

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

На основание чл. 84, ал.1, ал.2 и ал. 8, във връзка с чл. 80 от Закона за културното наследство, във връзка със Заповед № РД09-1349/28.11.2019г. на Министъра на културата, Становище на Националния институт за недвижимо културно наследство (вх. № 0800-1123(11)/19.12.2019г. и изх. № 0800-1123/15.01.2020г.) и образувана преписка в Министерство на културата № 33-НН-766¹⁷/15.01.2020г.

СТАНОВИЩЕ

Относно: ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА БОРИНО

Фаза: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

Заявител: ОБЩИНА БОРИНО, област Смолян, с. Борино, ул. „Христо Ботев” №1

Идентификационни данни за обекта на документацията: Община Борино, област Смолян

Статут на обектите на територията на общината:

Съгласно данните от съхранявания в НИНКН Национален публичен регистър на недвижимите културни ценности, съдържащ всички актове до влизане в сила на Закона за културното наследство /ЗКН/(ДВ бр. 19 от 2009 г.) за статута на обекти като недвижими паметници на културата/недвижими културни ценности /НКЦ/ по смисъла на чл. 59, ал. 4 от ЗКН, §10, ал. 1 и §12, ал. 1 от Преходните и заключителните разпоредби /ПЗР/ на ЗКН, и всички актове по чл. 58, ал. 1, чл. 62, ал. 1 и 2 и чл. 65, ал. 1 от ЗКН, се изготвя списък на НКЦ на територията на община Борино, обл. Смолян, който подлежи на допълване и актуализиране на данни.

С Разпореждане на МС № 1711 от 22.10.1962 г. всички селищни и надгробни могили и средновековни отбранителни валове са обявени за паметници на културата, по реда на чл. 4, ал. 1 от ЗПКМ /отм./, и съгласно §10, ал. 1 от ЗКН притежават статут на НКЦ с категория “национално значение”.

Съгласно чл. 146, ал. 3 от ЗКН недвижимите археологически обекти притежават статут на НКЦ с категория “национално значение” до установяването им като такива по реда на този закон.

Всички възпоменателни знаци, издигнати по повод участието на България във войните от 1885, 1912-1913, 1915-1918, 1944-1945 години, декларирани с писмо №4349/04.12.1992г. на НИПК като исторически паметници на културата, притежават статут на исторически недвижими културни ценности, съгласно §12, ал.1 от ЗКН.

Режими за опазване:

За обектите без приети индивидуални режими за опазване се прилагат разпоредбите на чл. 79, ал. 4 от ЗКН, протоколите на комисиите по чл. 158а от ЗКН и писмо на НИПК № 545/27.02.2001 г.

Архивни данни:

Със Становище с изх. №33-НН-766/24.11.2017г. Министерство на културата съгласува „Общ Устройствен План на община Борино“, фаза: Предварителен проект, със забележки.

Констатации и оценки:

Настоящата документация подлежи на съгласуване и оценка за съответствие съгласно разпоредбите на чл.80 на Закона за културното наследство (ЗКН).

Съдържание на общо внесените текстови и графични материали:

- Заявление на вносителя- 1 бр.;
- Документация за НДА на НИНКН:
 - Текстова част - 2 бр.;
 - Електронен носител - 1 бр.;

- Приложения към ОУП на община Борино- 2 бр.;
- Руло с графични материали в два екземпляра:
 - Чертеж № 1 “Опорен план” в М 1:25 000;
 - Чертеж № 2 “Опорно-сравнителен план” в М 1:25 000;
 - Чертеж № 3 “ОУП на община Борино, Окончателен проект” в М 1:25 000;
 - Чертеж № 7 “Схема Недвижимо културно наследство”;

Относно текстовата част към проекта:

В проекта на ОУП на община Борино във фаза окончателен проект са отразени изискванията поставени към предходните фази на ОУПО Борино.

Към проектната документация са приложени списъците на недвижими културни ценности /НКЦ/, представляващи копие на съхраняваните в Националния документален архив /НДА/ на НИНКН, предоставени с писмо №0800-1123/12.04.2016г.

Приложено е придружително писмо с изх. №РД-15-55/18.02.2016г. от РИМ Смолян, с което е предоставена информация за археологическите обекти на територията на общината.

С писмо с изх. №138/от 18.02.2019г. на НАИМ при БАН е предоставена информация от АИС „АКБ” за археологическите обекти на територията на общината с една регистрационна карта.

Съгласно писмо с вх. №0800-1793/3/24.01.2017г. на НИНКН и писмо с изх. №РД-01-21-2218/11.12.2019 от Областна администрация Смолян се констатира, че към момента на територията на община Борино няма данни и не са картотекирани ВП, по смисъла на Закона за военните паметници /ЗВП/. На територията на община Борино няма данни за наличие на военни паметници със статут на декларирани исторически НКЦ, определени по Писмо №4349/04.12.1992г. на НИПК и §12 /1/1 от ПЗР към ЗКН.

Културното наследство на територията на общината е разгледани в самостоятелен раздел. В проекта е разгледано материалното и нематериално културно наследство, направен е анализ на характеристиките на НКН по отношение на периодизация, основна видова принадлежност, съхраненост, използване и проблематика.

ОУПО създава устройствени условия за опазване и социализация на недвижимото културно наследство. Обектите на НКН в аналитичната част са разгледани в степента на проученост, физическото състояние, достъпност, състояние на информационната система и др. Идентифицирани са НКЦ с тяхното местоположение, локализация, вид и хронология, особености, статут и режими.

Направено е предложение за обособяване на зони с особена териториално-устройствена защита. Разработени са правила и нормативи за прилагане на ОУП, с които са предвидени специфични устройствени зони за териториите с КИН.

Разработена е концепция и е направена прогноза за развитие на НКН на територията на общината. С плана е разгледана възможността за формиране на културни маршрути, цялостно съхраняване на културните ландшафти, обвързани с видовата характеристика на НКЦ.

Относно графична част към проекта, пряко свързана с обектите на културно-историческото наследство на територията на общината:

Представен е комплект графични материали, включващ:

- Чертеж: „Опорен план“ ;
- Чертеж: „ОУП на община Борино, фаза ОП“;
- Чертеж: Схема „Културно наследство“;

Представените графични материали отразяват изискванията поставени към Общ устройствен план на (ОУПО) Борино. Обектите НКЦ на територията на общината са отразени със съответните номера по списъците предоставени от НИНКН, НАИМ при БАН. В легендата към плана са отразени наличието или липса на териториален обхват и обхват на охранителната зона на съответната НКЦ.

Съгласно разпоредбите на чл.79, чл.5 от ЗКН към графичната част на ОУПО са отразени защитените територии за опазване на недвижимото културно наследство, формирани от единичните и груповите недвижими културни ценности с техните граници и охранителни зони.

Планът предлага решения, които не противоречат на опазването на недвижимите културни ценности и тяхната социализация.

Прилагането на плана при възлагане на следващи етапи на проектиране за териториите с НКЦ следва да се извърши при участието и под наблюдението на археолог.

Въз основа на гореизложеното, Министерство на културата съгласува: ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА БОРИНО, фаза: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ, в съответствие с констативната част и със следните изисквания при прилагането на плана:

- Списъците на НКЦ от НДА на НИНКН, регистрационните картони от АИС на АКБ, с всички известни данни на регистрираните до момента обекти са неразделна част от ОУПО;
- Настоящото становище е неразделна част от окончателния проект на ОУПО БОРИНО и прилагането на плана следва да се съобразява с предписанията му;
- Всички следващи устройствени планове, ПУП, ГСП и техните изменения, засягащи защитени територии за опазване на културното наследство, подлежат на съгласуване по реда на ЗКН;
- Идентификационните данни за недвижимите културни ценности – планоснимачен номер, квартал, административен адрес, и др. са към датата на придобиване на статута им. В тази връзка и предвид разпоредбите на §120, ал.1 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗКН (обн. - ДВ, бр.54 от 2011г.), община Борино следва да предостави на НИНКН актуалните адреси и идентификаторите по Закона за кадастъра и имотния регистър на заварените обявени и декларирани недвижими културни ценности, разположени на територията на общината.

Съответствието на документацията с изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и действащата нормативна уредба е в правомощията на специализираната общинска администрация.

МИНИСТЪР НА КУЛТУРАТА:



БОИД БАНОВ