



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 109

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Отмяна на Решение №89 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Сключване на Анекс за изменение по Договор от 21.04.2015г. и АНЕКС II КЪМ СЪЩИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ПРАВО НА УПРАВЛЕНИЕ НА АДМИНИСТРАТИВНИ ПОМЕЩЕНИЯ И КОНСУМАЦИЯ от 21.04.2015г., АНЕКС II от 19.08.2019г. за изменение на договор за правото на безвъзмездно управление на административни помещения и консумация в сградата на общинска администрация на с.Борино.

По предложение: от Асен Кукунджиев – Зам. Председател на Общински съвет Борино.

На основание чл. чл.21, ал.1, т.8, чл.27,ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 14, ал.6 и ал.7 от ЗОС и чл. 6, ал. 1, от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Заповед с № АП -03-09-1641 от 08.08.2024 година с наш вх. №117 от 12.08.2024 година от Областна администрация – Смолян и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Общински съвет Борино отменя Решение №89 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Сключване на Анекс за изменение по Договор от 21.04.2015г. и АНЕКС II КЪМ СЪЩИЯ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ПРАВО НА УПРАВЛЕНИЕ НА АДМИНИСТРАТИВНИ ПОМЕЩЕНИЯ И КОНСУМАЦИЯ от 21.04.2015г., АНЕКС II от 19.08.2019г. за изменение на договор за правото на безвъзмездно управление на административни помещения и консумация в сградата на общинска администрация на с.Борино.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамапов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам. Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47. e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 110

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Отмяна на Решение №97 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Предоставяне за стопанисване на имот общинска собственост в който има 2 /два/ броя довеждащи водоеми на с.Ягодина, община Борино.

По предложение: от Асен Кукунджиев – Зам. Председател на Общински съвет Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал.3 от ЗОС. Заповед с № АП -03-09-1641 от 08.08.2024 година с наш вх. №117 от 12.08.2024 година от Областна администрация – Смолян и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Общински съвет Борино отменя Решение №97 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Предоставяне за стопанисване на имот общинска собственост в който има 2 /два/ броя довеждащи водоеми на с.Ягодина, община Борино.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Вздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам.Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 111

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Отмяна на Решение №101 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти – Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията.

По предложение: от Асен Кукунджиев – Зам. Председател на Общински съвет Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 22, ал. 1, т. 1 и чл. 32, ал.2, ал.3 и ал. 4 и Приложение 2 - Тарифа от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Заповед с № АП -03-09-1641 от 08.08.2024 година с наш вх. №117 от 12.08.2024 година от Областна администрация – Смолян и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Общински съвет Борино отменя Решение №101 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти – Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 83042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

Асен Кукунджиев

/Зам.Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 112

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Отмяна на Решение №104 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти – Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията.

По предложение: от Асен Кукунджиев – Зам. Председател на Общински съвет Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 22, ал. 1, т. 1 и чл. 32, ал.2, ал.3 и ал. 4 и Приложение 2 - Тарифа от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Заповед с № АП -03-09-1641 от 08.08.2024 година с наш вх. №117 от 12.08.2024 година от Областна администрация – Смолян и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Общински съвет Борино отменя Решение №104 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти – Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

Асен Кукунджиев

/Зам.Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 113

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Отмяна на Решение №106 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Вземане на решение за Промяна на трайното предназначение и начина на трайно ползване на имот с идентификатор №87223.102.9, м. "Черешово" в землището на с.Ягодина, общ. Борино.

По предложение: от Асен Кукунджиев – Зам. Председател на Общински съвет Борино.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 25, ал.3-5 от ЗСПЗЗ. Заповед с № АП -03-09-1641 от 08.08.2024 година с наш вх. №117 от 12.08.2024 година от Областна администрация – Смолян и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Общински съвет Борино отменя Решение №106 от 24.07.2024 г., прието по Протокол №12 от Общински съвет Борино за Промяна на трайното предназначение и начина на трайно ползване на имот с идентификатор №87223.102.9, м. "Черешово" в землището на с.Ягодина, общ. Борино.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам.Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: **Севинч Пътова**

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 114

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Одобряване с решение от Общински съвет Борино на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ на подробен устройствен план ПУП-Парцеларен план за инженерна инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект „Реконструкция на път Борино – местност Кастракли – III етап“ землище с. Борино, община Борино, област Смолян

По предложение: от Мустафа Карахмед – Кмет на Общински съвет Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ. Докладна записка с вх. №118 от 22.08.2024 година и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Одобрява Проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Реконструкция на път Борино – местност Кастракли – III етап“ землище с. Борино, община Борино, област Смолян при:

Териториален обхват – Местен път с. Борино – м. „Кастракли“ от км. 4+645 до км. 8+919.15, в който попадат общо 79 броя засегнати имоти, от които 63 броя попадат в селскостопанския фонд, 11 броя попадат в горския фонд, 4 броя засягат урбанизирана територия и 1 брой засяга водно течение. Общата площ на засегнатите имоти е 36.057 дка.

Териториалният обхват на обекта обхваща следните поземлени имоти с идентификатори по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, одобрени със Заповед № РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК, а именно: 1. 05462.128.65; 2. 05462.128.66; 3. 05462.128.67; 4. 05462.128.68; 5. 05462.128.69; 6. 05462.128.71; 7. 05462.128.72; 8. 05462.128.88; 9. 05462.128.89; 10. 05462.128.126; 11. 05462.129.149; 12. 05462.129.153; 13. 05462.129.154; 14. 05462.129.155; 15. 05462.129.156; 16. 05462.129.157; 17. 05462.129.162; 18. 05462.129.163; 19. 05462.129.165; 20. 05462.129.167; 21. 05462.129.193; 22. 05462.129.201; 23. 05462.129.202; 24. 05462.129.203; 25. 05462.140.2; 26. 05462.140.4; 27. 05462.140.5; 28. 05462.140.6; 29. 05462.140.7; 30. 05462.140.11; 31. 05462.140.12; 32. 05462.140.22; 33. 05462.140.23; 34. 05462.143.2; 35. 05462.143.3; 36. 05462.143.4; 37. 05462.144.46; 38. 05462.145.1; 39. 05462.145.2; 40. 05462.145.3; 41. 05462.145.4; 42. 05462.145.6; 43. 05462.145.7; 44. 05462.145.8; 45. 05462.145.9; 46. 05462.145.10; 47. 05462.145.11; 48. 05462.145.12; 49. 05462.145.14; 50. 05462.145.15; 51. 05462.145.16; 52. 05462.146.1; 53. 05462.146.2; 54. 05462.146.4; 55. 05462.146.5; 56. 05462.146.6; 57. 05462.146.14; 58. 05462.146.17; 59. 05462.146.18; 60. 05462.146.19; 61. 05462.146.22; 62. 05462.147.1; 63. 05462.147.14; 64. 05462.147.20; 65. 05462.147.25; 66. 05462.147.27; 67. 05462.147.28; 68. 05462.147.29; 69. 05462.158.7; 70. 05462.238.1; 71. 05462.238.5; 72. 05462.240.8; 73. 05462.240.10; 74. 05462.253.4; 75. 05462.253.13; 76. 05462.253.14; 77. 05462.253.15; 78. 05462.253.20 и 79. 05462.253.24.

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Борино и на Областния управител на област Смолян и за обнародване в «Държавен вестник», в седем дневен срок от приемането му.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

3. Настоящото решение подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обявяването му пред Административен съд Смолян по реда на Административно процесуалния кодекс.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат проведено гласуване:	от
1.	Асен АсеновКукунджиев	за	
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за	
3.	Ерол Кемалов Алиев	за	
4.	Йоско Николаев Родопски	за	
5.	Мехмед Джамалов Усев	за	
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за	
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за	
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за	
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за	
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства	
11.	Юсмен Салихов Забанов	за	

За: 10

Против: няма

Вздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам.Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 115

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Одобряване с решение от Общински съвет Борино на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ на подробен устройствен план /ПУП/ за изменение на план за улична регулация /ИПУР/ за ул. Омуртаг /ПИ 05462.501.995/ от о.т.76; през о.т. 96; о.т. 95; о.т. 94, о.т. 93, о.т. 92 до о.т. 90, попадаща между квартали кв.4, кв. 3 и кв.11 по регулационния план на с. Борино, одобрен със Заповед № РД-467/28.04.1984г., с начин на трайно ползване „За второстепенна улица“ и план за регулация на УПИ VI, кв. 3 /ПИ 05462.501.994/, УПИ VII, кв. 3 /ПИ 05462.501.994 и ПИ 05462.501.984/, УПИ VIII, кв. 4 /ПИ 05462.501.59 и ПИ 05462.501.62/ и поземлени имоти, за които няма отреждане за ПУП на с. Борино, а именно: ПИ 05462.501.906, ПИ 05462.501.905, ПИ 05462.501.904, ПИ 05462.501.912 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София.

По предложение: от Мустафа Карахмед – Кмет на Общински съвет Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ . Докладна записка с вх. №119 от 22.08.2024 година и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Одобрява Подробен устройствен план /ПУП/ за изменение на план за улична регулация /ИПУР/ за ул. Омуртаг /ПИ 05462.501.995/ от о.т.76; през о.т. 96; о.т. 95; о.т. 94, о.т. 93, о.т. 92 до о.т. 90, попадаща между квартали кв.4, кв. 3 и кв.11 по регулационния план на с. Борино, одобрен със Заповед № РД-467/28.04.1984г., с начин на трайно ползване „За второстепенна улица“ и план за регулация на УПИ VI, кв. 3 /ПИ 05462.501.994/, УПИ VII, кв. 3 /ПИ 05462.501.994 и ПИ 05462.501.984/, УПИ VIII, кв. 4 /ПИ 05462.501.59 и ПИ 05462.501.62/ и поземлени имоти, за които няма отреждане за ПУП на с. Борино, а именно: ПИ 05462.501.906, ПИ 05462.501.905, ПИ 05462.501.904, ПИ 05462.501.912 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София.

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Борино и на Областния управител на област Смолян и за обнародване в «Държавен вестник», в седем дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обявяването му пред Административен съд Смолян по реда на Административно процесуалния кодекс.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено
--------	------------------------------------	-----------------------------



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

		гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам. Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 116

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Одобряване с решение от Общински съвет Борино на основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ на подробен устройствен план /ПУП/ за изменение на план за улична регулация /ИПУР/ за ул. Мура /ПИ 05462.501.5047/ от о.т.315; през о.т. 314; о.т. 313; о.т. 312 до о.т. 311, попадаща между квартали: кв.50 и кв.51 по регулационния план на с. Борино, одобрен със Заповед № РД-467/28.04.1984г., с начин на трайно ползване „За второстепенна улица“, с териториален обхват ПИ 05462.501.5047 и ПИ 05462.501.2000 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Общински съвет Борино.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ . Докладна записка с вх. №120 от 22.08.2024 година и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Одобрява Подробен устройствен план /ПУП/ за изменение на план за улична регулация /ИПУР/ за ул. Мура /ПИ 05462.501.5047/ от о.т.315; през о.т. 314; о.т. 313; о.т. 312 до о.т. 311, попадаща между квартали: кв.50 и кв.51 по регулационния план на с. Борино, одобрен със Заповед № РД-467/28.04.1984г., с начин на трайно ползване „За второстепенна улица“, с териториален обхват ПИ 05462.501.5047 и ПИ 05462.501.2000 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София.

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Борино и на Областния управител на област Смолян и за обнародване в «Държавен вестник», в седем дневен срок от приемането му.

3. Настоящото решение подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обявяването му пред Административен съд Смолян по реда на Административно процесуалния кодекс.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен АсеновКукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам.Председател на ОбС-Борино

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 117

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти – Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията.

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Общински съвет Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС и Приложение 2 - Тарифа от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Докладна записка с вх. №121 от 22.08.2024 година и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. Общински съвет Борино дава съгласие да се измени и допълни Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г., с включването в нея ПИ 05462.501.891 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, одобрени със Заповед № РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София, с площ 410 кв.м., актуван с АЧОС № 964/01.12.2023г. и вписан в службата по вписванията гр.Девин.
2. Във връзка с предстоящо одобряване на ПУП-ПРЗ, изработването на което е разрешено въз основа на Заповед № 203/24.11.2024г. на кмета на община Борино, а именно: за изменение на на УПИ Х-647, кв. 41, по регулационния план на с. Борино одобрен със Заповед № РД 467/28.04.1984г., и изменен със Заповед № 169/20.07.2015г. на кмета на община Борино в който обхват се включва поземлен имот с идентификатор: 05462.501.519 /стар номер 647/ и 05462.501.891 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, одобрени със Заповед № РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София, като външните регулационни линии минават изцяло по кадастралните такива, като за целта се налага и промяна на два съседни УПИ, а именно: УПИ XII-649 /в голямата си част попадащ в обхвата на ПИ 05462.501.649/ и УПИ IX-647 /в голямата си част попадащ в обхвата на ПИ 05462.501.403/ кв. 41 и обособяване на УПИ Х, кв. 41 с площ 1371 кв.м., на основание пар.8 ал.1 от ПР на ЗУТ след изтичане на сроковете по § 6, ал. 2 и 4 като неприложена регулация, възложителите Мелиха Мустафова Бонгуева, Мустафа Ахмедов Бонгуев и Ерхан Ахмедов Бонгуев, да заплатят на **община Борино** придаването на: 410 кв.м., представляващо ПИ 05462.501.891 които се придават към „УПИ Х, кв. 41 – за ЖМ“, в размер на **4531** лева, без ДДС /при определена ДО от 1569.10 лв., съгласно Удостоверение изх. № 7102003792/09.07.2024г., издадено от МДТ при община Борино/, стойност, определена по Пазарен механизъм.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

3. Одобрява приложения Предварителен-договор с купувачи - Мелиха Мустафова Бонгуева, Мустафа Ахмедов Бонгуев и Ерхан Ахмедов Бонгуев.
4. Възлага на Кмета на Общината да сключи окончателен договор след одобряването на ПУП-ПРЗ и след внасянето на дължимите суми, определени по пазарни цени, както и съответните данъци и такси.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат проведено гласуване:	от
1.	Асен АсеновКукунджиев	за	
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за	
3.	Ерол Кемалов Алиев	за	
4.	Йоско Николаев Родопски	за	
5.	Мехмед Джамалов Усев	за	
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за	
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за	
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за	
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за	
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства	
11.	Юсмен Салихов Забанов	за	

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам.Председател на ОбС-Борино

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1. 03042 /21-47. e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 118

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Сключване на Договор за право на безвъзмездно управление на административни помещения и консумация в сградата на общинска администрация на с.Борино.

По предложение: от Мустафа Карахмед – Кмет на Общински съвет Борино.

На основание чл. чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, **чл. 12, ал.3 от ЗОС**, във връзка с **чл.6, ал. 1** и **чл.23, ал.2** от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Докладна записка с вх. №123 от 22.08.2024 година и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

I. Общински съвет Борино дава съгласие за изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Борино за 2024 г. в Раздел

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Начин на ползване на общинските имоти

1.Имоти, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет.

1.2. Имоти, публична общинска собственост, в които се осъществяват социални дейности или се предлагат социални услуги

№	ИМОТ/ОБЕКТ	ПЛОЩ /КВ.М/
1.	1.1.Помещение на първи етаж в административната сграда на община Борино, разположено в югоизточното крило на сградата попадащо в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05462.501.353.1.1 , ул. „Родопи“ №58, 4824 с.Борино	36/100
	1.2.Общи части от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05462.501.353.1.1	7.4/100
	ОБЩО:	43.4/100

II. Упълномощава Кмета на община Борино на основание **чл.12, ал.3 от ЗОС**, във връзка с **чл.6, ал. 1** и **чл.23, ал.2** от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино да сключи нов Договор за правото на управление на административни помещения и консумация в сградата на



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

общинска администрация на с.Борино за нов срок от **10 /десет/** години считано от датата на подписването му.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам.Председател на ОбС-Борино/

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС/





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 119

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Вземане на решение за сключване на договор за прехвърляне на собственост на части от имоти – Договор за прилагане на подробен устройствен план, на основание чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията.

По предложение: от Мустафа Карахмед – Кмет на Общински съвет Борино.

На основание чл.21 ал.1 т.8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал.3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС и Приложение 2 - Тарифа от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Борино. Докладна записка с вх. №125 от 22.08.2024 година и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1.Общински съвет Борино дава съгласие да се измени и допълни Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г., с включването в нея на ПИ 05462.199.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, одобрени със Заповед № РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София, с площ 1960 кв.м., актуван с АЧОС № 962/27.11.2023г. и вписан в службата по вписванията гр.Девин.

2.Във връзка с предстоящо одобряване на ПУП-ПРЗ, изработването на което е разрешено въз основа на Решение № 420/20.09.2023г. на общински съвет Борино, а именно: за ПУП-ПРЗ при териториален обхват ПИ 05462.199.23 с площ от 1960 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“, вид собственост – публична общинска и ПИ 05462.199.21 с площ от 1000 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „ливада“, вид собственост – частна на Джамал Местанов Усев, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борино, община Борино, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-34/15.06.2010г. на ИД на АГКК гр. София, с цел разширяване на границите на урегулираните територии за обект: „УПИ I-119.21,119.23 – за „Мж“, с проектна площ 2960 кв.м., упълномощава кмета на община Борино да сключи предварителен договор за продажба на ПИ 05462.199.23 с площ от 1960 кв.м., вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“, актуван с АЧОС № 962/27.11.2023г. на пазарна оценка от **939 /деветстотин тридесет и девет/ лева, без ДДС /при определена ДО от 5.90 лв., съгласно Удостоверение изх. № 7102003788/04.07.2024г., издадено от МДТ при община Борино/, стойност, определена по Пазарен механизъм с Джамал Местанов Усев.**

3.Одобрява приложения Предварителен-договор с купувач Джамал Местанов Усев.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

4. Възлага на Кмета на Общината да сключи окончателен договор след внасянето на дължимите суми, определени по пазарни цени, както и съответните данъци и такси след влизане в сила на ПУП.

Общ брой съветници: 11

Присъствали: 10

Гласували: 10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзијева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам. Председател на ОбС-Борино

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

РЕШЕНИЕ

№ 120

Прието по Протокол № 14/23.08.2024г.

Относно: Промяна на начина на трайно ползване на имот с идентификатор №87223.102.9, м. "Черешово" в землището на с.Ягодина, общ. Борино.

ОСНОВАНИЕ: чл.78а от Правилника за прилагане Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ

По предложение: от Мустафа Караахмед – Кмет на Общински съвет Борино.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.23 от ЗМСМА, чл. 25, ал.3-5 от ЗСПЗЗ и чл.78а, от ППЗСПЗЗ. Докладна записка с вх. №126 от 22.08.2024 година и след станалите разисквания - Общински съвет Борино,

РЕШИ:

1. На основание чл.25 ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.78а от Правилника за прилагане Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет Борино дава предварително съгласие за промяна на начина на трайно ползване на имот с идентификатор 87223.102.9 – „пасище“ с площ 2044 кв.м. , местност "Черешово", землище Ягодина, община Борино актуван с АПОС №172 / 29.08.2018 с начин на трайно ползване: „Пасище“ да бъде актуван като имот – частна общинска собственост с трайно предназначение на територията: съгласно Протокола на комисията с цел разширяване границите на отделни урегулирани поземлени имоти извън тях .

2. Предварителното съгласие важи за срок от две години.

Общ брой съветници:11

Присъствали:10

Гласували:10

по ред	Съветници Име, Презиме, Фамилия	Резултат от проведено гласуване:
1.	Асен Асенов Кукунджиев	за
2.	Бехидже Фейзиева Усева	за
3.	Ерол Кемалов Алиев	за
4.	Йоско Николаев Родопски	за
5.	Мехмед Джамалов Усев	за
6.	Михаил Сергеев Кънлов	за
7.	Неджатин Кемалов Велиев	за
8.	Реджеп Ахмедов Асанов	за
9.	Реджеп Шабанов Чобанов	за
10.	Сейди Алиев Шерифов	отсъства
11.	Юсмен Салихов Забанов	за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОРИНО

с. Борино, обл. Смолян, ул. "Христо Ботев" №1, 03042 /21-47, e-mail: ob.savet_borino@abv.bg

За: 10

Против: няма

Въздържал се: няма

Асен Кукунджиев

/Зам.Председател на ОбС-Борино

Изготвил: Севинч Пътова

/Технически сътрудник при ОбС

