

**О Б Щ И Н А Б О Р И Н О**

✉ 4824 с.БОРИНО, обл.СМОЛЯН,  
ул. „Христо Ботев“№1; ИН BG 000614856  
☎ 03042/20 40; ☎ 03042/21 44

[www.borino.bg](http://www.borino.bg)



**MUNICIPALITY OF BORINO**

✉ 4824 BORINO, SMOLYAN distr.,  
1, Hristo Botev Str.; BG 000614856  
☎ 03042/20 40; ☎ 03042/21 44

e\_mail:obshtina\_borino@abv.bg

## ЗА П О В Е Д

**№ 98**

**Община Борино**

**21.05.2026г.**

На основание чл. 44 , ал.2 от ЗМСМА и Констативен протокол на Комисията назначена с моя Заповед №95 / 19.05.2026г., писмо на Областен управител на област Смолян във връзка с Жалба от Рамадан Осман Амза относно владееие на покритата част от р.Боринска в участъка на ул. „Поречие“ от лицето Кемал Халилов Велиев от с.Борино, ул.“Поречие“ №2

### Н А Р Е Ж Д А М:

На **Кемал Халилов Велиев** от с.Борино, ул. „Поречие“ №2 в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаването на настоящата заповед да освободи от покритата част от р.Боринска в участъка на ул. „Поречие“, която се явява част от **ПИ 05462.501.4027** област Смолян, община Борино, с. Борино, вид собств. Държавна публична, вид територия: *Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река, с площ 617 кв. м.*

От следните материали и съоръжения - дизелов агрегат с касета за хранване на изградената и действаща модулна мини-мандра на Кемал Велиев, палети – 3 бр. с празни стъклени буркани, 1бр. Навес /Сенник преместваем/ монтиран в средата на покритото речно корито чрез анкерирание, както и монтирана метална ажурна отрада с дължина 9,80 м.л. и височина до 1,60 м. чрез анкерирание без разрешение и основание от община Борино

Настоящата заповед да се окачи на видно място в административната сграда на общината, да се публикува на официалния сайт на община Борино. Заповедта да се връчи на лицето Кемал Халилов Велиев за сведение и изпълнение.

**МУСТАФА КАРААХМЕД**  
Кмет на община Борино



**ОБЩИНА БОРИНО**

✉ 4824 с.БОРИНО, обл.СМОЛЯН,

ул. „Христо Ботев“ №1; ИН ВГ 000614856

☎ 03042/20 40; ☎ 03042/21 44



**MUNICIPALITY OF BORINO**

✉ 4824 BORINO, SMOLYAN distr.,

1, Hristo Botev Str.; ВГ 000614856

☎ 03042/20 40; ☎ 03042/21 44

www.borino.bg; e\_mail: obshtina@borino.egov.bg



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. БОРИНО  
**ОДОБРЕН**  
Кмет: .....  
с. Борино..... 21.05.2026

## КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес 20.05.2026 г. с.Борино, област Смолян в изпълнение на Заповед №95 от 19.05.2026г. на Кмета на община Борино и Писмо с изх.№ АП – 03-18-12 #1 / 12.05.2026г.на Областен управител на област Смолян по постъпила Жалба с вх.№ АК – 01-03-05-776/25.03.2026 от Рамадан Осман Амза – жител на с.Борино, обл.Смолян ул. „Поречие №1,

Комисия в състав:

Председател: инж.Осман Кафа – секретар при ОБА Борино

Членове: 1.Басри Данаджиев – гл.спец. „ОС и ПБЗН“  
2.Тефик Шидеров – гл. спец. „ТСУ“ при ОБА Борино  
3.Здравко Топалов – ст.спец. „ТСУ“ при ОБА Борино  
4.Неджатин Кафа – ст.спец. „ЗТТ“ при ОБА Борино,  
5.Златко Арnaudов – Представител на РУ на МВР гр.Девин

се събра на място за оглед и констатиране на фактите посочени в жалбата на Рамадан Осман Амза в района на кв.10 по ЗРП на с.Борино от 1984г.,където се намира парцела му УПИ VI – 159,160 и съседния парцел през покритата част на речното корито УПИ X-158 кв.7 собственост да Кемал Велиев от с.Борино.

Комисията констатира, че покритата част на речното корито се ползва от Кемал Велиев, който е поставил дизелов агрегат с касета за хранване на изградената и действаща модулна мини-мандра на Кемал Велиев, палети – 3 бр. с празни стъклени буркани, 1бр. Навес /Сенник преместваем/ монтиран в средата на покритото речно корито чрез анкериране, както и монтирана метална ажурна отрада с дължина 9,80 м.л. и височина до 1,60 м. чрез анкериране без разрешение и основание от община Борино.

Оградата е монтирана върху бетонната плоча на покрития речен участък, която спира достъпа на автомобил до имот с идентификатор 05462.501.160 на жалбоподателя Рамадан Амзов от с.Борино.

Относно законността и основанието за покриване на тази част от реката е издадено Разрешение за строеж № 35 от 14.10.2009г., с протокол обр.2а от 05.07.2012г. е започнало изграждането на подпорни стени и покрити речни участъци / водостоци/ на предвидените места по одобрения проект.

С акт обр. 15 от 22.10.2012г. е приет обекта и е издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 131 от 08.11.2012г.

Комисията след оглед на място без присъствието на собствениците и представители на двата имота състави този констативен протокол.  
Предлага на Кмета на общ.Борино да издаде заповед съссрокове за премахване на изброените по – горе дизелов агрегат с касета за захранване на изградената и действаща модулна мини-мандра на Кемал Велиев, палети – 3 бр. с празни стъклени буркани, 1бр. Навес /Сенник преместваем/ монтиран в средата на покритото речно корито чрез анкерирание, както и монтирана метална ажурна отрада с дължина 9,80 м.л. и височина до 1,60 м. чрез анкерирание без разрешение и основание от община Борино.

Протокола се състав в три екземпляра по един за собствениците и за община Борино.

**Комисия в състав:**

Председател:..... / инж.Осман Кафа /

Членове: 1..... / Б. Данаджиев /

2..... / Т. Шидеров /

3..... / З. Топалов /

4..... / Н. Кафа /

5..... / З. Арnaudов /

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областна администрация  
Смолян

X АП-03-18-12 #1/12.05.2026 г.

ДО  
Г-Н МУСТАФА ШАБАН КАРААХМЕД  
КМЕТ НА ОБЩИНА БОРИНО  
УЛ. "ХРИСТО БОТЕВ" №1  
С. БОРИНО

КОПИЕ ДО:  
РАМАДАН ОСМАН АМЗА  
УЛ. „ПОРЕЧИЕ“ №1  
С. БОРИНО

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРААХМЕД,

Във връзка постъпила жалба в Областна администрация – Смолян с вх. № АК-01-03-05-786/25.03.2026 г. и Решение от 02.04.2026 г. на Комисията за работа с предложенията и сигналите на граждани, организации и омбудсмана, назначена в Областна администрация – Смолян, относно владееене на покритата част от р. Буйновска, без каквото и да е основание от Кемал Халилов Велиев, както и това, че с разположената ажурна ограда се ограничава и достъпа с автомобил до жилищната сграда с идентификатор 05462.501.160.1, разположена в имот с идентификатор 05462.501.160, собственост на жалбоподателя, Ви указвам следното:

На основание чл. 31, ал. 1, т. 4 от Закона за администрацията, да извършите проверка на място:

- относно законността и основанието за покриването на реката;
- ползва ли се покритата част, от кой и на какво основание;
- поставена ли е ограда и спира ли достъпа на автомобил до имот с идентификатор 05462.501.160.

За извършената от Ваша страна проверка писмено да бъде уведомен г-н Амза, с копие до мен в 14 дневен срок.

Приложено Ви изпращам жалбата от Рамадан Осман Амза.

**Приложение:** съгласно текста.

С уважение,

X

**ЗАРКО МАРИНОВ**

Областен управител на област Смолян