



✉ 4824 с.БОРИНО, обл.СМОЛЯН,
ул. „Христо Ботев” №1; ИН BG 000614856
☎ 03042/20 40; 📠 03042/21 44

✉ 4824 BORINO, SMOLYAN distr.,
1, Hristo Botev Str.; BG 000614856
☎ 03042/20 40; 📠 03042/21 44

www.borino.bg; e_mail: obshtina_borino@abv.bg

Одобрявам:
МУСТАФА КАРААХМЕД
Кмет на община *Борино*



ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЗА

провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински
недвижими имоти с начин на трайно ползване /НТП/ - „НИВА”

I. Съгласно Заповед № 114/ 06.06.2016 г. на Кмета на община Борино и във връзка с Решения №№64/21.03.2016 г. ; 97/26.05.2016 г. на ОбС Борино- да се проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински недвижими имоти – с начин на трайно предназначение /НТП/ - „НИВА” както следва:

ЗЕМЛИЩЕ С.БОРИНО

№	Поземлен имот с идентификатор	Площ по документи (кв.м)	НТП	Адрес	Землище	Цена лв./дка/г.	Начална цена/година/
1	05462.101.20	205	Нива	ПЪНДЪКЛЪ	Борино	17.00	3.49
2	05462.101.22	329	Нива	ПЪНДЪКЛЪ	Борино	17.00	5.59
3	05462.106.25	771	Нива	ПЪНДЪКЛЪ	Борино	17.00	13.11
4	05462.107.24	690	Нива	ПЪНДЪКЛЪ	Борино	17.00	11.73
5	05462.113.4	172	Нива	ПЪНДЪКЛЪ	Борино	17.00	2.92
6	05462.128.3	1118	Нива	КАСТРАКЛИ	Борино	17.00	19.01
7	05462.129.124	1578	Нива	КАСТРАКЛИ	Борино	17.00	26.83
8	05462.129.172	1531	Нива	КАСТРАКЛИ	Борино	17.00	26.03
9	05462.129.22	2022	Нива	КАСТРАКЛИ	Борино	17.00	34.37
10	05462.129.33	3394	Нива	КАСТРАКЛИ	Борино	17.00	57.70
11	05462.143.1	32362	Нива	КАБАТА	Борино	17.00	550.15
12	05462.152.2	589	Нива	ЮРТ ДЕРЕ	Борино	17.00	10.01
13	05462.167.7	1007	Нива	ВОДНА КУЛА	Борино	17.00	17.12
14	05462.170.11	447	Нива	КЕРЕЗ ЧУКУР	Борино	17.00	7.60
15	05462.171.11	2794	Нива	СБИРКОВА КЪШЛА	Борино	17.00	47.50
18	05462.171.5	1860	Нива	СБИРКОВА КЪШЛА	Борино	17.00	31.62
19	05462.171.9	1240	Нива	СБИРКОВА КЪШЛА	Борино	17.00	21.08
20	05462.179.11	591	Нива	ТЕПЕ БАИР	Борино	17.00	10.05
21	05462.181.3	183	Нива	ТЕПЕ БАИР	Борино	17.00	3.11

22	05462.181.8	721	Нива	ТЕПЕ БАИР	Борино	17.00	12.26
23	05462.181.9	424	Нива	ТЕПЕ БАИР	Борино	17.00	7.21
24	05462.182.5	829	Нива	ТЕПЕ БАИР	Борино	17.00	14.09
25	05462.184.32	349	Нива	ТЕПЕ БАИР	Борино	17.00	5.93
26	05462.184.34	795	Нива	ТЕПЕ БАИР	Борино	17.00	13.52
27	05462.186.3	9983	Нива	КАЙНЪ КЕДИК	Борино	17.00	169.71
28	05462.191.6	1163	Нива	КЪОЙ ДЕРЕ	Борино	17.00	19.77
29	05462.193.5	462	Нива	КЪОЙ ДЕРЕ	Борино	17.00	7.85
30	05462.198.10	1944	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	33.05
31	05462.198.16	495	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	8.42
32	05462.198.22	2332	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	39.64
33	05462.198.23	504	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	8.57
34	05462.198.24	432	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	7.34
35	05462.198.26	447	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	7.60
36	05462.198.27	390	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	6.63
37	05462.198.28	1136	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	19.31
38	05462.198.31	534	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	9.08
39	05462.198.33	971	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	16.51
40	05462.198.34	600	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	10.20
41	05462.198.39	1559	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	26.50
42	05462.198.41	917	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	15.59
43	05462.198.43	467	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	7.94
44	05462.198.44	458	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	7.79
45	05462.198.45	515	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	8.76
46	05462.198.46	516	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	8.77
47	05462.198.48	494	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	8.40
48	05462.198.5	746	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	12.68
49	05462.198.51	621	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	10.56
50	05462.198.54	1429	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	24.29
51	05462.198.56	2944	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	50.05
52	05462.198.61	760	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	12.92
53	05462.198.62	517	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	8.79
54	05462.198.63	460	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	7.82
55	05462.198.64	316	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	5.37
56	05462.198.7	4322	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	73.47
57	05462.198.71	1491	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	25.35
58	05462.198.74	677	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	11.51
59	05462.198.75	680	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	11.56
60	05462.198.77	1658	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	28.19
61	05462.198.8	1198	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	20.37
62	05462.198.9	2287	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	38.88
63	05462.199.11	405	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	6.89
64	05462.199.13	738	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	12.55
65	05462.199.15	738	Нива	ЧАМЛЪКА	Борино	17.00	12.55
66	05462.209.11	646	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	10.98
67	05462.209.13	648	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	11.02
68	05462.209.14	639	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	10.86
69	05462.209.16	1009	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	17.15
70	05462.209.17	1007	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	17.12
71	05462.209.20	1009	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	17.15
72	05462.209.21	6791	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	115.45
73	05462.210.3	966	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	16.42
74	05462.211.101	362	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	6.15
75	05462.211.104	1145	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	19.47
76	05462.211.2	1017	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	17.29
77	05462.211.3	1013	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	17.22

78	05462.211.34	1251	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	21.27
79	05462.211.37	944	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	16.05
80	05462.211.38	1417	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	24.09
81	05462.211.42	695	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	11.82
82	05462.211.44	793	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	13.48
83	05462.211.45	2114	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	35.94
84	05462.211.46	2906	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	49.40
85	05462.211.47	1037	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	17.63
86	05462.211.48	1046	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	17.78
87	05462.211.49	3373	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	57.34
88	05462.211.5	990	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	16.83
89	05462.211.51	752	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	12.78
90	05462.211.53	760	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	12.92
91	05462.211.60	1021	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	17.36
92	05462.211.66	1110	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	18.87
93	05462.211.67	1104	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	18.77
94	05462.211.68	585	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	9.95
95	05462.211.7	996	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	16.93
96	05462.211.71	570	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	9.69
97	05462.211.72	564	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	9.59
98	05462.211.73	570	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	9.69
99	05462.211.74	569	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	9.67
100	05462.211.76	558	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	9.49
101	05462.211.79	635	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	10.80
102	05462.211.8	995	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	16.92
103	05462.211.82	637	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	10.83
104	05462.211.84	598	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	10.17
105	05462.211.85	598	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	10.17
106	05462.211.86	954	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	16.22
107	05462.211.88	926	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	15.74
108	05462.211.9	958	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	16.29
109	05462.211.95	207	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	3.52
110	05462.211.98	352	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	5.98
111	05462.212.7	525	Нива	ОМАНА	Борино	17.00	8.93
112	05462.215.104	813	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	13.82
113	05462.215.44	311	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	5.29
114	05462.215.48	644	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	10.95
115	05462.215.5	533	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	9.06
116	05462.215.6	522	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	8.87
117	05462.215.69	725	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	12.33
118	05462.215.7	525	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	8.93
119	05462.215.71	731	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	12.43
120	05462.215.73	737	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	12.53
121	05462.215.74	406	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	6.90
122	05462.215.8	524	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	8.91
123	05462.215.93	2736	Нива	СИРКЕ УЛУ	Борино	17.00	46.51
124	05462.218.11	170	Нива	ЮТЕКИ КАЙРАН	Борино	17.00	2.89
125	05462.219.14	2496	Нива	УКАРКЪ КАЙРАН	Борино	17.00	42.43
126	05462.219.15	2505	Нива	УКАРКЪ КАЙРАН	Борино	17.00	42.59
127	05462.219.21	1140	Нива	УКАРКЪ КАЙРАН	Борино	17.00	19.38
128	05462.219.22	1142	Нива	УКАРКЪ КАЙРАН	Борино	17.00	19.41
129	05462.219.25	531	Нива	УКАРКЪ КАЙРАН	Борино	17.00	9.03
130	05462.219.26	1170	Нива	УКАРКЪ КАЙРАН	Борино	17.00	19.89
131	05462.219.28	697	Нива	УКАРКЪ КАЙРАН	Борино	17.00	11.85
132	05462.219.32	730	Нива	УКАРКЪ КАЙРАН	Борино	17.00	12.41
133	05462.22.72	896	Нива	БАТАК	Борино	17.00	15.23

134	05462.223.103	430	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	7.31
135	05462.223.111	215	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	3.66
136	05462.223.113	429	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	7.29
137	05462.223.124	654	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	11.12
138	05462.223.128	1623	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	27.59
139	05462.223.132	1562	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	26.55
140	05462.223.149	338	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	5.75
141	05462.223.151	341	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	5.80
142	05462.223.155	393	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	6.68
143	05462.223.157	393	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	6.68
144	05462.223.163	198	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	3.37
145	05462.223.171	372	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	6.32
146	05462.223.186	406	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	6.90
147	05462.223.250	959	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	16.30
148	05462.223.251	917	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	15.59
149	05462.223.52	361	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	6.14
150	05462.223.99	222	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	3.77
151	05462.224.104	314	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	5.34
152	05462.224.111	2137	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	36.33
153	05462.224.113	471	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	8.01
154	05462.224.25	666	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	11.32
155	05462.224.27	667	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	11.34
156	05462.224.3	667	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	11.34
157	05462.224.40	299	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	5.08
158	05462.224.49	280	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	4.76
159	05462.224.92	898	Нива	ГОРНА САБОРЧА	Борино	17.00	15.27
160	05462.228.18	1645	Нива	ИСЕМ КЕДИК	Борино	17.00	27.97
161	05462.228.3	300	Нива	ИСЕМ КЕДИК	Борино	17.00	5.10
162	05462.228.33	300	Нива	ИСЕМ КЕДИК	Борино	17.00	5.10
163	05462.231.1	844	Нива	ТИКЕНИК	Борино	17.00	14.35
164	05462.231.11	1299	Нива	ТИКЕНИК	Борино	17.00	22.08
165	05462.27.3	83	Нива	КАРАДЖА	Борино	17.00	1.41
166	05462.29.19	783	Нива	КАРАДЖА	Борино	17.00	13.31
167	05462.29.26	192	Нива	КАРАДЖА	Борино	17.00	3.26
168	05462.33.29	1989	Нива	БЕДЖЕНЕ ДЕРЕ	Борино	17.00	33.81
169	05462.38.80	921	Нива	ЧАНДЪРЛЪ	Борино	17.00	15.66
170	05462.38.81	920	Нива	ЧАНДЪРЛЪ	Борино	17.00	15.64
171	05462.39.57	1050	Нива	ЧАНДЪРЛЪ	Борино	17.00	17.85
172	05462.40.20	712	Нива	ЧАНДЪРЛЪ	Борино	17.00	12.10
173	05462.41.18	448	Нива	БОРОВАРНА	Борино	17.00	7.62
174	05462.41.21	1021	Нива	БОРОВАРНА	Борино	17.00	17.36
175	05462.42.15	283	Нива	ЧАНДАРЛЪ И ВАЛТА	Борино	17.00	4.81
176	05462.49.4	71	Нива	ЧАНДЪРЛЪ	Борино	17.00	1.21
177	05462.49.6	88	Нива	ЧАНДЪРЛЪ	Борино	17.00	1.50
178	05462.55.18	510	Нива	ВАЛТА	Борино	17.00	8.67
179	05462.67.25	294	Нива	ДРАМАЛА	Борино	17.00	5.00
180	05462.67.31	289	Нива	ДРАМАЛА	Борино	17.00	4.91
181	05462.69.15	448	Нива	ДРАМАЛА	Борино	17.00	7.62
182	05462.69.17	402	Нива	ДРАМАЛА	Борино	17.00	6.83
183	05462.70.22	328	Нива	ДРАМАЛА	Борино	17.00	5.58
184	05462.70.82	834	Нива	ДРАМАЛА	Борино	17.00	14.18
185	05462.83.14	302	Нива	БАЛЪКЛЪ БУНАР	Борино	17.00	5.13

ЗЕМЛИЩЕ С.ЧАЛА

№	Поземлен имот с идентификатор	Площ по документи(кв.м)	НТП	Адрес	Землище	Цена лв./дка/г.	Начална цена/година/
1	80159.10.57	18	Нива	ВРЪТКАТА/	Чала	5.00	0.09
2	80159.10.58	133	Нива	ВРЪТКАТА/	Чала	5.00	0.67
3	80159.10.59	403	Нива	ВРЪТКАТА/	Чала	5.00	2.02
4	80159.11.163	142	Нива	ЛИВАДИТЕ/С.ПЪТ/ЕЛКЕД	Чала	5.00	0.71
5	80159.11.229	491	Нива	ЛИВАДИТЕ/С.ПЪТ/ЕЛКЕД	Чала	5.00	2.46
6	80159.11.65	785	Нива	ЛИВАДИТЕ/С.ПЪТ/ЕЛКЕД	Чала	5.00	3.93
7	80159.11.67	660	Нива	ЛИВАДИТЕ/С.ПЪТ/ЕЛКЕД	Чала	5.00	3.30
8	80159.11.70	387	Нива	ЛИВАДИТЕ/С.ПЪТ/ЕЛКЕД	Чала	5.00	1.94
9	80159.11.74	93	Нива	ЛИВАДИТЕ/С.ПЪТ/ЕЛКЕД	Чала	5.00	0.47
10	80159.11.75	216	Нива	ЛИВАДИТЕ/С.ПЪТ/ЕЛКЕД	Чала	5.00	1.08
11	80159.13.22	376	Нива	ЕЛКЕДИК/ПЕЩОВЕТЕ	Чала	5.00	1.88
12	80159.14.10	178	Нива	ДУРБ.СОВАТ/С.ПЪТ	Чала	5.00	0.89
13	80159.15.133	781	Нива	Ц.КОЛИБИ/ГЛ.КАМЪК/ЕЛ	Чала	5.00	3.91
14	80159.15.157	2272	Нива	Ц.КОЛИБИ/ГЛ.КАМЪК/ЕЛ	Чала	5.00	11.36
15	80159.15.6	1677	Нива	Ц.КОЛИБИ/ГЛ.КАМЪК/ЕЛ	Чала	5.00	8.39
16	80159.15.95	3801	Нива	Ц.КОЛИБИ/ГЛ.КАМЪК/ЕЛ	Чала	5.00	19.01
17	80159.4.13	1172	Нива	П.СОВАТ/ПОДМОЛАТА	Чала	5.00	5.86
18	80159.6.10	1119	Нива	ПОРТАТА/Д.ЛОЧКА	Чала	5.00	5.60
19	80159.6.15	443	Нива	ПОРТАТА/Д.ЛОЧКА	Чала	5.00	2.22
20	80159.7.11	843	Нива	ЛИВАДИТЕ/СТ.КЪЩИ	Чала	5.00	4.22
21	80159.7.131	202	Нива	ЛИВАДИТЕ/СТ.КЪЩИ	Чала	5.00	1.01
22	80159.7.161	219	Нива	ЛИВАДИТЕ/СТ.КЪЩИ	Чала	5.00	1.10
23	80159.7.163	574	Нива	ЛИВАДИТЕ/СТ.КЪЩИ	Чала	5.00	2.87
24	80159.9.101	1108	Нива	ТАХМИНЕТО/С.УСОЙКА	Чала	5.00	5.54
25	80159.9.111	359	Нива	ТАХМИНЕТО/С.УСОЙКА	Чала	5.00	1.80
26	80159.9.112	490	Нива	ТАХМИНЕТО/С.УСОЙКА	Чала	5.00	2.45
27	80159.9.113	1250	Нива	ТАХМИНЕТО/С.УСОЙКА	Чала	5.00	6.25
28	80159.9.4	120	Нива	ТАХМИНЕТО/С.УСОЙКА	Чала	5.00	0.60
29	80159.9.5	133	Нива	ТАХМИНЕТО/С.УСОЙКА	Чала	5.00	0.67

ЗЕМЛИЩЕ С.ЯГОДИНА

№	Поземлен имот с идентификатор	Площ по документи(кв.м)	НТП	Адрес	Землище	Цена лв./дка/г.	Начална цена/година/
1	87223.033051	2204	Нива	Селището	Ягодина	5.00	11.02
2	87223.034045	260	Нива	Високото еле	Ягодина	5.00	1.30
3	87223.038018	23209	Нива	Мометево	Ягодина	5.00	116.05
4	87223.040005	686	Нива	Имерска бърчина	Ягодина	5.00	3.43
5	87223.040076	882	Нива	Имерска бърчина	Ягодина	5.00	4.41
6	87223.040125	292	Нива	Имерска бърчина	Ягодина	5.00	1.46
7	87223.040130	649	Нива	Имерска бърчина	Ягодина	5.00	3.25
8	87223.040135	315	Нива	Имерска бърчина	Ягодина	5.00	1.58
9	87223.040164	37311	Нива	Имерска бърчина	Ягодина	5.00	186.56
10	87223.041017	609	Нива	Абдицкото	Ягодина	5.00	3.05
11	87223.041035	497	Нива	Абдицкото	Ягодина	5.00	2.49
12	87223.041037	12075	Нива	Абдицкото	Ягодина	5.00	60.38
13	87223.059027	3624	Нива	Коноплицата	Ягодина	5.00	18.12
14	87223.099009	372	Нива	Черешово	Ягодина	5.00	1.86
15	87223.100017	582	Нива	Черешово	Ягодина	5.00	2.91

16	87223.103004	306	Нива	Черешово	Ягодина	5.00	1.53
17	87223.103005	200	Нива	Черешово	Ягодина	5.00	1.00
18	87223.106005	325	Нива	Конски вир	Ягодина	5.00	1.63
19	87223.106007	1816	Нива	Конски вир	Ягодина	5.00	9.08
20	87223.106011	476	Нива	Конски вир	Ягодина	5.00	2.38
21	87223.099015	13641	Нива	Черешово	Ягодина	5.00	68.21

ЗЕМЛИЩЕ С.БУЙНОВО

1	06879.003025	2361	Нива	Линдев дол	Буйново	2.00	4.72
2	06879.003027	1031	Нива	Линдев дол	Буйново	2.00	2.06
3	06879.010001	1385	Нива	Хана	Буйново	2.00	2.77
4	06879.019002	1039	Нива	Горен врис	Буйново	2.00	2.08
5	06879.019004	2235	Нива	Горен врис	Буйново	2.00	4.47
6	06879.027025	1786	Нива	Долна Тютюница	Буйново	2.00	3.57
7	06879.034025	2242	Нива	Оинала	Буйново	2.00	4.48
8	06879.034027	1698	Нива	Оинала	Буйново	2.00	3.40
9	06879.035011	2180	Нива	Зомбова бачо	Буйново	2.00	4.36
10	06879.035017	2088	Нива	Зомбова бачо	Буйново	2.00	4.18
11	06879.035020	1601	Нива	Зомбова бачо	Буйново	2.00	3.20
12	06879.035026	713	Нива	Зомбова бачо	Буйново	2.00	1.43
13	06879.036030	1558	Нива	Тясни падини	Буйново	2.00	3.12
14	06879.036037	2897	Нива	Тясни падини	Буйново	2.00	5.79
15	06879.036074	1044	Нива	Тясни падини	Буйново	2.00	2.09
16	06879.036075	1000	Нива	Тясни падини	Буйново	2.00	2.00
17	06879.036085	2490	Нива	Тясни падини	Буйново	2.00	4.98
18	06879.036064	1018	Нива	Тясни падини	Буйново	2.00	2.04
19	06879.040009	1160	Нива	Лисиците	Буйново	2.00	2.32
20	06879.041006	3127	Нива	Бели живаци	Буйново	2.00	6.25
21	06879.042025	745	Нива	Големия азмак	Буйново	2.00	1.49
22	06879.042064	270	Нива	Големия азмак	Буйново	2.00	0.54
23	06879.042065	943	Нива	Големия азмак	Буйново	2.00	1.89
24	06879.043062	1144	Нива	Хаджидоралийца	Буйново	2.00	2.29
25	06879.043069	1492	Нива	Хаджидоралийца	Буйново	2.00	2.98
26	06879.045019	5184	Нива	Хаджиеви врисове	Буйново	2.00	10.37
27	06879.048052	3249	Нива	Чекаларе-Врџка	Буйново	2.00	6.50
28	06879.048056	1825	Нива	Чекаларе-Врџка	Буйново	2.00	3.65
29	06879.048148	683	Нива	Чекаларе-Врџка	Буйново	2.00	1.37
30	06879.048198	593	Нива	Чекаларе-Врџка	Буйново	2.00	1.19
31	06879.048261	604	Нива	Чекаларе-Врџка	Буйново	2.00	1.21
32	06879.053053	906	Нива	Врџката-Чаирла	Буйново	2.00	1.81
33	06879.053072	7739	Нива	Врџката-Чаирла	Буйново	2.00	15.48
34	06879.054006	672	Нива	Превала	Буйново	2.00	1.34
35	06879.056092	4047	Нива	Караисеневица	Буйново	2.00	8.09
36	06879.056094	934	Нива	Караисеневица	Буйново	2.00	1.87
37	06879.056121	420	Нива	Караисеневица	Буйново	2.00	0.84
38	06879.056131	1971	Нива	Караисеневица	Буйново	2.00	3.94
39	06879.058049	2080	Нива	Ливаде	Буйново	2.00	4.16
40	06879.058050	1994	Нива	Ливаде	Буйново	2.00	3.99
41	06879.058063	3961	Нива	Ливаде	Буйново	2.00	7.92
42	06879.058102	677	Нива	Ливаде	Буйново	2.00	1.35
43	06879.059013	2079	Нива	Хаджидоралийца	Буйново	2.00	4.16
44	06879.059026	1419	Нива	Хаджидоралийца	Буйново	2.00	2.84
45	06879.059031	1011	Нива	Хаджидоралийца	Буйново	2.00	2.02
46	06879.060039	750	Нива	Мъчка ливада	Буйново	2.00	1.50
47	06879.060048	526	Нива	Мъчка ливада	Буйново	2.00	1.05

48	06879.060056	2259	Нива	Мъчка ливада	Буйново	2.00	4.52
49	06879.060097	943	Нива	Мъчка ливада	Буйново	2.00	1.89
50	06879.060112	569	Нива	Мъчка ливада	Буйново	2.00	1.14
51	06879.060131	11087	Нива	Мъчка ливада	Буйново	2.00	22.17
52	06879.060135	5007	Нива	Мъчка ливада	Буйново	2.00	10.01
53	06879.068007	1863	Нива	Дола-Бачота	Буйново	2.00	3.73
54	06879.068063	4361	Нива	Дола-Бачота	Буйново	2.00	8.72
55	06879.070002	2049	Нива	Кедови къщи	Буйново	2.00	4.10
56	06879.073102	1397	Нива	Шишакавица	Буйново	2.00	2.79
57	06879.075024	1903	Нива	Келтепе	Буйново	2.00	3.81
58	06879.076114	1298	Нива	Келтепе	Буйново	2.00	2.60
59	06879.080025	922	Нива	Чаушев мост	Буйново	2.00	1.84
60	06879.080031	8312	Нива	Чаушев мост	Буйново	2.00	16.62
61	06879.080043	1369	Нива	Чаушев мост	Буйново	2.00	2.74
62	06879.085036	428	Нива	Гивенделски ливади	Буйново	2.00	0.86
63	06879.085040	1234	Нива	Гивенделски ливади	Буйново	2.00	2.47
64	06879.085066	3759	Нива	Гивенделски ливади	Буйново	2.00	7.52
65	06879.093037	3602	Нива	Герджиково	Буйново	2.00	7.20
66	06879.093069	2453	Нива	Герджиково	Буйново	2.00	4.91
67	06879.093091	1410	Нива	Герджиково	Буйново	2.00	2.82
68	06879.095019	1128	Нива	Герджиково	Буйново	2.00	2.26
69	06879.095043	499	Нива	Герджиково	Буйново	2.00	1.00
70	06879.109007	8772	Нива	Герджиково	Буйново	2.00	17.54
71	06879.109012	505	Нива	Герджиково	Буйново	2.00	1.01
72	06879.113061	1745	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	3.49
73	06879.113089	2079	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	4.16
74	06879.113108	1597	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	3.19
75	06879.113123	2167	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	4.33
76	06879.113160	904	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	1.81
77	06879.114005	699	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	1.40
78	06879.114006	753	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	1.51
79	06879.115010	1043	Нива	Кедова Бача	Буйново	2.00	2.09
80	06879.116002	448	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	0.90
81	06879.116005	1142	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	2.28
82	06879.170033	1316	Нива	Чамашик дере	Буйново	2.00	2.63
83	06879.118016	1633	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	3.27
84	06879.118018	3188	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	6.38
85	06879.118032	1499	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	3.00
86	06879.118040	516	Нива	Хаджимерско	Буйново	2.00	1.03
87	06879.119010	1342	Нива	Башкалъци	Буйново	2.00	2.68
88	06879.119012	423	Нива	Башкалъци	Буйново	2.00	0.85
89	06879.121004	1925	Нива	Башкалъци	Буйново	2.00	3.85
90	06879.111032	5128	Нива	Бриндов овес	Буйново	2.00	10.26
91	06879.111034	3253	Нива	Бриндов овес	Буйново	2.00	6.51

ЗЕМЛИЩЕ С.КОЖАРИ

1	37592.014012	135	Нива	Чукура	Кожари	2.00	0.27
2	37592.014019	1225	Нива	Чукура	Кожари	2.00	2.45
3	37592.052023	403	Нива	Даишкаран	Кожари	2.00	0.81
4	37592.052109	3516	Нива	Даишкаран	Кожари	2.00	7.03

П.ПУБЛИЧНИЯТ ТЪРГ да се проведе на 22.06.2016 г.от 10.00 часа в Заседателната зала намираща се в сградата на Община Борино, ет.3 на адрес: с.Борино, област Смолян, ул. „Христо Ботев” №1

III. Определям следните ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ

- най - висока цена.
- стъпка за наддаване - 10% от нападната тръжна цена.

IV. Депозит за участие в размер на 10% от началната цена за всеки имот да се внесе в срок до 17:00 ч. на 21.06.2016г., в брой в касата на ОБА - Борино или по следната сметка на Община Борино.

Банка: Централна Кооперативна Банка

Клон Смолян

IBAN: BG88CECB979033F6638200

BIC: CECBVBGSF

V. Тръжната документация се закупува от ОБА - Борино. етаж: 2 в стая №6, всеки работен ден от 8:00 часа на 10.06.2016г. до 17:00 часа на 21.06.2016г.

Таксата е в размер на 42.00/четиридесет и два/ лева с ДДС, която се заплаща в касата на ОБА - Борино в брой.

VI. Оглед на имотите по г. I се извършва всеки работен ден от 13:00 до 16:00 часа на 21.06.2016г.

VII. Предложения за участие в публичния търг се приемат в деловодството на Община Борино, стая № 1 всеки работен ден до 17:00 часа на 21.06.2016 г. Към предложението за участие в публичния търг се прилагат следните документи;

За всички участници:

- заявление за участие по образец;
- документ за закупена тръжна документация (квитанция);
- внесен депозит;
- декларация за запознаване със състоянието на имота по образец;
- нотариални заверено пълномощно, ако участието е чрез пълномощник;
- удостоверение за наличие или липса на задължения към община Борино. Не се допускат до участие лица и фирми с наличие на задължения към община Борино към момента на подаване на заявленията за участие.

Допълнителни документи за представяне от стопански субект:

- заверено копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър на юридическото лице или едноличен търговец;

VIII. При неявяване на кандидати за имотите по т. I, повторен търг ще се открие на 30.03.2014г. от 10:00 часа в заседателната зала на ОБА-Борино, при същите тръжни условия със следните срокове:

- закупуване на тръжна документация от 9:00 ч на 23.06.2016г. до 17:00ч на 29.06.2016г
- внасяне на депозити до 17:00 ч на 21.06.2016г.
- оглед на имотите - всеки работен ден от 13:00 до 16:00 часа до 29.06.2016г,
- приемане на предложения за участие за търга до 17:00 часа на 29.06.2016г.

Когато на публичния търг се яви само един кандидат, същият се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Когато на търга не се яви кандидат, търгът се обявява за непроведен и кметът на общината обявява нов-втори търг.

В деня и часа, определени за провеждането на публичния търг, председателят на комисията:

1. проверява присъствието на членовете на комисията;
2. обявява откриването на търга и неговия предмет, проверява документите на участниците и констатира дали са изпълнени условията за провеждането на търга.
3. обявява допуснатите до участие кандидати и тези, които се декласират.

В случай, че отсъстват повече от един от членовете на комисията или правоспособният юрист, търгът се отлага за същия час и място на следващия ден.

При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването или продължаването на отложения при условията на предходната алинея търг, се насрочва нов търг като се връщат внесените от участниците депозити.

В случаите по предходната алинея, когато се отлага вече започнат търг поради невъзможност за продължаването му или се насрочва нов търг, обявените до този момент за спечелили участници за отделни обекти от имуществото - предмет на търга, запазват правата си.

В случай, че в резултат на декласираме на участник остане само един кандидат, търгът се провежда и участникът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Преди да започне наддаването председателят на тръжната комисия обявява началната цена, от която започва наддаването и стъпката за наддаване.

Преди да започне наддаването, председателят на тръжната комисия поканва последователно по реда на подаване на предложенията за участие всички допуснати участници в търга да потвърдят устно началната тръжна цена.

В случай, че някой от допуснатите участници откаже да потвърди началната тръжна цена, той не се допуска до по-нататъшно участие в търга, а внесеният от него депозит се задържа.

Наддаването се извършва чрез обявяване от участниците на последователни суми над началната цена, като всяко увеличение трябва да е равно на стъпката за наддаване.

Участниците обявяват предлаганите от тях суми гласно.

Размерът на цената на обявилния участник се съобщават гласно от председателя.

Преди третото обявяване на дадено предложение председателят обявява, че това е последно обявяване. Ако няма други предложения, наддаването приключва, като председателя обявява спечелилия публичния търг участник и предложената окончателна цена и закрива търга.

За спечелил търга се обявява този участник, който е предложил най-висока цена.

Комисията за провеждане на търга предлага на Кмета на Общината Протокол с класирането на участниците съобразно удовлетворението на тръжните условия.

Въз основа на резултата от търга. Кметът на Общината издава заповед в 7-дневен срок от датата на провеждането на търга, с която определя наемателя, цената и условията на плащането. Внесеният депозит се прихваща от цената.

Заповедта за определяне на наемателя се обявява в сградата на общинската администрация на място, достъпна за всички заинтересувани лица.

След влизане в сила на заповедта за определяне на наемателя, тя се връчва на лицето по реда на Гражданския процесуален кодекс. Наемателят е длъжен да внесе наема, дължимите данъци и такси в 14 -дневен срок от връчването на заповедта.

Ако наемателя не внесе цената в срока приема се, че се е отказал да заплати предложената цена. Спечелилият участник може да се откаже от имота ако подаде мотивирано заявление до кмета на общината, като в този случай депозитът му не се връща.

В случая за наемател се определя участникът, предложил втората по размер цена.

Ако лицето спечелило търга не внесе цената в срока то губи депозита си и се насрочва нов търг.

След представяне на документи за платена цена, Кметът на Общината сключва договор за наем на имота в 7-дневен срок .

Правото на ползване се прехвърля на наемателя от датата на сключването на договора за отдаване под наем.

Имотът, предмет на сделката, се предава с приемателно - предавателен протокол от представители на общината. Протоколът е неразделна част от договора.

Вписването на договора се извършва от купувача, съгласно разпоредбите на чл. 34. ал. 7 от ЗОС, който представя 2 екземпляра от вписания договор в отдел "Общинска собственост и ПБЗН".

Внесените депозити на не спечелилите, декласирани и не явили се участници, се освобождават след подадена писмена молба, с посочена банкова сметка, или по касов път в 14 дневен срок след влизане на заповедта за спечелен участник.

Приложения:

1. Заповед № 114/06.06.2016г. на Кмета на Община Борино.
2. Заявление за участие - Образец.
3. Декларация за извършен оглед на имота - Образец.
4. Обява.
5. Скици на имотите.