

ДОГОВОР
ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ ПО
ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ :

„ Устойчиво управление на горите и опазване на околната среда чрез създаване на система за откриване на горските пожари в ранен стадий и мониторинг на околната среда на територията на община Борино “
№ 011-115

Днес, 28.08......2015 г. в гр. София, между

ДЗЗД „Интегрирани системи за превенция на пожари „Орлов поглед“, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Кукуш“ № 2, ет. 5, ЕИК по БУЛСТАТ 176885868, представлявано от Веселин Георгиев Димитров - управител, наричана за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, от една страна,

и от друга страна

„Бау енерджи“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.София, район „Възраждане“, ул. „Три уши“ № 107, бл. 8, офис 1, ЕИК 125578059, представлявано от Йоана Веселинова Лазарова, прокурист, наричано за краткост ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ, на основание чл. 45а и чл. 45б от Закона за обществените поръчки и съгласно Решение № 91/11.06.2015 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ –Община Борино за избор на ДЗЗД „Интегрирани системи за превенция на пожари „Орлов поглед“ за ИЗПЪЛНИТЕЛ в проведената открита процедура и договор № 104/01.07.2015 г. за изпълнение на обществена поръчка с предмет „ Устойчиво управление на горите и опазване на околната среда чрез създаване на система за откриване на горските пожари в ранен стадий и мониторинг на околната среда на територията на община Борино“, сключен между Община Борино и ДЗЗД „Интегрирани системи за превенция на пожари „Орлов поглед“, сключиха настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА


Чл. 1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възлага, а ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни дейности по СМР на метална кула, метална ограда, осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд по изпълнение на обществена поръчка с предмет „ **Устойчиво управление на горите и опазване на околната среда чрез създаване на система за откриване на горските пожари в ранен стадий и мониторинг на околната среда на територията на община Борино**“, при условията на подадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приетата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ техническа и ценова оферта за изпълнение на посочената оферта.

Чл.2. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва СМР съгласно утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и одобрени по реда на действащата нормативна уредба инвестиционни проекти.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Срокът за изпълнение на договора е срокът за изпълнение обществената поръчка 60 (шейсет) календарни дни, но не по-късно от **15.09.2015 г.**

Чл. 3. Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи по договора, съобразен с горния срок, започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура (Приложение №2 и/или 2а към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба №3 от 31 юли 2003


1 от 5

г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва със съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 4. Цената на този Договор, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще заплати на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение е в размер на 72347,39 лв. (седемдесет и две хиляди триста четиридесет и седем лева и 39 стотинки), без ДДС, представляваща 16,5% от общата цена за изпълнение на обществената поръчка, съгласно офертата на изпълнителя и включва всички необходими разходи на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на предмета на настоящия договор.

Чл. 5. Посочена цена включва всички необходими разходи на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на обекта, вкл. тези за подготовка на строителството, необходимото временно строителство, транспорта на машините, работната ръка, депонирането на строителни отпадъци, извънреден труд, промяна в организацията на строителството и др. извънредни обстоятелства, мерките по Закона за здравословни и безопасни условия на труд, разходи по въвеждането на обекта в експлоатация и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе.

Чл. 6. Договорените единични цени на видовете работи по количествената сметка няма да бъдат променяни за целия период на строителството. Цената на финансовия риск за срока на изпълнение на обекта също е включена в цената на договора.

Чл. 7. Изпълненото строителство се изплаща по договорените цени, съответстващи на реалните разходи за отделните видове работи, при отчитане на място на действително изпълнените количества, въз основа на точните геометрични размери, съответстващи на проекта, при което не се допуска надвишаване на цената по чл.7, ал. 1 от настоящия Договор.

Чл. 8. Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена.

Чл. 9. Не е допустимо извършване на непредвидени СМР без заповед на проектанта в заповедната книга и изрично писмено разрешение на Възложителя.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен да предостави на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ след подписването на Договора своевременно необходимата документация за извършването на дейностите, предмет на настоящия Договор.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква качествено изпълнение на дейностите, предмета на настоящия договор.

Чл. 12. При неизпълнение на възложената работа в договорените срокове съгласно раздел II, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да наложи санкции съгласно Раздел VII от договора, които се считат за окончателно намаление на крайната стойност на договора и не подлежат на възстановяване.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да удържа начислените и предявени неустойки и/или санкции за неизпълнение от дължимите плащания.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в предвидените в Раздел III от Договора срокове дължимото възнаграждение.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 15. (1) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените дейности, на високо качествено и техническо ниво в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.



(2). При неспазване на изискванията по предходния член, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани недостатъците или изцяло да преработи работите според изискванията на проектната документация, като всички допълнителни разходи са за негова сметка.

Чл. 16. (1). При изпълнение на своите задължения ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема пълна отговорност за качествено и срочно изпълнение на възложените работи.

(2) Предоставя възможност за контрол и приемане на изпълнените видове работи съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003г за Съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Започва изпълнението на следващия по ПОИС вид работа, само след като изпълнените предходящи видове работи са приети по съответния ред.

(4) Обезпечава сигурен достъп по всяко време до всяко работно място на обекта, поддържа ред и чистота на строителната площадка.

(5) Изготвя екзекутивна документация съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, отразяваща несъществените отклонения от съгласувания и одобрен инвестиционен проект, ако такива са налице. Разходите по изготвянето на екзекутивната документация са включени в цената за изпълнение на договора.

(6) Носи пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на обекта. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството не освобождава ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ от тази отговорност.

(7) Съобразява организацията на работа и действията си с доставчика на оборудване и подписва споразумение съгласно изискванията на ЗБУТ.

Чл. 17. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще гарантира, че по което и да е време той ще разполага с компетентно отговорно лице на Строителната площадка/Строежа, така че които и да са предписания, инструкции и/или заповеди, дадени от Възложителя или Изпълнителя във връзка със СМР по този Договор, ще бъдат счетени за предоставени и надлежно получени от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 18. (1) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите Законни разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазването на приложимите Законни разпоредби се носи само от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ имат право да извършват проверки и да изискват съответни документи от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал. 1.

Чл. 19. (1) СМР трябва да бъдат извършвани по начин, че да не създават пречки за достъпа до или за ползването на пътища, тротоари или имоти, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица. Всички такси и разноски във връзка с изпълнението на това задължение са за сметка на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Той носи и отговорността за вреди поради неизпълнение на задължението.

(2) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди започване на изпълнението на каквито и да било работи по Строежа до тяхното приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

Чл. 20. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява незабавно компетентните органи и съответното експлоатационно дружество за:

1.открити при изпълнение на строителството подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри, както и да вземе необходимите мерки за запазване на същите от повреди и разместване.

2.евентуални повреди на мрежите и съоръженията, произлезли при извършване на СМР, както и да поеме за своя сметка разходите по възстановяване на причинените вреди.

Чл. 21.(1) При изпълнение на строителството ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа Строителната площадка и частите от Строежите чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните сметища.

(2) След завършване на строителството ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява от Строителната площадка/Строежа всички строителни съоръжения, оборудване, излишни материали и строителни отпадъци, като ги оставя във вид, удовлетворяващ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява приложимите Законни разпоредби, включително всички предписания, свързани с опазване на околната среда на Строителната площадка и на граничните ѝ обекти.

Чл. 22. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на Застраховката по чл.171 от ЗУТ до приключване на договора.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. (1). Изпълнителят е длъжен да прекрати договора, ако по време на изпълнението му за ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да прекрати договора ако ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ превъзложи една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение в 14-дневен срок от узнаването.

(3). В случаите по ал. 1 и 2, изпълнителят сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на чл. 45а, ал. 1 – 5 от ЗОП.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекратява договора за подизпълнение, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни своите задължения и прекрати договора за изпълнение на обществената поръчка.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ И САНКЦИИ

Чл. 25. Всяка от страните носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този Договор .

Чл. 26. (1). За незавършване и/или непредаване на възложените работи в договорения срок, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка в размер на 0,5 /половин/ % на ден от стойността на забавените работи, но не повече от 10 /десет/ % от стойността на същите.

(2). При пълно неизпълнение на възложената работа ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 15% от стойността на Договора.

Чл. 27. Всяка страна има право да претендира заплащането на обезщетението за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този Договор.

VIII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28. За всичко, което не споменато в този Договор се прилагат разпоредбите на ЗЗД и тези на действащата нормативна уредба.

Чл. 29. Всички спорове по договора или неговото изпълнение се уреждат по споразумение, а при невъзможност за постигане на такова - по съдебен ред, съобразно ГПК.

Чл. 30. Неразделна част от Договора са:

Банковите сметки и адресите за делови контакти на страните са както следва:

НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- ДЗЗД „Интегрирани системи за превенция на пожари „Орлов поглед“
- гр. София, ул. „Кукуш“ № 2, ет. 5
- Обслужваща банка: ОББ АД
- IBAN: BG29UBBS80021034750340
- BIC: UBBSBGSF

НА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
„БАУ ЕНЕРДЖИ“ ЕООД
/изписва се точното наименование на Участника/
- Адрес: гр. София, ул. „Три уши“ № 107, бл. 8, офис 1
- Обслужваща банка: „ТОКУДА БАНК“ АД
- ЕИК: 125578059
- IBAN: BG02CREX92601054493501
- BIC: CREXBGSG

Настоящият договор е съставен и подписан в три еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и един за Възложителя – Община Борино.

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

.....
Веселин Димитров
Управител



ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ

.....
Ванюша Димитрова
Управител

