



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - СМОЛЯН

гр.Смолян, бул."България" № 14, тел./факс: 0301/62078, email: ODZG_Smolyan@mzh.government.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-04-140/05.10.2026 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 72в, ал. 3, т. (1, 2 или 3) от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № ПО-09-3458/23.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-04-101 от 05.08.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - СМОЛЯН и представен проект на разпределение на масиви за ползване за землището на с. ЧАЛА, ЕКАТТЕ 80159, община БОРИНО, област СМОЛЯН за стопанската 2026/2027 година.

ОДОБРЯВАМ:

1. Разпределение на масивите за ползване на земеделските земи за стопанската 2026/2027 година за землището на с. ЧАЛА, ЕКАТТЕ 80159, община БОРИНО, област СМОЛЯН, ведно с изготвените на основание чл. 74 от ППЗСПЗЗ проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея, представени с доклад вх. № ПО-09-3458/23.09.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-04-101 от 05.08.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – СМОЛЯН.

Разпределението е изготвено за цялата площ 30,430 дка от землището, определена за създаване на масиви за ползване.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ЧАЛА, разпределени на ползвателя, съобразно представения проект на разпределение, включително имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, пропорционално разпределени в границите на масивите.

3. Задълженото лице, на което с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесе по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – СМОЛЯН за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG33UBBS80023300251810, Банка ТБ "ОББ" АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внесане лв. / €
ЕЛЕНА ЧАУШЕВА	27,554	4,00	110,22
		2,05	56,35

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – СМОЛЯН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – СМОЛЯН.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

ИНЖ. ГЕОРГИ КОДЖЕБАШЕВ

Директор на ОД „Земеделие“ – Смолян