

**ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО****№ 150/01.08.2018г.**

Днес, 01.08.2018г., в с. Борино, между:

1. ОБЩИНА БОРИНО ЕИК 000614856, с адрес: с. Борино, обл. Смолян, ул. „Хр. Ботев“ 1, представлявана от **Мустафа Караахмед** - Кмет на общината и **Джамал Юсмен Чавдарлъ** – началник отдел „ФиБ“ при Община Борино, наричана по-нататък за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и

2. „ИСА 2000“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Слатина, кв. Гео Милев, ул. Николай Коперник № 25, ЕИК 831040520, представлявано от **Юлиян Инджов** - управител, чрез своя упълномощен представител **Петър Александров Сулинаджиев**, ЕГН 7305096082, редовно упълномощен с нотариално заверено пълномощно рег. № 19019/25.07.2018г. на нотариус **Цветелина Гечева**, наричано по-нататък за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,
заедно наричани „страни/те”,

след проведено публично състезание с уникален номер в РОП 00754-2018-0001, на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в изпълнение на Решение № **108 от 17.07.2018г.** на кмета на община Борино за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Ремонт на обекти общинска собственост“ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:**

Обособена Позиция 1**„Ремонт на общински пътища и улици на територията на община Борино“****Обособена Позиция 2****„Подмяна на участък от съществуваща канализационна мрежа на ул. „Юбилейна“, с. Борино, община Борино“****Обособена Позиция 3****„Изграждане на подпорни стени в с. Буйново и с. Кожари, общ. Борино“****Обособена Позиция 4****„Ремонт на общински гараж Борино и сграда на кметство Ягодина, община Борино“**

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да извърши строително-монтажни работи (СМР) по изпълнение на инвестиционен проект на обект **„Ремонт на обекти общинска собственост“ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:**

Обособена Позиция 1**„Ремонт на общински пътища и улици на територията на община Борино“****Обособена Позиция 2**

„Подмяна на участък от съществуваща канализационна мрежа на ул. „Юбилейна“, с. Борино, община Борино“

Обособена Позиция 3

„Изграждане на подпорни стени в с. Буйново и с. Кожари, общ. Борино“

Обособена Позиция 4

„Ремонт на общински гараж Борино и сграда на кметство Ягодина, община Борино“, включващи дейности, подробно описани в Техническата спецификация (Приложение 1, 2, 3 и 4) и инвестиционният проект, доставки, монтаж и свързаните с това услуги.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни дейностите по ал. 1 в пълно съответствие с условията на този договор и със:

1. „Техническа спецификация“ на документацията за Обществената поръчка – Приложение № 1 към настоящия договор; .;
2. Предложение за изпълнение на Обществената поръчка, изготвено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2 към договора;
3. Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 3 към договора, вкл. КСС – Образец 6-1; 6-2; 6-3 и 6-4;
4. разпоредбите на Закона за устройство на територията, Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, Закона за управление на отпадъците и издадените въз основа на тях подзаконовни актове, както и с всички други действащи нормативни актове, касаещи изпълнението на настоящия договор.

Чл. 2. Мястото на изпълнение на дейностите по договора е община Борино, обл. Смолян.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) За качествено, пълно и в срок изпълнение на предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена за ОП1, ОП2, ОП3 и ОП4 в общ размер на **169 008.36** (сто шестдесет и девет хиляди и осем лева и 36 ст.)¹ лв. без ДДС, съответно **202 810.03** (двеста и две хиляди осемстотин и десет лева и 03 ст.)² лв. с ДДС съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 3), формирана на база офериранията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в Количествено-стойностните сметки анализни единични цени - Образец 6.1, Образец 6.2, Образец 6.3 и Образец 6.4, а именно:

за ОП1 **„Ремонт на общински пътища и улици на територията на община Борино“** обща цена за изпълнение, в размер на: **78 687.93** лв. (седемдесет и осем хиляди шестстотин осемдесет и седем лева и 93 ст.) без ДДС или **94 425.52** лв. (деветдесет и четири хиляди четиристотин двадесет и пет лева и 52 ст.) с ДДС;

за ОП2 **„Подмяна на участък от съществуваща канализационна мрежа на ул. „Юбилейна“, с. Борино, община Борино“** - обща цена за изпълнение, в размер на: **16 496.25** лв. (шестнадесет хиляди четиристотин деветдесет и шест лева и 25 ст.) без ДДС или **19 795.50** лв. (деветнадесет хиляди седемстотин деветдесет и пет лева и 50 ст.) с ДДС;

за ОП3 **„Изграждане на подпорни стени в с. Буйново и с. Кожари, общ. Борино“** - обща цена за изпълнение, в размер на: **34 831.92** лв. (тридесет и четири хиляди осемстотин тридесет и един лева и 92 ст.) без ДДС или **41 798.31** лв. (четиридесет и една хиляди седемстотин деветдесет и осем лева и 31 ст.) с ДДС;

за ОП4 **„Ремонт на общински гараж Борино и сграда на кметство Ягодина, община Борино“** и обща цена за изпълнение, в размер на: **38 992.26** лв. (тридесет и осем хиляди деветстотин деветдесет и два лева и 26 ст.) без ДДС или **46 790.71** лв. (четиридесет и шест хиляди седемстотин деветдесет лева и 71 ст.) с ДДС.

(2) В цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на предмета на настоящия договор, включително, но не само административни, транспортни и

¹ Посочва се цифром и словом.

² Посочва се цифром и словом.

режийни разходи; комисиони; разходи за доставки, за организация и координация, за работна ръка; разходи за строителна механизация; разходи за изпитване на материалите, провеждане на проби и осъществяване на гаранционна поддръжка; съдействие при окончателното приемане, както и при приемане на отделните дейности, включително и всички други разходи, необходими за цялостното изпълнение на предмета на настоящия договор; непредвидени разходи; печалба. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извън обхвата на възлагането по договора и/или надхвърлящи общата цена по ал. 1.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ подробно обосновава в писмена форма необходимостта от извършването на непредвидени работи.

(4) При изготвяне на количествено - стойностна сметка за непредвидените работи и свързаните с това разходи ще бъдат използвани единични цени за труд, машиносмени и допълнителни разходи, използвани в КСС (Образец 6-1, 6-2, 6-3 и 6-4, към Приложение №3). За видовете непредвидени работи, които не се съдържат в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, цените се определят въз основа на следните показатели:

1. Начин на определяне цена на Материали /съгласно предложението на участника/;

2. Разходи за изпълнение (елементи на ценообразуване) – се определят съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 3) за часова ставка за труд (лв./час); брой отработени часове (%); разходи за механизация (%); доставно-складови разходи (%); печалба (%).

(5) Цената, посочена в ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ал. 1 е крайна за времето на изпълнение на договора и не подлежи на промяна, освен по изключение в предвидените в ЗОП случаи.

Чл. 4. (1) Цената по чл. 3, ал. 1 се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ под формата на авансово и междинни плащания за отчетено и прието съгласно чл. 11 и чл. 12 изпълнение на действително извършените СМР и други дейности от предмета на договора.

(2) "ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя авансово плащане в размер на 50 %, в срок до 10 работни дни от сключване на договора. За авансовото плащане, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция до размера на авансово усвоените средства, и се освобождава до 3 (три) дни след връщане или усвояване на аванса"

(3) До разплащането на дължимите средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда и условията на този договор, изпълнението на работите се обезпечава изцяло със собствени средства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Всички плащания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по настоящия договор ще се извършват в лева по банков път по следната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN BG71STSA93000023476595

BIC STSABGSF

Банка ДСК ЕАД

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в данните за банковата сметка по ал. 4 в срок до 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок или плащането е извършено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди получаване на уведомлението, плащането се счита за надлежно извършено.

(6) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, плащането към него се извършва, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях дейности, които са надлежно приети³. Когато за частта от работата, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите дейности, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението си заедно с искане за плащане на тази част от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пряко на подизпълнителя.

³ Този текст, както и ал. 8 и 9 ще отпаднат, в случай че изпълнителят не е предвидил подизпълнител.

(7) В случаите по ал. 6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателствата, съответно отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 10 (десет) дни, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението по ал. 6, предложение второ, при съответно спазване на клаузите за приемане на изпълнението, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя съгласно ал. 1 и 2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(9) Плащането на подизпълнител е плащане на цената по този договор и се намалява от общата сума за плащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ВЛИЗАНЕ В СИЛА. СРОКОВЕ

Чл. 5. (1) Срокът за изпълнение на дейностите по чл. 1, ал. 1 е:

Обособена Позиция 1: „Ремонт на общински пътища и улици на територията на община Борино - 32 (словом: тридесет и два) календарни дни съгласно Предложението за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, считано от датата на подписване на Протокол 2/2а (откриване на строителна площатка);

Обособена Позиция 2: „Подмяна на участък от съществуваща канализационна мрежа на ул. „Юбилейна“, с. Борино, община Борино“ - 21 (словом: двадесет и един) календарни дни съгласно Предложението за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, считано от датата на подписване на Протокол 2/2а (откриване на строителна площатка);

Обособена Позиция 3: „Изграждане на подпорни стени в с. Буйново и с. Кожари, общ. Борино“ - 39 (словом: тридесет и девет) календарни дни съгласно Предложението за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, считано от датата на подписване на Протокол 2/2а (откриване на строителна площатка);

Обособена Позиция 4: „Ремонт на общински гараж Борино и сграда на кметство Ягодина, община Борино“ - 66 (словом: шестдесет и шест) календарни дни съгласно Предложението за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, считано от датата на подписване на Протокол 2/2а (откриване на строителна площатка).

(2) Конкретните срокове за изпълнение на отделните дейности са определени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в линеен календарен график, неразделна част от Предложението за изпълнение.

(3) Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и поставянето от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на номер и дата на първата му страница. В случай, че към датата на подписването на договора не е осигурено финансирането, то съгласно чл. 114 ЗОП се прилага условието за отложено изпълнение и сроковете по договора започват да текат от датата, посочена в уведомително/възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Договорът има действие до окончателното уреждане на взаимоотношенията между страните по повод неговото изпълнение, включително плащане на неустойки и лихви, ако такива се дължат.

Чл. 6. (1) Изпълнението спира, а срокът за изпълнение не тече, при:

1. спиране на строителството по нареждане на компетентен общински или държавен орган;
2. възникване на обстоятелство от извънреден характер, което не се дължи на виновно поведение на страна по договора, вкл. непреодолима сила.

(2) При възникване на някое от обстоятелствата по ал. 1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, проектантът и строителният надзор изготвят и подписват Акт обр. 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Акт обр. 10) съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Наредба № 3/31.07.2003 г.).

(3) Акт обр. 10 не се съставя, съответно срокът за изпълнение продължава да тече, ако са налице дейности по договора, чието изпълнение възникналото обстоятелство по ал. 1 не възпрепятства.

(4) След отпадане на причината за спиране на строителството лицата по ал. 2 съставят Акт обр. 11 за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството по Наредба № 3/31.07.2003 г., от чиято дата изпълнението на договора се продължава, освен ако изпълнението е станало ненужно или невъзможно. При продължаване на работата крайният срок по чл. 5, ал. 1 не може да бъде удължаван, освен само с добавянето на периода, за който действието на договора е било надлежно спряно.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури законосъобразното започване, протичане и приключване на СМР и съпътстващите ги дейности от предмета на този договор, съгласно Техническата спецификация (Приложение № 1) през целия период на изпълнение на предмета на поръчката;
2. Да изпълни изцяло, качествено и в срок възложената му работа с грижата на добрия търговец в съответствие с изискванията на Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и съгласно предложението за изпълнение и ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изискванията на този договор и приложимата нормативна уредба;
3. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за предстоящите за подписване нормативно предвидените актове и протоколи, съставяни по време на строителството, най-малко 3 (три) работни дни преди това, освен в случаите на спешност, включително авария, да ги изготвя или съдейства за тяхното изготвяне;
4. Да извършва дейностите по договора по начин, който не създава неоправдани пречки за достъпа или ползването на пътища, терени или обекти, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица;
5. Да поддържа за срока на действие на договора валидна застраховката си за професионална отговорност по чл. 171 от ЗУТ;
6. Да осигури необходимите специалисти, включително предложени с офертата екип от ръководител, технически ръководител и експерти, притежаващи необходимата професионална квалификация и опит, съответстващи на спецификата на поръчката и необходими за качествено и пълно изпълнение на договора в рамките на срока по чл. 5, ал. 1; да не лицата от екипа, посочени в офертата, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Такова лице може да бъде променяно само след писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при невъзможност на лицето да изпълни възложената му работа поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При възникване на такава невъзможност ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като посочва конкретните причини за това и прилага доказателства за настъпването им. Предложеното ново лице следва да отговаря на всички изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в документацията за обществената поръчка за съответната позиция, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя доказателства заедно с отправеното искане за промяна на експерт;
7. Да осигури цялата необходима техника, машини, транспортни средства и оборудване за изпълнението на договора;
8. Да достави необходимите материали, консумативи и др. в нужните количества, отговарящи на приложимите стандарти и изисквания за качество, придружени със съответните сертификати от производителите, гаранционни карти, инструкции за употреба и др.;

9. Да разглежда и приема всички писмени възражения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, проектанта или строителния надзор относно недостатъците, допуснати при изпълнение на СМР, и да ги отстранява своевременно за своя сметка;
10. Да извършва за своя сметка повторни работи, поправки и/или преработки, наложили се поради пропуски, непълноти, несъобразяване с изискванията на Техническите спецификации, неспазване на действащите релевантни изисквания и разпоредби или други недостатъци, в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или технологично необходим;
11. Да обосновава писмено необходимостта от извършване на непредвидени работи, за които иска заплащането на непредвидени разходи, които не могат да надхвърлят размера по чл. 3, ал. 3;
12. Да съхранява документацията по изпълнение на този договор за период не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца от приемането на изпълнението, независимо от сроковете за това, определени в други документи или нормативни актове;
13. Да запази поверителността на всички предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, информация или други материали за срок не по-малко от една година след приключването на работата по договора;
14. Да информира незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на договора, за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореждания или съдействие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или трети лица;
15. Да поддържа за своя сметка валидна гаранция за изпълнение на договора, когато същата не е под формата на паричен депозит по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, със срок на валидност не по-малък от 30 (тридесет) дни след срока на договора, включително ако същата изтече или бъде частично или изцяло усвоена, своевременно да я удължи, съответно възстанови пълния ѝ размер;
16. Да води подробна, точна и редовна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности, услуги и разходи по настоящия договор, *включително за взаимоотношенията си с подизпълнител/и, ако има такива*, в съответствие с изискванията на законодателството, която да подлежи на точно идентифициране и проверка;
17. Да оказва съдействие на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други оторизирани лица за извършване на проверки, за изпълнение на техните правомощия при извършване на проверки, инспекции, одит и др.
18. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнител/и в срок от 3 (три) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален/и екземпляр/и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок *ако се предвижда/т подизпълнител/и/*;
19. Да предоставя своевременно на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за плащанията по договора/договорите за подизпълнение *ако се предвижда/т подизпълнител/и/*;
20. Да изготвя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок и с необходимото съдържание съответните протоколи и актове за отчитане на изпълнението през предходния отчетен период;
21. Да отстранява в определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срокове за своя сметка всички появили се недостатъци и/или повреди, установени с констативен протокол от упълномощени представители на страните през гаранционния срок, посочен в Предложението за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като отстранява възникналите аварии в предложението от него срок за отстраняване на аварии.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност за качеството на изпълнението на договора и за съответствието му с изискванията, предвидени в Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и с разпоредбите на действащото законодателство.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички имуществени и неимуществени вреди, понесени от физически и юридически лица, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, негови

служители/работници, подизпълнители или други ангажирани от него лица във връзка с изпълнението на или по повод изпълнението на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен и за всички щети, нанесени на околната среда, причинени при изпълнението на договора от негови действия или бездействия.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи повторно изпълнение, ремонт или отстраняване на възникнали дефекти до изтичане на гаранционните срокове съгласно предложението му за изпълнение, а именно: минимален гаранционен срок съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003г. /ДВ бр. 72/03г./, като срокът за отстраняване на авария в гаранционния срок е 30 /тридесет/ календарни дни.

(5) При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [*и негов/ите подизпълнител/и*] е/са длъжен/и да спазва/т всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, и в частност всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получава съответните дължими суми по уговореното възнаграждение при условията и сроковете в настоящия договор;
2. Да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по настоящия договор; да получи своевременно необходимата му техническа документация и актове;
3. Да получава в определения или подходящ срок отговор, съгласуване, одобрение или указания в случаите, когато е представил мотивирано искане, информация или възникнал проблем по повод изпълнението;
4. Да осигурява за своя сметка и без увеличение на възнаграждението всички необходими специалисти, работници, материали, изследвания и техника за качествено и в срок изпълнение на дейностите по предмета на договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорни задължения. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото изпълнението им не е фактически невъзможно и не излизат извън рамките на договореното изпълнение;
2. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от дължимото по договор качество, количество, технически и технологични параметри;
3. Да одобри замяна на ръководителя на екипа, технически ръководител или експерт от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато това е поискано вследствие на независещи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ причини и е предложено лице, отговарящо на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. Да одобрява промени в линейния график или дейностите, поискани писмено и аргументирано от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато това се налага и не води до удължаване на срока на изпълнение на договора или до увеличение на цената, когато са от негова компетентност;
5. Да не приема изпълнението при установяване на некачествено или непълно извършени дейности, когато те не са в съответствие с Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или с предложението за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да иска отстраняване на недостатъци, повреди и/или дефекти, включително повторно извършване на определени дейности, с цел осигуряване на качествено и пълно изпълнение;

6. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители */когато е предвидено ползването на подизпълнител/и/*.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплаща дължимите суми в рамките на договорената цена по начина и в срок, определени в чл. 3 и чл. 4 от настоящия договор, освен при наличие на основание за пълно или частично неплащане;
2. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор, да предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите за изпълнението указания, данни и документи, включително допълнителни данни и документи, необходимостта от които е възникнала в процеса на работа, в разумен срок от писменото им поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако съгласие, одобрение или указание подлежи на одобрение от друг орган/лице;
3. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицето, на което е възложен строителният надзор за обекта;
4. Да осигури достъп до обекта на изпълнение, както и да приеме обекта обратно след приключване на изпълнението на договора;
5. Да участва в съставянето и подписването на всички актове и протоколи за обекта при условията и реда на настоящия договор и Наредба № 3/31.07.2003 г.
6. Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в предоставената от него оферта.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 11. Приемането на работата е условие за плащането на възнаграждение съгласно чл. 3 и чл. 4 и се извършва с представянето от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на Протокол за действително извършените дейности */Акт обр. 19/* през предходния отчетен период, който се изготвя и предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в 5 */пет/* екземпляра, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 12. (1) Изпълнението трябва да съответства на линейния календарен график и да включва текущо извършваните дейности и дейностите, чието изпълнение е приключило изцяло. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ проверява съответствието на изпълнените дейности с календарния график и с количествата и стойностите в КСС на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приема изпълнението на дейности, невключени в КСС или в нарушение на линейния календарен график, освен ако неспазването на графика се дължи на обективни обстоятелства, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ своевременно мотивирано е уведомил ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за необходимостта от промяна в срока и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е съгласил или не е възразил своевременно.

(3) Приемането на изпълнението за отчетения период се извършва с подписване на протокола */Акт обр. 19/* от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и строителния надзор.

(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, извършената от подизпълнителя/те дейност/и се приема/т от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя/те.

Чл. 13. (1) Възложеното с договора строителство се счита за изпълнено с преминаването на предвидените в Техническата спецификация проверки, измервания и изпитвания и представянето на всички необходими и нормативно изискуеми актове и протоколи по Наредба № 3/31.07.2003 г. и други приложими нормативни актове.

(2) За надлежно изпълнено се счита само строителството, което е прието от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, проектанта и строителния надзор без забележки или възражения.

(3) Ако при приемането бъдат установени недостатъци на изпълнението, на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се дава срок за тяхното отстраняване. Посоченият срок е обвързващ за

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците в определения за това срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да му начисли неустойка.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички технически документи, необходими за експлоатацията на строителството и свързани с изпълнението на възложените работи.

(5) Изпълнението на възложеното строителство се счита за окончателно прието след въвеждане на обекта предмет на договора, в експлоатация по предвидения за това ред. Ако след въвеждане в експлоатация на обекта или на съответната част от него ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира наличието на недостатъци в изпълнението, те се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ незабавно и за негова сметка.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за добро изпълнение на договора за обществена поръчка в размер, както следва:

по обособена позиция 1 с предмет: „Ремонт на общински пътища и улици на територията на община Борино“ - **786.88** лева;

по обособена позиция 2 с предмет: „Подмяна на участък от съществуваща канализационна мрежа на ул. „Юбилейна“, с. Борино, община Борино“ – **164.96** лева;

по обособена позиция 3 с предмет: „Изграждане на подпорни стени в с. Буйново и с. Кожари, общ. Борино“ - **348.32** лева;

по обособена позиция 4 с предмет: „Ремонт на общински гараж Борино и сграда на кметство Ягодина, община Борино“ - **389.92** лева, представляваща **1 на сто** от договореното възнаграждение по чл. 3, ал. 1 без ДДС, под формата на парична сума, преведена по сметка на община Борино.⁴

(2) Гаранцията за изпълнение на договора е със срок на валидност от датата на влизането му в сила до не по-малко от 30 (тридесет) дни след изтичането на срока по чл. 5, ал. 1, съответно на удължения срок по чл. 6, ал. 4, като в случай, че същата изтече, своевременно се продължава/издава нова.

(3) Разходите по откриването, поддържането, подновяването, превеждането и обслужването на гаранцията за добро изпълнение са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не засягат размера на гаранцията, от който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ би се удовлетворил.

(4) В случай че срокът на договора е удължен на основание чл. 6, ал. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поднови валидността на гаранцията за изпълнение или осигури нова такава най-малко 2 (две) седмици преди изтичането на срока ѝ, в противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои пълния размер на гаранцията за изпълнение и да задържи сумата като депозит до валидното подновяване на гаранцията.

(5) В случай че банката/застрахователното дружество⁵, издала/о гаранцията за изпълнение на договора /когато формата на гаранцията е банкова гаранция или застраховка/, е обявена/о в несъстоятелност, отнеме ѝ/му се лиценза или откаже да удовлетвори предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ претенция в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга/о банкова институция/застрахователно дружество, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Заместващата гаранция може да бъде предоставена и под формата на парична сума или застраховка в размер на цялата или остатъка по гаранцията.

⁴ Определеният за изпълнител участник сам избира формата, под която да бъде представена гаранцията за изпълнение на договора: парична сума, внесена по посочена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ банкова сметка, безусловна неотменяема банкова гаранция при условията, определени в обявлението/документацията за обществената поръчка, или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

⁵ Остава се само приложимото, като текстът на клаузата се редактира съответно.

(6) Сумите по ал. 6 от гаранцията за изпълнение се освобождават, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**:

1. при гаранция под формата на паричен депозит - връща съответната парична сума или остатъка от нея /при частично усвояване, ако има такава/, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него;

2. при гаранция под формата на банкова гаранция или застраховка - връща оригинала на банковата гаранция или на застрахователната полица (или уведомява писмено банката/застрахователя) най-късно на следващия работен ден след датата, на която получи надлежен документ за заместващата гаранция за намаления размер. Формата на заместващата гаранция се определя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и може да бъде различна от първоначално използваната, но трябва да отговаря на съответните изисквания.

(7) Гаранцията за добро изпълнение се усвоява изцяло или частично от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неизпълнение на задължение/я на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за частта, съответстваща на неизпълнението, ако не е извършено приспадане/прихващане с дължими от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** суми. В случай на цялостно или частично усвояване на гаранцията за добро изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави нова такава за сумата по ал. 1 /допълни размера ѝ до посочения в ал. 1 в срок до 10 (десет) дни от уведомяването за това от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(9) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

VIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 15. (1) При пълно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл. 1 от договора:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява изцяло гаранцията по чл. 14, ал. 1; и

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 10 % от стойността на договора без ДДС по чл. 3, ал. 1.

(2) При забава с повече от 15 (петнадесет) работни дни в изпълнението на възложеното му в съответствие с условията и сроковете, определени в и/или на основание договора или линейния календарен график, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1% от стойността на неизпълнените видове дейности без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 5% от стойността на неизпълнените видове дейности без ДДС.

(3) Всяка забава с повече от 30 (тридесет) работни дни при изпълнение на дейност по договора съгласно линейния календарен график или допълнително определен срок се счита за частично неизпълнение на договора, като в този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % от стойността на неизпълнените видове дейности без ДДС. Тази клауза се прилага независимо от усвояването на гаранцията за добро изпълнение и от начисляването на неустойката по ал. 2.

(4) Неустойката по ал. 2 и ал. 3 се изплаща от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в десетдневен срок след уведомяване за това от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 16. При забава в плащането на уговореното възнаграждение по чл. 3, ал. 1 повече от 30 (тридесет) дни от изтичане на срока по чл. 4, ал. 3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи обезщетение в размер на законната лихва върху стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, считано от деня на забавата, но не повече от 5% от дължимата сума.

Чл. 17. При забава в превеждането на сумите по чл. 12, ал. 1 повече от 3 (три) работни дни от определените в същата клауза срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение в размер 0,1% от стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, считано от деня на забавата.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удовлетворява претенциите си относно неизпълнението на договора, както и за заплащане на санкциите и неустойките от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ първо чрез прихващане от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми, а ако такива суми липсват или са недостатъчни – от гаранцията за изпълнение.

Чл. 19. Страните си запазват правото да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на неустойките на общо основание.

Чл. 20. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно, но не по-късно от 5 (пет) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата страна е длъжна да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 21. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичането на срока по чл. 5, ал. 1, освен когато е удължен на основание, предвидено в закон и в този договор;
2. С пълното (навременно, точно и цялостно) изпълнение на всички задължения на страните по договора;
3. По взаимно съгласие на страните с двустранно писмено споразумение, с което се уреждат последиците от прекратяването;
4. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство страните си дължат надлежно уведомяване в едноседмичен срок от настъпване на обективната невъзможност, която следва да се докаже от страната, твърдяща, че такава невъзможност е налице и с продължителност, която прави невъзможно или излишно оставащото изпълнение;
5. Едностранно от изправната страна с 15 (петнадесет)-дневно писмено предизвестие до другата страна при системно (повече от три пъти) виновно неизпълнение на задълженията на неизправната страна по договора;

6. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с 15 (петнадесет)-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случаите, в които в резултат на непредвидени обстоятелства ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни договора;
7. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, веднага след настъпване на обстоятелствата;

(2) В случай на неосигуряване на финансиране по чл. 5, ал. 3, предл. второ всяка от страните може да поиска прекратяването на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
2. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;
3. в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП или други, изрично уредени в нормативен акт случаи.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този договор.

Чл. 24. (1) Във всички случаи на прекратяване на договора, освен при прекратяване на юридическо лице – страна без правопримемство и по чл. 21, ал. 2:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и разработки, изготвени от него в изпълнение на договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на договора.

(2) При предсрочно прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред услуги.

Х. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 25. (1) Този договор не подлежи на изменение или допълнение, освен по изключение, съгласно приложимата действаща нормативна уредба.

(2) Страните нямат право да прехвърлят никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без основание за това и без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Паричните вземания по договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл. 26. (1) Всички съобщения и уведомления между страните във връзка с изпълнението на настоящия договор ще се извършват в писмена форма и ще са валидни, ако са подписани от законните им представители или надлежно упълномощени лица.

(2) Съобщенията и уведомленията по този договор могат да се доставят лично или чрез препоръчано писмо, куриер или потвърдено получаване на факс съобщение или на електронна

поща. За валидни адреси на приемане на съобщения и уведомления, свързани с настоящия договор, се смятат:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
Адрес: гр. София 1111
Ул. Николай Коперник 25
Факс: + 359 2 973 3178
e-mail: sofia@isa2000.bg

Лице за контакти: Юлиян Инджов

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
Адрес: с. Борино 4824
ул. „Хр. Ботев“ № 1

e-mail: obshtina_borino@abv.bg

Лице за контакти: Незиха Велиева - 088231310

(3) При промяна на данните по ал. 2 съответната страна е длъжна да уведоми другата в 5 (пет)-дневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всяко уведомление ще се счита за надлежно получено, ако е изпратено съобразно посочените в този договор данни за контакт.

(4) За дата на получаване на съобщението/уведомлението се счита:

1. датата на предаването - при предаване на съобщението/уведомлението лично или чрез куриер;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;
3. датата на приемането - при изпращане по факс;
4. датата на изпращане – при изпращане по e-mail.

Чл. 27. (1) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.

(2) В случай, че някоя от клаузите на този договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Чл. 28. Възникналите спорове по приложението на настоящия договор се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие спорът се отнася пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 29. Неразделна част от настоящия договор са:

1. „Техническа спецификация“ на документацията за Обществената поръчка – Приложение № 1 към
2. настоящия договор;
3. Предложение за изпълнение на Обществената поръчка, изготвено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2 към договора;
4. Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 3 към договора, вкл. КСС – Образец 6-1, 6-2, 6-3 и 6-4;

Настоящият договор съдържа 13 /тринадесет/ страници и се подписва в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,
МУСТАФА КАРААХМЕД.....
Кмет на Община Борино

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.....
„ИСА 2000“ ЕООД
чрез своя пълномощник
Петър Сулнаджиев

Джамал Юсмен Чавдарлъ
Началник отдел „Фиб“

/Информацията „Подпис и печат“ е заличена на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП и във връзка с чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД/