



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ СМОЛЯН

гр.Смолян,бул.„България“№14,тел./факс0301/62078,email:ODZG_Smolyan@mzh.government.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-04-139/05.10.2026 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № ПО-09-3455/23.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед №РД-04-101 от 5.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - СМОЛЯН и споразумение с вх. № ПО-09-3281/11.9.2026 г. за землището на с. БУЙНОВО, ЕКАТТЕ 06879, община БОРИНО, област СМОЛЯН.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-3281/11.9.2026 г. г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на с. БУЙНОВО, ЕКАТТЕ 06879, община БОРИНО, област СМОЛЯН, представено с доклад вх. № ПО-09-3455/23.09.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед №РД-04-101 от 5.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – СМОЛЯН, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 4 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 393,480 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. БУЙНОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределенияте в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – СМОЛЯН за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG33UBBS80023300251810, Банка ТБ "ОББ" АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВ	78.564	4.00	314.26
		2.05	160.68
ГАЛЯ КАРАИЛИЕВА	97.282	4.00	389.13
		2.05	198.96
ГЕОРГИ ИВАНОВ	66.288	4.00	265.15

		2.05	135.57
ФЕРМАТА ТРИГРАД ЕООД	99.966	4.00	399.86
		2.05	204.45

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – СМОЛЯН следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – СМОЛЯН

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

ИНЖ. ГЕОРГИ КОДЖЕБАШЕВ

Директор на ОД „Земеделие” – Смолян