



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 256

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Културен календар и годишна програма за развитие на читалищната дейност на Община Борино за 2026 год.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.26 а, (2) от Закона за народните читалища. Докладна записка с вх. №156 от 09.12.2025 година и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Приема Културен календар и годишна програма за развитие на читалищната дейност на Община Борино за 2026 год.

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	осъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№257

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Продажба на общински недвижим имот на собствениците на законно построена върху нея жилищна сграда по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл.35, ал. 3, от ЗОС и чл. 36, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино докладна записка с вх. №157/09.12.2025 г. – от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. Общински съвет Борино дава съгласие за изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Борино за 2025г. в Раздел

IV. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Продажба на имоти или на идеални части от тях без търг се добавя следния имот включен като точка 9, както следва:

№	ИМОТ/ОБЕКТ	ПЛОЩ /КВ.М/
9.	УПИ XIX-205 в кв.18 по плана на с.Ягодина, община Борино, одобрен със Заповед 115 /09.02.1978 г.	940

II. Разрешава да се извърши продажба на имот с УПИ XIX-205 в кв.18 по плана на с.Ягодина, община Борино, одобрен със Заповед 115 /09.02.1978 г. с площ от 940 кв.м. – частна общинска собственост. Цената на продавания недвижим имот представляващ жилищен парцел определена съгласно Експертна оценка от лицензиран оценител на имоти и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на община Борино от е в размер на 4 042,00 /четири хиляди четиридесет и два лева/ без начислено ДДС или 4 850,40 /четири хиляди осемстотин и петдесет лева и 40 ст./ с начислено ДДС.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

III. Упълномощава Кмета на община Борино на основание чл.35, ал.6 от ЗОС да издаде заповед и сключи договор за продължба на общински недвижим имот с отстъпено право на строеж на законно построена върху имота жилищна сграда.

Общ брой съветници: 11

Присъствали: 8

Гласували: 8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 258

Прието по Протокол № 35/17.12.2025г.

Относно: Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за продажба на реална част с площ 28/58 (двадесет и осем върху петдесет и осем) кв.м. от Поземлен имот с идентификатор 05462.501.4014, реална част с площ 28 кв.м. от частна общинска собственост, се придава към съседния УПИ XV–5021 за обществено обслужване. Одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

По предложението: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ, докладна записка с вх. № 158/09.12.2025 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. В съответствие с предвижданията на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) за УПИ XV – 5021 за обществено обслужване, кв. 27 по ПУП с. Борино, общ. Борино, ПИ 05462.501.987, с който: реална част с площ **1 кв.м.** от поземлен имот с идентификатор 05462.501.1016, общинска собственост, се придава към съседния УПИ XV – 5021 за обществено обслужване по реда на чл. 15 от ЗУТ; реална част с площ **28 кв.м.** от поземлен имот с идентификатор 05462.501.4014, общинска собственост, се придава към съседния УПИ XV – 5021 за обществено обслужване по реда на чл. 15 от ЗУТ., с който Община Борино да прехвърли на Кемал Неджатин Велиев от с. Борино, общ. Борино правото на собственост върху реална част от общински поземлен имот, както следва:

реална част с площ **1 кв.м.** от поземлен имот с идентификатор 05462.501.1016, общинска собственост, се придава към съседния УПИ XV – 5021 за обществено обслужване по реда на чл. 15 от ЗУТ; реална част с площ **28 кв.м.** от поземлен имот с идентификатор 05462.501.4014, общинска собственост, се придава към съседния УПИ XV – 5021 за обществено обслужване по реда на чл. 15 от ЗУТ, собственост на Община Борино, която реална част се придава към съседен поземлен имот с идентификатор 05462.501.987, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Борино, с административен адрес: с.Борино, ул. „Граничар“, общ. Борино, обл. Смолян, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), с площ 24 кв.м., собственост на Кемал Неджатин Велиев от с.Борино, общ.Борино, ул. „Омана“ №18.

2. Упълномощава кмета на община Борино да сключи окончателен договор с Кемал Неджатин Велиев, с постоянен адрес: с.Борино, община Борино, ул.“Омана“ №18 за продажба на реалните части от поземлени имоти, подробно описана в т. 1, по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител общо за двете части от имоти в размер на **304,00 лв.** (триста и четири лева) без ДДС или **364,00** (триста шестдесет и четири лева) с ДДС.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино

Изготвил: **Севинч Пътова**

/Технически сътрудник при ОбС





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№259

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Продажба на общински недвижим имот на собствениците на законно построена върху нея жилищна сграда по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл.35, ал. 3, от ЗОС и чл. 36, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино, докладна записка с вх. №159/09.12.2025 г. – от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. Общински съвет Борино дава съгласие за изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Борино за 2025г. в Раздел

IV. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Продажба на имоти или на идеални части от тях без търг се добавя следния имот включен като точка 10, както следва:

№	ИМОТ/ОБЕКТ	ПЛОЩ /КВ.М/
10.	УПИ I-116 в кв.4 по плана на с.Буйново, община Борино, одобрен със Заповед 349 /15.12.1988 г. с площ от 640 /шестотин и четиридесет/ кв.м.	640

II. Разрешава да се извърши продажба на имот с УПИ I-116 в кв.4 по плана на с.Буйново, община Борино, одобрен със Заповед 349 /15.12.1988 г. с площ от 640 /шестотин и четиридесет/ кв.м. –частна общинска собственост.

Цената на продавания недвижим имот представляващ жилищен парцел определена съгласно Експертна оценка от лицензиран оценител на имоти и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на община Борино от е в размер на 2 752,00 /две хиляди седемстотин петдесет и два лева/ без начислено ДДС или 3 302,40 /три хиляди триста и два лева и 40 ст./ с начислено ДДС.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

III. Упълномощава Кмета на община Борино на основание чл.35, ал.6 от ЗОС да издаде заповед и сключи договор за продажба на общински недвижим имот с отстъпено право на строеж на законно построена върху имота жилищна сграда.

Общ брой съветници: 11

Присъствали: 8

Гласували: 8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№260

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Разрешение с решение от Общински съвет Борино на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПРЗ извън границите на урбанизираните територии за поземлен имот с идентификатор 05462.129.29 в.м. „Кастракли“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, община Борино, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010 г. на ИД на АГКК гр. София

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б от ЗУТ, докладна записка с вх. № 160/10.12.2025 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Разрешава на заинтересованите лица:

1. Мустафа Джамал Чавдарлъ ЕГН 8106096040

2. Байрам Реджепов Чавдарлиев, ЕГН 4910036063

Да се изработи подробен устройствен план (ПУП – ПРЗ) :

1. Териториален обхват и параметри на изработката

Във връзка с бъдещи инвестиционни намерения се предвижда урегулиране на имота, като се изработи ПУП-ПРЗ и да се обособят два УПИ.

Урбанизираните имоти да се отредят в зона „Ов“ – за вилни сгради в „рекреационна устройствена зона“ със съответните допустими градоустройствени показатели.

ПУП-ПРЗ да бъде изготвен по начин, който да не възпрепятства и нарушава бъдещото устройство на местността. Тъй като с изработения план ще се приложи първа регулация за имота – регулационните линии да минават по имотните граници. Достъп до имотите е съществуващ, през горска територия – имот в процедура за отделяне на път с проектен идент. Номер 05462.129.193.

Изработеният ПУП да бъде съобразен с изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове; Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, отнасящи се за устройство на територии в зона „Ов“

1.1. Цел и задачи на проекта – да създаде градоустройствена основа за преотреждане на земята и строителство за нуждите на Мустафа Джамал Чавдарлъ за построяване на «Вилни сгради»;

1.2. Вид на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ по чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ.

2. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване извън границите на урбанизираните територии на община Борино, което е неразделна част от настоящето решение.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

3.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за подробния устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. 1.

4.Контрол по изпълнението на разрешението възлага на главен архитект на община Борино.

5.Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общински съвет Борино и община Борино.

6.Екземпляр от решението да се изпрати на кмета на община Борино за сведение и изпълнение.

7.На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/ Председател на ОбС-Борино

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№261

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Командировъчните разходи на кмета на Община Борино – Мустафа Шабан Караахмед.

По предложение: от Музафер Ахмедов – Зам. Кмет на Община Борино.

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната. Предложение с вх. № 155 от 09.12.2025 год. от Музафер Ахмедов – Зам. Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

одобрени командировъчните разходи на кмета на Община Борино – Мустафа Шабан Караахмед в размер на 280,00 лв. (Двеста и осемдесет лв.) за периода от 10.04.2025г.- 19.06.2025г. вкл.

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамапов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/ Председател на ОбС-Борино

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№262

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Одобряване с Решение на ОбС Борино схема за паркиране на обособени 9 (девет) броя паркоместа на ул. "Христо Ботев" №1 пред сградата на Общинска Администрация Борино публична общинска собственост – площадно-парково пространство на община Борино.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание – чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, предложение с вх. №161/10.12.2025 г. – от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. Общински съвет Борино приема и одобрява разпределение на паркоместата по приложената схема към настоящето Решение по слезния начин: обособени 9 (девет) парко места.

- Едно паркоместо обозначено с табела за паркиране от граждани със специални потребности или хора с увреждания (инвалиди)

- 4 (ЧЕТИРИ) броя паркоместа за **служебен паркинг** на общинска администрация Борино.

- 4 (ЧЕТИРИ) броя паркоместа за **посетители-клиенти** на общинска администрация Борино.

- **Общо 9 (девет) броя парко места.**

II. Неразделна част към настоящето Решение са Приложенията за:

- Вида и размера на табелите за поставяне .

- Схема на обособените по проекта паркоместа.

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№263

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Одобряване на партньорство на община Борино и Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“, във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура **BG05SFPR002-1.035 - ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ** по Програма „Развитие на човешките ресурси“.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и в съответствие с Условието за кандидатстване по процедура №BG05SFPR002-1.035 - **ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ** по Програма „Развитие на човешките ресурси“ и Докладна записка с №162/05.12.2025 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Общински съвет - Борино **ДАВА** съгласие община Борино да сключи споразумение за партньорство с Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“, във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура **BG05SFPR002-1.035 - ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ** по Програма „Развитие на човешките ресурси“.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Покана от Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението Смолян

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	За
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№264

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Отпускане на еднократна финансова помощ от бюджета на Община Борино.

По предложение: от инж. Осман Кафа – Секретар на Община Борино.

На основание чл. 15 от Наредба за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ на гражданите от бюджета на община Борино приета с Решение № 138/ 02.12.2024 г. на ОбС - Борино, предложение с вх. №163/15.12.2025 г. – от инж. Осман Кафа – Секретар на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Общински съвет Борино одобрява решението, прието по Протокол № 2/15.12.2025 г. на комисията за отпускане на еднократна финансова помощ на гражданите на Община Борино за лицата:

1. Затие Мустафа Чобан – жител на с. Борино, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 100.00 лв. /сто лева/ за покриване на част от разходите за консумативи.
2. Магдалена Росенова Шаровска - жител на с. Буйново, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 300.00 лв. /триста лева/ за покриване на част от разходите за претърпяна операция.
3. Арзъ Джамалова Палазанова – жител на с. Борино, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ за покриване на част от разходите за претърпяна операция.
4. Ася Алекова Кукунджиева – жител на с. Ягодина, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 300.00 лв. /триста лева/ за покриване на част от разходите за погребение на мъжа и. / Младен Ваклинов Кукунджиев /.
5. Джевджет Мустафов Якъбов – жител на с. Борино, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ за закупуване на лекарства.
6. Виолета Симеонова Минкова – жител на с. Кожори, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 300.00 лв. /триста лева/ за покриване на част от разходите за претърпяна операция.
7. Зейнеп Мустафа Кичук – жител на с. Борино, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 100.00 лв. /сто лева/ за покриване на част от разходите за консумативи.
8. Айше Ариф Кичук - жител на с. Борино, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 100.00 лв. /сто лева/ за закупуване на лекарства.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

9. Енвер Алиев Люманов – жител на с. Борино, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ за закупуване на лекарства.
10. Мариана Данаилова Сариева – жител на с. Буново, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 300.00 лв. /триста лева/ за покриване на част от разходите за претърпяна операция.
11. Енвер Мустафа Кичук - жител на с. Борино, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 100.00 лв. /сто лева/ за закупуване на лекарства.
12. Музафер Юмеров Велиев - жител на с. Борино, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 100.00 лв. /сто лева/ за покриване на част от разходите за претърпяна операция.
13. Кадифе Шукриева Узунова – жител на с. Чала, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ за покриване на част от разходите за претърпяна операция.
14. Анелия Анатолиева Башкова – жител на с. Ягодина, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ за закупуване на лекарства.
15. Енгюл Ризова Забанова – жител на с. Борино, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ за покриване на част от разходите за претърпяна интервенция.
16. Фиданка Антонова Лявова – жител на с. Ягодина, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 300.00 лв. /триста лева/ за покриване на част от разходите за погребение на мъжа и. /Асен Велинов Лявов/
17. Асен Самуилов Сариев – жител на с. Буйново, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ за покриване на част от разходите за претърпяна операция.
18. Гюлфие Есманова Кушева – жител на с. Борино, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 100.00 лв. /сто лева/ за покриване на част от разходите за консумативи.
19. Сафие Юсуfoва Шерифова– жител на с. Борино, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 300.00 лв. /триста лева/ за покриване на част от разходите за погребение.
20. Джемиле Байрямова Терзиева – жител на с. Борино, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 300.00 лв. /триста лева/ за покриване на част от разходите за погребение на мъжа и. / Ахмед Мустафов Терзиев /.
21. Илмие Ахмед Куруасан – жител на с. Борино, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 100.00 лв. /сто лева/ за закупуване на лекарства.
22. Али Осман Хърлъ – жител на с. Борино, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 300.00 лв. /триста лева/ за закупуване на лекарства.
23. Джамал Асанов Юсеинов – жител на с. Борино, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 100.00 лв. /сто лева/ за закупуване на лекарства.
24. Китка Стойкова Юрукова – жител на с. Кожари, общ. Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

покриване на част от разходите за претърпяна операция.

25. Магда Самуилова Дукова – жител на с. Буйново, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 200.00 лв. /двеста лева/ за закупуване на лекарства.
26. Зейнеп Сали Куруасан – жител на с. Борино, община Борино. Отпуска се еднократна финансова помощ в размер на 100.00 лв. /сто лева/ за закупуване на лекарства.

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	против
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 7

Против: 1

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№265

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Разрешение от Общински съвет - Борино на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване извън границите на урбанизираните територии за поземлен имот с идентификатор 80159.4.85, образуващ УПИ III-4.85, поземлен имот с идентификатор 80159.4.83, образуващ УПИ IV-4.83, поземлен имот с идентификатор 80159.4.112, образуващ УПИ V-4.112 в местността „П.СОВАТ/ПОДМОЛАТА“ по кадастралната карта на с. Чала, общ. Борино. Одобряване на задание по чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и Докладна записка с №164/15.12.2025 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план при:

Териториален обхват – Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване извън границите на урбанизираните територии за поземлен имот с идентификатор 80159.4.85, образуващ УПИ III-4.85, поземлен имот с идентификатор 80159.4.83, образуващ УПИ IV-4.83, поземлен имот с идентификатор 80159.4.112, образуващ УПИ V-4.112 в местността „П.СОВАТ/ПОДМОЛАТА“ по кадастралната карта на с. Чала, общ. Борино.

1.1. Цел и задачи на проекта – урегулиране на поземлени имоти с идентификатори 80159.4.83, 80159.4.85 и 80159.4.112, представляващи земеделска земя. Създава се градоустройствена основа за изграждане на вилни сгради, като се образуват нови УПИ III-4.85, УПИ IV-4.83 и УПИ V-4.112.

1.2. Вид на подробния устройствен план – Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване извън границите на урбанизираните територии за поземлен имот с идентификатор 80159.4.85, образуващ УПИ III-4.85, поземлен имот с идентификатор 80159.4.83, образуващ УПИ IV-4.83, поземлен имот с идентификатор 80159.4.112, образуващ УПИ V-4.112 в местността „П.СОВАТ/ПОДМОЛАТА“ по кадастралната карта на с. Чала, общ. Борино, което е неразделна част от настоящото решение.

3. Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за подробен устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. 1.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

4. Контрол по изпълнението на разрешението възлага на главен архитект на община Борино, чрез кмета на община Борино.
5. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на Общински съвет - Борино и Община Борино.
6. Екземпляр от решението да се изпрати на кмета на община Борино за сведение и изпълнение.
7. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	За
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№266

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Одобряване на проект за ПУП-ПРЗ извън границите на урбанизираните територии за обект: „ПУП-ПРЗ за част от ПИ 05462.156.306 по КК на с. Борино, общ. Борино, обл. Смолян“. Одобряване на проект за ПУП-ПП извън границите на урбанизираните територии за обект: „ПУП-ПП за трасе на обслужващ път от полски път ПИ 05462.128.95 до санитарно – охранителна зона около КЕИ „Кастракъл баши“ землище на с. Борино, обл. Смолян“.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, чл. 110, ал. 1, т. 1 и т. 5 от ЗУТ и чл. 75, ал. 4, чл. 77, ал. 1, т. 3 от ЗГ и Докладна записка с №165/16.12.2025 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. Одобрява ПУП-ПРЗ извън границите на урбанизираните територии за обект: „ПУП-ПРЗ за част от ПИ 05462.156.306 по КК на с. Борино, общ. Борино, обл. Смолян“, съгласно приложения проект.

II. Одобрява ПУП-ПП извън границите на урбанизираните територии за обект: „ПУП-ПП за трасе на обслужващ път от полски път ПИ 05462.128.95 до санитарно – охранителна зона около КЕИ „Кастракъл баши“ землище на с. Борино, обл. Смолян“, съгласно приложения проект.

Решението и одобрените проекти на подробни устройствени планове да се публикуват на интернет страницата на Община Борино на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ, чрез обнародване в Държавен вестник.

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	За
5.	Мехмед Джагалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№267

Прието по Протокол № 35/17.12.2025 г.

Относно: Провеждане на извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр. Смолян, на 12.01.2026 г.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 198п, ал. 5 и т.2 и 3 от Закона за водите и чл. 18.7 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на ВиК услуги, писмо с изх. №РД-01-20-2248 от 24.11.2025 г. на Областен управител на област Смолян и на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Докладна записка с №167/17.12.2025 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. ПРИЕМА решение за сключване на Допълнително Споразумение №4.

Общ брой съветници:11

Присъствали:8

Гласували:8

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	отсъства
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	отсъства
4.	Йоско Николаев Родопски	За
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	отсъства
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 8

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/