



ДОГОВОР

№ 20/22.03.2017г.

Днес, 22.03.2017г. /двадесет и втори март две хиляди и седемнадесета/, в с. БОРИНО, в изпълнение на Решение за класиране № 30/16.02.2017г., за процедура открита с Решение № 7/14.11.2016г. на кмета на община Борино, Уникален номер в регистъра на АОП 00754-2016-0007, на основание чл. 112, и при условията на чл. 18. ал.1 т. 12 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор между:

ОБЩИНА БОРИНО, ЕИК по Булстат: 000614856, представлявана от Кмета МУСТАФА КАРААХМЕД и ДЖАМАЛ ЮСМЕН ЧАВДАРЛЪ - началник отдел „Ф и Б“, адрес: с. Борино, ул. „Христо Ботев”, 1, наричана по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и
„БОРИНО-СТРОЙ“ ДЗЗД, с ЕИК 177086707, представлявано от: АЛИ ШАБАНОВ ВЕЛИЕВ, в качеството му на управител, с адрес на управление: с. Борино, ул. Арда 10, община Борино, област Смолян наричан по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна,

Страните се споразумяха следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши срещу заплащане, както следва:

„Благоустрояване на централна част с. Ягодина и с. Буйново и изграждане на спортна и детска площадка с. Борино, общ. Борино“

ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

Обособена Позиция 1

„Благоустрояване на централна част с. Ягодина“

Обособена Позиция 2

„Благоустрояване на централна част с. Буйново“

Обособена Позиция 3

„Изграждане на детска площадка с. Борино“

Обособена Позиция 4

„Изграждане на спортна площадка с. Борино“

(2) Изпълнението на договора се основава на:

1.представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оферта - неразделна част от настоящия договор, ведно с приложенията към нея /в т.ч. количествено-стойностни сметки, линеен график и спецификация за обществена поръчка/.

2. изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, определени в техническата спецификация, на НАРЕДБА № 1/12.01.2009г. на МРРБ за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра и други приложими европейски и национални нормативни актове.

II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

(2) Срокът за изпълнение на предмета на договора, за всяка обособена позиция е:

ОП 1 „**Благоустройство на централна част с. Ягодина**“ – **60** (словом: шестдесет) календарни дни от датата на подписване на първия протокол № 2 от Наредба № 3 за съставяне на протоколи по време на строителството съгласно линеен график, неразделна част от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приключва при изпълнение на хипотезите на чл. 72 от ППЗОП;

ОП 2 „**Благоустройство на централна част с. Буйново**“ - **73** (словом: седемдесет и три) календарни дни от датата на подписване на първия протокол № 2 от Наредба № 3 за съставяне на протоколи по време на строителството съгласно линеен график, неразделна част от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приключва при изпълнение на хипотезите на чл. 72 от ППЗОП;

ОП 3 „**Изграждане на детска площадка с. Борино**“ - **68** (словом: шестдесет и осем) календарни дни от датата на подписване на първия протокол № 2 от Наредба № 3 за съставяне на протоколи по време на строителството съгласно линеен график, неразделна част от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приключва при изпълнение на хипотезите на чл. 72 от ППЗОП и

ОП 4 „**Изграждане на спортна площадка с. Борино**“ - **68** (словом: шестдесет и осем) календарни дни от датата на подписване на първия протокол № 2 от Наредба № 3 за съставяне на протоколи по време на строителството съгласно линеен график, неразделна част от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приключва при изпълнение на хипотезите на чл. 72 от ППЗОП.

III. ЦЕНИ И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 (1) Общата стойност на договора е **333 118.63 лева без ДДС** (словом: триста тридесет и три хиляди сто и осемнадесет лева 63 ст.) или с включен ДДС **399 742.37 лева** (словом: триста деветдесет и девет хиляди седемстотин четиридесет и два лева 37 ст.) и разпределено по обособени позиции както следва:

ОП 1 „**Благоустройство на централна част с. Ягодина**“ – **64 973.57 лв.** /шестдесет и четири хиляди деветстотин седемдесет и три лева и 57 ст./ без ДДС;

ОП 2 „**Благоустройство на централна част с. Буйново**“ - **53 316.43 лв.** /петдесет и три хиляди триста и шестнадесет лева и 43 ст./ без ДДС;

ОП 3 „**Изграждане на детска площадка с. Борино**“ - **74 960.21 лв.** /седемдесет и четири хиляди деветстотин и шестдесет лева и 21 ст./ без ДДС;

ОП 4 „**Изграждане на спортна площадка с. Борино**“ - **139 868.42 лв.** /сто тридесет и девет хиляди осемстотин шестдесет и осем лева и 42 ст./ без ДДС.

(2) Плащането на дължимото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение се извършва по банков път както следва:

1. Авансово плащане – 50% от стойността на договора в 30-дневен срок от представяне на искане за авансово плащане и фактура.

2. Окончателно плащане – разликата между общата стойност на договора и платения аванс в срок от 30 дни след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на положителен доклад за всяка площадка поотделно от лицензиран орган на контрол на детски площадки по реда на чл. 63 от Наредба № 1/12.01.2009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра, представени технически паспорти, цифрови модели, приемо-предавателни протоколи за всяка площадка поотделно с индивидуална стойност и фактура в оригинал. На заплащане подлежат действително изпълнените дейности по договора.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ оказва пълно съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на неговите задължения по настоящия договор, когато конкретните обстоятелства го изискват.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да извършва проверки за количествата и качеството на извършените работи и за стандартното им съответствие. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да привлича като свои пълномощници експерти, които да извършват същите проверки и да разпореждат спиране или поправка при констатирани пропуски.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава след предварително уведомяване да осигурява компетентен свой представител за подписване на констативен акт обр. 15, когато се завършат договорените работи.

(4) При установяване на неизвършени или недовършени работи, както и на работи с недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска тяхното извършване /довършване, или отстраняване на недостатъците за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като определя подходящ срок.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати дължимото възнаграждение съгласно условията на договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извърши договореното качествено, съобразно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и изискванията на съответните нормативни актове, като се съобрази със следните условия:

2. съоръженията да отговарят на характеристиките, посочени в техническото задание, дизайнът на конкретните модели да съответства на основните изисквания за безопасност съгласно действащите европейски стандарти- БДС EN 1176 за детските съоръжения (чл. 56 от Наредба № 1/12.01.2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра) и БДС EN 1177 за ударопоглъщащата настилка (чл.59 от Наредба № 1);

3. да предупреждава своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно върху изпълнението на договора

4. да осигурява достъп на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до работните площадки по всяко време и да изпълнява негови нареждания по отношение технологичната последователност, качеството.

5. да отстранява за своя сметка всички щети, причинени виновно от негови работници и съоръжения и да почиства обектите при окончателното приключване на работите.

6. да отговаря за безопасността на труда и пожарната безопасност на обектите до съставяне на Констативен акт обр. 15, а също така за действията на персонала си и за всички други задължения като работодател.

7. да води и съхранява строителна документация съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

8. да представи в 15- дневен срок от сключване на настоящия договор работен ПБЗ, обвързан с предвидените в офертата срокове и линеен график.

9. да отстранява за своя сметка всички недостатъци, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ но реда на чл. 4, ал. 4 от договора;

10. преди предаване на площадките да възложи за своя сметка и представи представи:

- доклад от лицензиран орган на контрол за всяка площадка поотделно съгласно изискванията на чл. 63 от Наредба № 1/ 12.01.2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра;

- паспорт за всяка площадка по Наредба № 5 за техническите паспорти на строежите;

11. Да отговаря за действията, бездействията и работата на посочения подизпълнител/посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа ако е приложимо.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на настоящия договор за обществената поръчка.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи уговореното възнаграждение при условията на настоящия договор. Всички непредвидени разходи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката.

12. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ ДЕЙНОСТИ

(1) За отчитане на действително извършените и подлежащи на плащане дейности и работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** констативен протокол за извършени работи по зимно поддържане, по всички дейности за времето на снеговалежа.

(2) Посочените в ал. 1 документи се изготвят в два екземпляра за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се предават на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на хартиен носител.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за достоверността на информацията, включена в документите по ал. 1.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да приеме работата, ако открие съществени недостатъци, които я правят негодна за използване или установи несъответствие с регистрираните при него данни.

(5) Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка в срока, посочен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с двустранен протокол за установяване на недостатъци, подписан и от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а при просрочие се дължи неустойка за забавата.

VI. ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Чл.6. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправя за своя сметка появилите се дефекти в рамките на 5- годишен гаранционен срок /СМР и съоръжения/, считано от датата на въвеждане в експлоатация на всяко ново съоръжение.

(2) За появилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) работни дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в технологично необходимия срок, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани неизправностите и дефектите в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл. 7. (1) При забавено изпълнение след срока по чл.2, ал.2 на задълженията по договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.1% от стойността на договора за всеки просрочен ден.

(2) При разваляне на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на чл. 87 от ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20% от договорената цена. Ако констатираните в гаранционния срок дефекти и неизправности по детските съоръжения не бъдат отстранени в определения от страните срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и обезщетение в размер на 5% от стойността на договора.

(3) Неустойката не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди по общия ред.

Чл. 8 (1) Дължимите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор неустойки се удържат от дължимото вознаграждение по чл. 3, ал. 1 и/или от гаранцията за изпълнение, а в случай, че те ги превишават по размер, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на разликата до пълния размер на дължимата неустойка.

(2) Ако в резултат от неизпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, бъде заведен иск срещу ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от трета страна или бъдат наложени финансови санкции от държавни органи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички претърпени от него вреди, разноси и/или разходи.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора към датата на сключването му. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам избира вида на гаранцията.

(2) Гаранция за изпълнение на настоящия договор е в размер на 3 % от стойността на договора на стойност **9 993.56** (словом: девет хиляди деветстотин деветдесет и три лева 56 ст.) лв. и е валидна до изтичането на срока на договора.

(3) Гаранцията за изпълнение се представи във вид на парична сума, внасена по банкова сметка на Община Борино в Банка ЦКБ, IBAN: BG88CECB9790 33F6 6382 00, BIC: CECBVBGSF, както следва:

ОП 1 „Благоустройство на централна част с. Ягодина“ – **1949.21** лв. /хиляда деветстотин четиридесет и девет лева и **21** ст./, наредена на **21.03.2017г.**;

ОП 2 „Благоустройство на централна част с. Буйново“ - **1599.49** лв. /хиляда петстотин деветдесет и девет и **49** ст./, наредена на **21.03.2017г.**;

ОП 3 „Изграждане на детска площадка с. Борино“ - **2248.81** лв. /две хиляди двеста четиридесет и осем лева и **81** ст./, наредена на **21.03.2017г.**;

ОП 4 „Изграждане на спортна площадка с. Борино“ - **4196.05** лв. /четири хиляди сто деветдесет и шест лева и **05** ст./, наредена на **21.03.2017г.**

Всички банкови разходи свързани с обслужването на превода на гаранцията,

включително при нейното възстановяване са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, до приключването му чрез споразумение или с влязло в сила съдебно решение.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържа гаранцията за изпълнение в пълен размер при пълно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи от стойността на гаранцията размера на начислената неустойка по реда на раздел VII от настоящия договор поради неточно изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) Когато гаранцията за изпълнение на договора е под формата на банкова гаранция, то тя е безусловна, неотменяема, представена преди подписването на договора, покриваща 100 % стойността на гаранцията за изпълнението му, със срок на валидност - срока за изпълнение на договора, плюс 20 дни. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да пристъпи към упражняване на правата по нея при условията на предходните алинеи.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора в 20 /двадесет/ дневен срок, от датата на приключване на договора като 0,2% от гаранцията за изпълнение ще бъде освободена след изтичане на минималните гаранционни срокове, като защита срещу евентуално недобросъвестно поведение от страна на изпълнителя.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ ДЕЙСТВИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл. 10. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на договорения срок по чл. 2;
2. при констатирани нередности;
3. с окончателното му изпълнение;
4. по реда на чл. 118 от Закона за обществените поръчки;
5. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. Забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 3 работни дни;
2. Не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;
3. Не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
4. Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
5. Бъде обявен в несъстоятелност или в производство по несъстоятелност или ликвидация;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с едностранно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между

страните за извършените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дейности по изпълнение на договора.

X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 11. (1) Някоя от страните по договора не носи отговорност за неизпълнение или забавено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като непреодолима сила по смисъла на Търговския закон и/или като непредвидено обстоятелство по смисъла на § 1, т. 27 от ДР на ЗОП, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Ако страната е била в забава преди възникването на непреодолимата сила и/или непредвидените обстоятелства, тя не може да се позове на последните при неизпълнение на настоящия договор.

(3) Страната, която се позове на непреодолима сила и/или непредвидените обстоятелства по настоящия договор като причина за неизпълнение на свои задължение по договора е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно за преустановяване на въздействието им, както и за възможните последици от тях при изпълнението на договора, включително за периода на забава в изпълнение на задълженията по договора. Към известието по предходното изречение засегнатата страна прилага всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването, естеството, размера на непреодолимата сила и причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение или доказателства, че непредвидените обстоятелства са възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението на договорните условия.

(4) В случай, че някое от доказателствата в ал. 3 се издава от компетентните органи в срок, по-дълъг от посочения в ал. 3, засегнатата страна е длъжна с известието по ал. 3 да уведоми за това обстоятелство другата страна и да ѝ го представи след като се сдобие с него.;

(5) За неуведомяване по ал. 3, засегнатата страна дължи на другата обезщетение за настъпилите вреди.

Чл. 12. (1) При позоваване на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства, засегнатата страна е длъжна да предприеме всички възможни мерки, за да ограничи последиците от настъпването ѝ. Засегнатата страна съгласува с другата страна мерките и действията, за да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, която не е възпрепятствана от непреодолимата сила и/или непредвидените обстоятелства.

(2) Срокът за изпълнение на договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства, за наличието на които другата страна е била надлежно уведомена и е приела съществуването ѝ на база на представените документи и доказателства.

(2) За периода на спиране на изпълнението, плащания по договора не се дължат.

XII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 13. (1). Разпоредбите на настоящия договор се тълкуват в съответствие със законите и действащите в Република България разпоредби.

(2) Настоящият договор може да бъде изменян в предвидените от ЗОП случаи.

Чл. 14. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да пази в тайна всички обстоятелства, станали му известни при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор, както и да вземе всички разумни предпазни мерки, за да избегне разкриване на каквито и да било сведения, свързани с изпълнението на настоящия договор от негови служители по време и след приключване срока на договора. Страните по настоящия договор се задължават да



запазят пълна и взаимна поверителност и да не преотстъпват на трети лица информация, получена при или по повод сключването или изпълнението на договора.

Чл. 15. (1) При възникване на спор от каквото и да е естество между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с договора или произтичащ от него, страните ще положат всички усилия за решаване на спора по пътя на договарянето.

(2) Ако в разумен срок страните не успеят да разрешат спора помежду си чрез преговори, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ могат да предприемат действия за решаване на спора по съдебен ред, съгласно действащото в Република България законодателство.

Чл. 16. За неуредените от настоящия договор въпроси се прилага действащото в Република България законодателство.

Чл. 17. Неразделна част от договора са офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и техническата спецификация, техническото предложение и ценовото предложение на участника.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

1. Оферта на изпълнителя;
2. Количествено-стойностна сметка;
3. Линеен график;
4. Техническо задание за обществена поръчка.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
МУСТАФА КАРААХМЕД
Кмет на Община БОРИНО



ИЗПЪЛНИТЕЛ:
АЛИ ВЕЛИЕВ
Управител на „БОРИНО-СТРОЙ“ ДЗЗД



ДЖАМАЛ ЮСМЕН ЧАВДАРЛЪ
Началник отдел „Фиб“