



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 138

Прието по Протокол № 17/02.12.2024 г.

Относно: Приемане на Наредба за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани от бюджета на Община Борино.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл.79 от Административно-процесуалния кодекс, Предложение с вх. № 159/14.11.2024 г.- от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Приема Наредба за реда, начина и условията за отпускане на еднократна финансова помощ от бюджета на Община Борино.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№139

Прието по Протокол № 17/02.12.2024 г.

Относно: Приемане на годишен план за 2025год. за ползване на дървесина в горски територии – собственост на община Борино.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и във връзка с чл.7, ал.4от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти (Приета с ПМС № 316 от 24.11.2011г., обн.,ДВ, бр. 96 от 06.12.2011г., изм. и доп., бр. 96 от 02.12.2016г.изм. бр.55 от 07.07.2017г., в сила от 07.07.2017г., изм. и доп. бр.26 от 29.03.2019г., в сила от 29.03.2019г.), докладна записка с вх. №161/14.11.2024 г. – от Мустафа Караахмед – кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Общински съвет - Борино да приеме годишен план за ЛФ 2025г. за ползването на дървесина в горски територии – собственост на община Борино.

Прилагам: Годишен план за ЛФ 2025г., комплектовка за лесосечен фонд и обяснителна записка.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

За: 10

Против: няма

Вздържал се: няма

Сейди Шерифов

/ Председател на ОбС-Борино /

Изготвил: Севинч Пътова

/ Технически сътрудник при ОбС /





ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 140

Прието по Протокол № 17/02.12.2024г.

Относно: Приемане на количества стояща дървесина, за ползване от физически лица за лична употреба от горски територии – собственост на община Борино.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМ и във връзка с чл.111, ал.4 т.1 от ЗГ, Докладна записка с вх. № 160/14.11.2024 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Общински съвет - Борино утвърждава списък с количества дървесина, които ще се добиват и закупуват от физически лица за лична употреба от горски територии – собственост на Община Борино, по реда на чл.71, ал.1, т3 и т.7 и ал.2 т.1 и т.2 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти на основание чл.71, ал.6, т.1 и ал.7 от цитираната Наредба. /Списък №1/, което е неразделна част към докладната.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамапов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 141

Прието по Протокол № 17/02.12.2024г.

Относно: Промяна начина на трайно ползване на общински недвижим имот по реда на чл.60, ал.3 и ал.4 от ЗОС.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл.60, ал.3 и ал.4, от ЗОС и чл. 36, ал.1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино, докладна записка с вх. №162/21.11.2024 г. от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Общински съвет Борино дава съгласие на основание чл.60, ал.3 и ал.4, от ЗОС за изменение на Акт за публична общинска собственост /АПОС/ за ПИ с идентификатор 05462.190.1 с площ от 5001 кв.м. в местността „Читак дере“с №38 от 01.07.2013г., вписан в СВ при РС Девин под №120, том III, партида 10286, където в т.3 на Акта - Вид и описание на имота е записано Начин на трайно ползване /НТП/: Пасище, като явна фактическа грешка, упълномощава Кмета на община Борино да издаде Заповед за деактуване и предприемане на действия за съставяне на **нов АПОС за поправка на** /АПОС/ за ПИ с идентификатор 05462.190.1 с площ от 5001 кв.м., като по този начин да бъде отстранена „явна фактическа грешка“.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 142

Прието по Протокол № 17/02.12.2024г.

Относно: Прилагане на разпоредбите на чл.124, ал1 и чл.125 от ЗУТ за ПУП-ПР за УПИ I-148 в кв.8 по плана на с.Борино, община Борино; (ПИ20465.501.148) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК с начин на трайно ползване „Ниско застрояване до 10м..“, попадащ в кв.26 по регулационния план на с. Борино.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, докладна записка с вх. № 164/21.11.2024 година – Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. ОбС Борино дава съгласие да се изработи проект **ПУП – ПР** за поземлени имоти с идентификатори (ПИ05462.501.148, ПИ05462.501.941, ПИ05462.501.5086) *или* УПИ I 148; кв.8

УПИ I 148; кв.8; 549 м².

- ново УПИ I 148; кв.8; ___ 600 м².

- от УПИ I 148; кв.8; към ПИ 05462.236.70 се предават **16 м²**

- от Улица /ПИ05462.501.778 към УПИ I 148; кв.8; се предават **67 м²**

ИЗМЕНЕН УПИ I-148 – „за жилищни нужди“, кв.8; ___ 600 м².

Целта на разработката е да се изработи ПУП - ПР, основавайки се на нормативно установените технико-икономически градоустройствени показатели, съобразно изразената инвестиционна инициатива на Възложителя, което да послужи за съгласуване със съответните държавни органи и институции. в настоящата разработка .

1. Териториален обхват и параметри на разработката:

Във връзка с желанието ми да закупя УПИ I-148 и да реализирам инвестиционно намерение, мотивирано-предлагам уреждане на границите на имота. Тъй като регулацията не е приложена, прилагам предложение за изменение на ПУП-ПР, с който: външната регулационна линия да се измести по външния контур на реализираната улица с асфалтова настилка и югозападната регулационна линия да минава по материализираната подпорна стена - както се стопанисва имота и в момента.

Всички регулационни граници на УПИ I, като вътрешните минават по граници на ПИ05462.501.148, а уличната регулация се изменя да минава по материализирана на улицата - така както се използва имота в момента. **Гранични съседни:** - **изток:** ПИ 05462.501.778 улица: общинска публична собственост; **северозапад и югозапад:** ПИ 05462.236.70 - земеделска; общинска частна собственост, **североизток:** УПИ II - частна собственост-урбанизирана;

2. Вид на подробния устройствен план – Изменение на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

3.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация в границите на урбанизираните територии на община Борино, което е неразделна част от настоящето решение.

4.Разрешава заявителят да изработи за своя сметка проекта за подробния устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т.1.

5.Контрол по изпълнението на разрешението възлага на главния архитект на община Борино.

6.Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на община Борино.

7.Екземпляр от решението да се изпрати на кмета на община Борино за сведение и изпълнение.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 143

Прието по Протокол № 17/02.12.2024г.

Относно: Продажба на общински недвижим имот по реда на чл.37, ал.4, т.3 от ЗОС.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.3 от ЗОС, Докладна записка с вх. № 166 от 22.11.2024г. от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино, становища на комисиите и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. Общински съвет Борино дава съгласие за изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Борино за 2024 г. в

Раздел IV. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

2.Продажба на имоти или на идеални части от тях без търг или конкурс се добавя следния имот включен като точка 12, както следва:

№	ИМОТ/ОБЕКТ	площ /кв.м/
12.	Общински имот - частна общинска собственост АЧОС №477/25.08.2014г., който е собственост на на община Борино или ПИ с идентификатор 80159.100.280 с площ от 101 кв.м., с.Чала, община Борино, обл. Смолян с Трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и с НТП „Ниско застрояване“ (до 10 м.)	101

II. Да се извърши *Продажба на имоти или на идеални части от тях без търг или конкурс* общински имот-частна общинска собственост АЧОС №477/25.08.2014г., който е собственост на *на община Борино* имот с идентификатор **80159.100.280** с площ от 101 кв.м.в с.Чала, община Борино, обл. Смолян с Трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и с НТП „Ниско застрояване“ (до 10 м.)

Приема Експертна пазарна оценка от лицензиран оценител на недвижими имоти в размер на **200,00** /двеста лева/ без ДДС съгласно чл.35, ал.4 от ЗОС

III. След провеждането на търга упълномощава Кмета на община Борино на основание чл.35, ал.4 от ЗОС да издаде заповед и сключи договор за продажба на общински недвижим имот с идентификатор **80159.100.280** с площ от 101 кв.м.в местността „Разсадника“, с.Борино, община Борино, обл. Смолян с Трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и с НТП „Ниско застрояване“ (до 10 м.)

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 144

Прието по Протокол № 17/02.12.2024г.

Относно: Прилагане на разпоредбите на чл. 1, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино за отпадане на част от проектна улична отсечка в обхват на УПИ XVI-949, кв. 26 по регулационния план на с. Борино, одобрен със Заповед № 467/28.04.1984г., който понастоящем попада в ПИ 05462.501.949 по КККР на с.Борино, одобрени със Заповед № РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр.София, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 208 от ЗУТ.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 208 от ЗУТ и чл. 1, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино, докладна записка с вх. № 158/14.11.2024 г. от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се заличи от регулационния план на с. Борино част /нереализираната/ от проектната улична отсечка в обхвата на УПИ XVI-949, кв. 26, с който да отпадне част от проектна улична отсечка в обхвата на УПИ XVI-949, кв. 26 по регулационния план на с. Борино, одобрен със Заповед № 467/28.04.1984г., който понастоящем попада в ПИ 05462.501.949 по КККР на с.Борино, одобрени със Заповед № РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр.София;
2. Възлага на кмета на община Борино да извърши всички необходими процедури по допускането на изменение и одобряване на ПУП-ПРЗ на УПИ XVI-949, кв. 26, с който да отпадне част от проектна улична отсечка в обхвата му по регулационния план на с. Борино, одобрен със Заповед № 467/28.04.1984г., който понастоящем попада в ПИ 05462.501.949 по КККР на с.Борино, одобрени със Заповед № РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр.София, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 208 от ЗУТ, която до момента, част от имота е било под отреждането за публично мероприятие, да се урегулира като УПИ за ниско жилищно застрояване.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 145

Прието по Протокол № 17/02.12.2024г.

Относно: Одобряване с Решение от Общински съвет Борино и приемане на експертна оценка от лицензиран оценител на имоти на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПРЗ извън границите на урбанизираните територии, в териториален обхват на поземлени имоти с идентификатори на ПИ 05462.116.29 с площ от 501 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“, вид собственост – частна Договор за продажба частна общинска вписан в СП при РС Девин под №8 от 08.12.2006 г. и част ПИ с идентификатор 05462.116.30 с площ от 515 кв.м. и част от ПИ с идентификатор 05462.116.36 с площ от 80 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване смесено - „ливади“ и „пасища“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, община Борино, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София, с цел разширяване на границите на урегулираните територии за обект: „УПИ 1 – 116.29, 116.30 за „Мж“, с проектна площ 1096 кв.м.

По предложение: от Мустафа Караахмед– Кмет на Община Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б от ЗУТ, във връзка с чл. 2, ал. 3 и чл. 17а, ал.1, т. 2 от ЗОЗЗ, докладна записка с вх. №167/22.11.2024 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. ПУП-ПРЗ за имоти с идентификатори **05462.116.30** проектна площ от **515/5473 кв.м.**, вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“, вид собственост – публична общинска съгласно АПОС № 23/15.12.2011г. и ПИ **05462.116.29** с площ от **501** кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „ливада“, вид собственост – Частна на Джевджет Реджепов Велиев, с ЕГН 6908256060 от с.Борино, ул. „Родопи“ №5А вид територия Земеделска, категория 8, НТП Пасище, площ 501 кв. м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, община Борино, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София с проектна площ **1096 кв.м.**

Към заявлението са приложени следните писмени доказателства: Задание, отговарящо на изискванията на чл. 125 от ЗУТ, проектно предложение за ПРЗ, актуални скици, Договор от 08.12.2006г.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Заявлението за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план е направено от заинтересувано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5, във връзка с чл. 131, ал. 1 и ал. 2, т.1 от ЗУТ, с което е спазена разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.Разрешаването на изработването на проект на подробен устройствен план и съответно за одобряване на задание е от компетенциите на общински съвет Борино на основание чл. 124а, ал.1 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ.

Заданието е съставено от заявителя съгласно изискването на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

2.. Териториален обхват и параметри на разработката:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

Във връзка с бъдещи инвестиционни намерения, желая имота ми да се урегулира, като се изработи ПУП-ПРЗ, като разходите за ПУП и разходите по процедурата за смяна на предназначение на земеделска земя в урбанизирана - ще бъдат изцяло за моя сметка. Като земеделска земя, ПИ 05462.116.29 е с площ 501м², към които да се дабавят предаваеми части - 585 м² от ПИ 05462.116.30.

Урбанизираният имот да се отреди в зона „Ов“- вилна зона в територия за рекреационни дейности със съответните градоустройствени показатели.

ПУП-ПРЗ да бъде изготвен по начин, който да не възпрепятства и нарушава бъдещо устройство на местността. Тъй като с изработения план ще се приложи първа регулация за имота - регулационните линии, да минават по материализираните граници, по начина по който се стопанисва имота. За предваемите площи ще се изпълнят нужните процедури. Достъпа до имота е през съществуващ път по южната граница.

3. Цел и задачи на проекта – за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и обособяване на - „УПИ I-116.29;116.30 – за „Мж“, с проектна площ 1096 кв.м.;

4. Одобрява графична част към подробен устройствен план – план за регулация и застрояване извън границите на урбанизираните територии на община Борино, което е неразделна част от настоящето решение.

5. Одобрява предварителен Договор за за право на собственост върху части от недвижими имоти по чл.15, ал.3 от ЗУТ с лицата Джевджет Реджепов Велиев от с.Борино, ул. «Родопи» 5А, община Борино, област Смолян.

6. Приема и одобрява експертна оценка от лицензиран оценител на имотн на стойност за част от ПИ 05462.116.30 – 515 кв.м. на стойност 518.00 /петстотин и осемнадесет лева. За част от ПИ 05462.116.36 – 80 кв.м. – 161.00 лв. /сто шестдесет и един лева/

7. Контрол по изпълнението на разрешението възлага на главен архитект на община Борино.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общински съвет Борино и община Борино.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

11.	Юсмен Салихов Забанов	за
-----	-----------------------	----

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино

Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 146

Прието по Протокол № 17/02.12.2024г.

Относно: Културен календар и годишна програма за развитие на читалищната дейност на Община Борино за 2025 год.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.26 а, (2) от Закона за народните читалища, докладна записка с вх. №165/21.11.2024 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Приема Културен календар и годишна програма за развитие на читалищната дейност на Община Борино за 2025 год.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	въздържал се
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 9

Против: няма

Въздържал се: 1

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 147

Прието по Протокол № 17/02.12.2024г.

Относно: Командировъчните разходи на кмета на Община Борино.

По предложение: от Музафер Ахмедов – зам. Кмет на Община Борино.

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, предложение с вх. №163/21.11.2024 година от Музафер Ахмедов – Зам. Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино,

РЕШИ:

Одобрени командировъчните разходи на кмета на Община Борино – Мустафа Шабан Караахмед в размер на 160,00 лв. (Сто шестдесет лв. 00 ст.) за периода от 29.04.2024г.- 13.06.2024г. вкл.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Сейди Шерифов

/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 148

Прието по Протокол № 17/02.12.2024г.

Относно: Разпределение на средства за възстановяване от РИОСВ Смолян по чл. 60, ал.2, т. 1 и 2 и 64, ал. 1 от ЗУО.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, както и § 8, т.1 и т. 2 „б“ изречение второ от ПЗР на ЗКПО /ДВ.бр.17 от 01.03.2022 год./ за изменение и допълнение на § 60, ал. 1 и 2 от ЗИД на ДОПК /ДВ бр. 105 от 11.12.2020 год./, докладна записка с вх. №168/25.11.2024 година от Мустафа Караахмед – Кмет на Община Борино и след станалите разисквания, Общински съвет Борино.

РЕШИ:

Приема получените средства от РИОСВ Смолян от отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, които са за периода **01.07.2024 г. – 31.12.2024 г.**, да бъдат изразходени както следва:

- за изплащане на разходи за компостираща инсталация на регионално депо за ТБО с. Барутин, община Доспат, съгласно Решение №3/28.09.2021 г на Общото събрание на Регионалното сдружение за управление на отпадъците – Доспат;
- за почистване на речни корита, спортни и детски площадки;
- за изготвяне на морфологичен анализ на битовите отпадъци;
- за услуги и материали по дейности „Чистота“ и „Управление на дейностите по отпадъците“.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	отсъства
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	за
11.	Юсмен Салихов Забанов	за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

За: 10
Против: няма
Вздържал се: няма

Сейди Шерифов
/Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова
/Технически сътрудник при ОбС/

