



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 324

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Годишна програма за развитие на читалищната дейност на Община Борино за 2023 год. и Културен календар.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.26 а, (2) от Закона за народните читалища, Докладна записка с вх. № 169 от 17.11.2022 г. от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност за 2023 г.
2. Приема Календар на културните събития за 2023 год.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 325

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 обяви процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.17, ал.1, т.7, чл.21, ал.1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.25, ал.1 от Закон за социалните услуги и Предложение с вх.№166 от 16.11.2022 год. на Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Общински съвет – Борино дава съгласие Община Борино да подаде проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

2.Услугата „Грижа в дома“, Финансирана по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. да се ползва от потребителите без заплащане на такса.

3.Общински съвет – Борино упълномощава кмета на Община Борино да предприеме необходимите действия по подготовка и кандидатстване с проектно предложение.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/



Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 326

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 обяви процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет“.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.17, ал.1, т.7, чл.21, ал.1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА. Докладна записка с вх. №167/16.11.2022 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Общински съвет – Борино дава съгласие Община Борино да подаде проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

2.Общински съвет – Борино упълномощава кмета на Община Борино да предприеме необходимите действия по подготовка и кандидатстване с проектно предложение.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:10

Против: няма

Въздържал се: няма



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/



Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 327

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Кандидатстване с проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за „Подобряване на енергийната ефективност в административната сграда на община Борино и сградата на ДГ „Радост“ чрез изграждане на съоръжение за производство и съхранение на електроенергия от възобновяеми енергийни източници – ФЕЦ“ по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.020 – ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И/ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ, В КОИТО СЕ ПРЕДОСТАВЯТ ОБЩЕСТВЕНИ УСЛУГИ, С ЦЕЛ ПОДОБРЯВАНЕ НА ТЯХНАТА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ“ ПО ПОДМЯРКА 7.2. „ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА“ ОТ МЯРКА 7 „ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“ ОТ ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014 – 2020 г. и сградата на ДГ „Дъга“ село Ягодина.

По предложение: От Мустафа Караахмед - Кмет на Община Борино.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Докладна записка с вх. №170 от 17.11.2022 г от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Общински съвет - Борино ДАВА съгласие проектно предложение: „Подобряване на енергийната ефективност в административната сграда на община Борино и сградата на ДГ „Радост“ чрез изграждане на съоръжение за производство и съхранение на електроенергия от възобновяеми енергийни източници – ФЕЦ“ да бъде подадено за получаване на безвъзмездна финансова помощ по Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.020 – ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И/ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ, В КОИТО СЕ ПРЕДОСТАВЯТ ОБЩЕСТВЕНИ УСЛУГИ, С ЦЕЛ ПОДОБРЯВАНЕ НА ТЯХНАТА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ“ ПО ПОДМЯРКА 7.2. „ИНВЕСТИЦИИ В СЪЗДАВАНЕТО, ПОДОБРЯВАНЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА ВСИЧКИ ВИДОВЕ МАЛКА ПО МАЩАБИ ИНФРАСТРУКТУРА“ ОТ МЯРКА 7 „ОСНОВНИ УСЛУГИ И ОБНОВЯВАНЕ НА СЕЛАТА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“ ОТ ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014 – 2020 г. и сградата на ДГ „Дъга“ село Ягодина.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

2. Общински съвет - Борино УДОСТОВЕРЯВА, че дейностите по проектното предложение съответстват и отговарят на приоритетите, заложи в Общинския план за развитие на община Борино 2014-2020 г.
3. Възлага на Кмета на Община Борино да предприеме необходимите действия, свързани с подготовката и кандидатстването на община Борино с проектно предложение **„Подобряване на енергийната ефективност в административната сграда на община Борино и сградата на ДГ „Радост“ чрез изграждане на съоръжение за производство и съхранение на електроенергия от възобновяеми енергийни източници – ФЕЦ“**.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино/



Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 328

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Прекратяване на съсобственост между община Борино и ЕТ „ДРЕЙЗИ-Осман Небиев“ Б-т 040279481 с.Борино.

По предложение: от Мустафа Караахмед - Кмет на Община Борино.

На основание чл. чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Докладна записка с вх. № 168/16.11.2022г. от Мустафа Караахмед – Кмет на община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. Общински съвет Борино дава съгласие за изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Борино за 2022 г.

В Раздел IV. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

точка 2. Продажба на имоти или на идеални части от тях без търг.

В изречение второ продажба на имоти в съсобственост

със следния имот включен като *позиция 1*, както следва:

№	ИМОТ/ОБЕКТ	ПЛОЩ
		/КВ.М/
1.	Прекратяване на съсобственост от 526/4516 /петстотин двадесет и шест върху четири хиляди петстотин и шестнадесет/ кв.м. идеални части от ПИ с идентификатор 05462.501.873	526

II. Да се прекрати съсобствеността между община Борино и ЕТ „Дрейзи – Осман Небиев“ Б-т 040279481 с.Борино за закупуване на общински имот, който е в съсобственост в имот с идентификатор № 05462.501.873 – **526/4516** /петстотин двадесет и шест върху четири хиляди петстотин и шестнадесет/ кв.м. идеални части в съсобственост на ЕТ „Дрейзи – Осман Небиев“ Б-т 040279481 с.Борино Договор за покупко-продажба №88, том I, рег. №537, от 2007 год. на цена в размер на **4 539,00** /четири хиляди петстотин тридесет и девет лева/ без ДДС.

III. Упълномощава Кмета на община Борино на основание чл.46, ал.3 да издаде заповед и сключи договор за продажба на общински недвижим имот в съсобственост.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

Общ брой съветници: 11

Присъствали: 10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС-Борино/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 329

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Одобряване с решение от Общински съвет Борино на основание чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА за предоставяне на ЮЦДП Смолян на поземлени имоти публична общинска собственост във връзка с проект: „Проектиране на горски автомобилен път (ГАП) „гр. Девин - Кози рог - Кастракли“, изразяващо се в изграждане на ново трасе с дължина 21 км., свързващо същите. Предвижда се пътят да се изгради, като траен горски път трета степен, започващ от гр. Девин, преминаващ през местностите „Подлъг“, „Пао“, „Кози рог“ на територията на ТП „ДЛС- Извора“ /18 км./ и завършващ в местността „Кастракри“ на територията на ТП „ДГС- Борино“ /3 км./, където се свързва с общински път четвърта категория рехабилитиран по Програма за развитие на селските райони 2014-2020г.“

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал.6 от ЗОС Докладна записка с вх. №171/21.11.2022 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. На „ Южноцентрално държавно предприятие “ - Смолян за целите на проект:

„Проектиране на горски автомобилен път (ГАП) гр. Девин - Кози рог - Кастракли“, изразяващо се в изграждане на ново трасе с дължина 21 км., свързващо същите. Предвижда се пътят да се изгради, като траен горски път трета степен, започващ от гр. Девин, преминаващ през местностите „Подлъг“, „Пао“, „Кози рог“ на територията на ТП „ДЛС- Извора“ /18 км./ и завършващ в местността „Кастракли“ на територията на ТП „ДГС- Борино“ /3 км./, където се свързва с общински път четвърта категория рехабилитиран по Програма за развитие на селските райони 2014-2020г.“ части от следните общински имоти – публична общинска собственост както следва :

1. Поземлен имот **05462.255.4**, област Смолян, община Борино, с. Борино, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2611 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18- 34/15.06.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

2. Поземлен имот **05462.233.5**, област Смолян, община Борино, с. Борино, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 5594 кв. м, стар номер 000393, Заповед за одобрение на КККР № РД-18- 34/15.06.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

3. Поземлен имот **05462.129.198**, област Смолян, община Борино, с. Борино, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 4942 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18- 34/15.06.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

След реализирането на Проекта и на основание Решението на ОбС - Борино да се извърши предаване, респективно приемане на посочените по-горе имоти, представляващи автомобилен път – общинска собственост.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

II. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Борино, на Областния управител на област Смолян и ЮЦДП - Смолян в седем дневен срок от приемането му.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	за
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	въздържал се
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	въздържал се
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:8

Против: няма

Въздържал се: 2

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 330

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Прилагане на разпоредбите на чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.125 ЗУТ за упражняване правото на собственост върху имоти частна общинска собственост в обхват на поземлени имот с идентификатор № 05462.11.79 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път.“, попадащ в кв. 57а по регулационния план на с. Борино.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл.110, ал.1, т.2 ЗУТ. Докладна записка с вх. №172/22.11.2022 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се изработи проект **ПУП - ПР**, основавайки се на нормативно установените технико-икономически градоустройствени показатели, съобразно изразената инвестиционна инициатива на Възложителя, което да послужи за съгласуване със съответните държавни органи и институции.

В настоящата разработка е предвидено обособяването на нов урегулиран поземлен **имот I, кв.57а**, като за целта се урегулира част от поземлен имот с идентификатор **05462.11.79**

За **УПИ I, кв.57а** се предвижда поставянето на регулационните граници по съществуващите на място бордюрни линии. Частта от поземлен имот **05462.11.79**, която подлежи на промяна на предназначението е 304 кв.м., без промяна остават 87 кв.м. Предвижда се основно застрояване по допустими граници в новообразуван УПИ. Спазени са изискванията на Наредба №7 и ЗУТ за застрояване в УПИ. Показателите са отразени в ПЗ. След разрешението на общински съвет, устройственият план (ГТУТТ/ПР) ще се изготви еднофазно, съгласно изискванията на Закон за устройство на територията, Наредба №7 от ЗУТ - за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8, за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Проектът за ПУП - ПР да се изготви в три екземпляра - един оригинал и две копия. Проектът за ПУЛ - ПР да се съгласува със СГКК гр. Смолян

2. Вид на подробния устройствен план – Изменение на плана за регулация /ИПР/ по чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ.

3.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация в границите на урбанизираните територии на община Борино, което е неразделна част от настоящето решение.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за подробния устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т.1.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

5. Контрол по изпълнението на разрешението възлага на главния архитект на община Борино.

6. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на община Борино.

7. Екземпляр от решението да се изпрати на кмета на община Борино за сведение и изпълнение.

Общ брой съветници: 11

Присъствали: 10

Гласували: 10

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	въздържал се
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	въздържал се
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: 2

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 331

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Прилагане на разпоредбите на чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.125 ЗУТ за упражняване правото на собственост върху имоти частна общинска собственост в обхват на поземлени имоти с идентификатори 05462.501.151 и 05462.501.5020 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК с начин на трайно ползване „Ниско застрояване до 10м..“, попадащ в кв. 8 по регулационния план на с. Борино.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл.110, ал.1, т.2 ЗУТ. Докладна записка с вх. №173/22.11.2022 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се изработи проект **ПУП - ПР** за поземлени имоти **05462.501.151 и 05462.501.5020** по КК на село Борино, община Борино, област Смолян. Средната надморска височина е 1 218 м. Терена е смесен - от равнинен до стръмен.

В близост до имота има изградени комуникации на инженерната инфраструктура водоснабдяване от ВиК мрежа и електроснабдяване.

Целта на разработката е да се изработи ПУП - ПР, основавайки се на нормативно установените технико-икономически градоустройствени показатели, съобразно изразената инвестиционна инициатива на Възложителя, което да послужи за съгласуване със съответните държавни органи и институции.

В настоящата разработка е предвидено поставянето на регулационните граници по кадастрални граници за **УПИIV, кв.8.**

За **УПИ V, кв.8** се предвижда поставянето на регулационните граници от север, запад и юг по съществуващи на място и в кадастралната карта граници. Променя се уличната регулация като се обособява нов обрамчач с размери посочени в Приложение № 34 към чл. 149, ал. 2 НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии. От страната на поземлен имот 05462. 501.153 е спазена кадастралната граница.

Предвижда се основно застрояване по допустими граници в новообразуван УПИ. Спазени са изискванията на Наредба №7 и ЗУТ за застрояване в УПИ. Показателите са отразени в ПЗ.

След разрешението на общински съвет, устройственият план (ТТУП/ПР) ще се изготви еднофазно, съгласно изискванията на Закон за устройство на територията, Наредба №7 от ЗУТ - за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8, за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Проектът за ПУП - ПР да се изготви в три екземпляра - един оригинал и две копия. Проектът за ПУП - ПР да се съгласува със СГКК гр. Смолян.

2. Вид на подробния устройствен план – Изменение на плана за регулация /ИПР/ по чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

3.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация в границите на урбанизираните територии на община Борино, което е неразделна част от настоящето решение.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за подробния устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т.1.

5.Контрол по изпълнението на разрешението възлага на главния архитект на община Борино.

6.Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на община Борино.

7.Екземпляр от решението да се изпрати на кмета на община Борино за сведение и изпълнение.

Общ брой съветници:11

Присъствали:9

Гласували: 9

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	отсъства
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:9

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 332

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Разрешение с решение от Общински съвет Борино на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПРЗ извън границите на урбанизираните територии за поземлен имот с идентификатор № 05462.118.38, м. „Чатака“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, община Борино, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б от ЗУТ, във връзка с чл. 2, ал. 3 и чл. 17а, ал.1, т. 2 от ЗОЗЗ, протокол № 14 от 01.12.2021г.на ОЕСУТ. Докладна записка с вх. №176/23.11.2022 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Разрешава на ЕТ „Васил Мухтарев-ЗП“ ЕИК 203760786 да изработи проект за подробен устройствен план при:
 - 1.1. Териториален обхват – поземлен имот с идентификатор 05462.118.38, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: „Нива“, с площ 2138 кв.м., находящ се в землището на с. Борино, м. „Чатак“;
 - 1.2. Цел и задачи на проекта – за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди;
 - 1.3. Вид на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ по чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ.
2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване извън границите на урбанизираните територии на община Борино, което е неразделна част от настоящето решение.
3. Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за подробния устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. 1.
4. Контрол по изпълнението на разрешението възлага на главен архитект на община Борино.
5. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общински съвет Борино и община Борино.
6. Екземпляр от решението да се изпрати на кмета на община Борино за сведение и изпълнение.
7. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Общ брой съветници:11

Присъствали:9

Гласували: 9

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
----------	------------------------------------	--



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

1.	Анелия Емилова Джебирова	отсъства
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За:9

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС-Борино/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 333

Прието по Протокол № 43/30.11.2022г.

Относно: Обявяване с Решение на ОбС Борино „Общински обекти от първостепенно значение“.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с пар. 5, т. 73 от ДР на ЗУТ. Докладна записка с вх. №177/29.11.2022 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Поради специфичното си предназначение и защото „гробнищните паркове“ са част от обществените зелени площи в населените места, общински съвет – Борино с настоящето решение „Общински обекти от първостепенно значение“ следните имоти общинска публична собственост. Същите да бъдат включени в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на ОБЩИНА БОРИНО през 2022 година в Раздел III., като т.1.4. „Общински обекти от първостепенно значение“ следните имоти:

- Поземлен имот 05462.65.13, област Смолян, община Борино, с. Борино, м. ДЖУМА ДЮЗЮ,
- Поземлен имот 87223.59.26, област Смолян, община Борино, с. Ягодина, м. КОНОПЛИЩАТА,
- Поземлен имот 06879.91.10, област Смолян, община Борино, с. Буйново, м. КАРТАНЛИЙ
- Поземлен имот 80159.3.36, област Смолян, община Борино, с. Чала, м. ГРОБЕТО/КАРАИС.КАМЪК,
- Имот с пл.снимачен №166 в землището на с.Кожари, община Борино, област Смолян

Общ брой съветници:11

Присъствали:9

Гласували: 9

№ по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Анелия Емилова Джебирова	отсъства
2.	Асен Асенов Кукунджиев	за
3.	Георги Сергеев Генчев	за
4.	Елка Димитрова Иванова	за
5.	Йоско Николаев Родопски	за
6.	Мехмед Джамалов Усев	за
7.	Михаил Сергеев Кънлов	за
8.	Мустафа Мустафа Таир	отсъства
9.	Неджатин Кемалов Велиев	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

11.	Юсмен Салихов Забанов	за
-----	-----------------------	----

За:9

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/

