафна архитектура или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектантска правоспособност за 2014 г.; Участие в най-малко 1 (една) разработка в областта на планирането / проектирането на зелени системи или еквивалентни, като част от устройствена схема или устройствен план.

11. Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*, доказващ, че предвиденият за изпълнението на поръчката неключов експерт Екология – Росица Руменова Маринова, е със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: Екология или Науки за земята, или еквивалент

или

Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*, доказващ, че за съвременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка участникът има на разположение неключов експерт Екология със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: Екология или Науки за земята, или еквивалент.

IV. Участникът ДЗЗД „АРТЕКСПЕРТ ПЛЮС“ следва да представи допълнително следните документи:

1. Информация по чл. 56, ал. 1, т.1, буква „а“ от Закона за обществените поръчки от МИНКА ЙОРДАНОВА НИКОЛОВА, изготвена съгласно *Образец № 3*.
2. Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*, доказващ, че предвиденият за изпълнението на поръчката неключов експерт Социално-демографски анализи и прогнози – Людмил Сергей Михайлович, е със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: География или Социология, или Демография, или еквивалент

или

Списък на неключовите експерти, които ще участват при изпълнението на обществената поръчка, изготвен съгласно *Образец № 11*, доказващ, че за съвременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка участникът има на разположение неключов експерт „Социално-демографски анализи и прогнози“ със завършено висше образование, образователно - квалификационна степен „магистър“ в някоя от следните области: География или Социология, или Демография, или еквивалент.

V. Уведомява участниците „НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ“ ЕАД, ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП“, ДЗЗД „АРЕКСИМ-МАПТИЙМ-УРБИКА“ и ДЗЗД „АРТЕКСПЕРТ ПЛЮС“, че съгласно чл.68, ал.9 от ЗОП срокът за представяне на документите по предходните точки I, II, III и IV е 5 /пет/ работни дни, считани от датата на получаване на настоящия протокол, като всеки участник може в съответствие с изискванията на възложителя да замени представени документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор. За допустими се считат и всички еквивалентни предложения за доказване на минималните изисквания за участие от участници в процедурата, относими към всяко конкретно поставено от възложителя изискване.

VI. На основание чл.68, ал.7 от ЗОП приема представените от участниците ОБЕДИНЕНИЕ „ОУП НА ОБЩИНА БОРИНО“ и „ДИАРХ – 21“ ЕООД документи и информация в плик № 1 за налични и редовни, в съответствие с предварително обявените условия на възложителя, поради което не определя срок за представяне на допълнителни документи и информация от тези участници.

VII. Да се уведомят участниците, като им се изпрати настоящият протокол с констатациите относно наличието и редовността на представените документи и информация в плик № 1 и съответствието им с критериите за подбор, поставени от възложителя.

VIII. Възлага на председателя на комисията – Любомир Петров Равелов, изпращането на настоящия протокол на участниците в деня на публикуването му в профила на купувача.

Настоящият протокол е технически съставен на 30.04.2015 г.

Председател:	
Любомир Петров Равелов  /...../	
Членове:	
инж. Евелина Лилкова Цонева  /...../	арх. Мано Николов Лазаров  /...../