

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ №2

ОБЛАСТ СМОЛЯН	ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ
ОБЩИНА БОРИНО	
Вж./Изм.№	4505
	10.11.2015г.

ИЗВЪРШВАНЕ НА ОВОС

ОБЕКТ: „Укрепване на бреговете на общински дерета в кв.49, кв.45 и кв.23, чрез изграждане на подпорни стени и водостоци “ в регулационните граници на с.Борино, община Борино.

В ПИ 05462.501.4010, 05462.501.4011, 05462.501.4012, и 05462.501.4013 в с.Борино, община Борино, обл.Смолян

С начин на трайно ползване – водно течение, река

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ИНВЕСТИТОРА:

Мустафа Шабан Караахмед – Общински Кмет об.Борино-000614856

Седалище – ОБА – Борино, с.Борино, обл.Смолян, ул.“Хр.Ботев” №1

Пълен пощенски адрес: с.Борино, обл.Смолян, 4824

Телефон, факс и e-mail: ☎ 03042/20 40; ☎ 03042/21 44 и e_mail:obshtina_borino@abv.bg

II. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Резюме на предложението.

Чрез реализацията на това инвестиционно предложение се предвижда дейности свързани с укрепване на общински дерета в кв.49, кв.45 и кв.23 чрез изграждане на подпорни стени. Пресложението засяга водни обекти в посочените по горе квартали, които представляват поземлени имоти с идентификатори 05462.501.4010, 05462.501.4011, 05462.501.4012, и 05462.501.4013 по кадастралната карта на с.Борино, общ.Борино, обл.Смолян. Инвестиционното предложение предвижда реконструкция на изградени подпорни стени, както и изграждане на нови. Подпорните стени и водостоците се изграждат като стоманобетонни. Водостока в кв.49 се състои от 4 покрити участъци с сължини от по 5м и сечение 4м/2м – 2 броя и 3м/2м – 2 броя.

Подпорните стени в кв.49 представляват 40 ламели с дължина 198м и максимална височина – 5м.

Подпорните стени в кв.45 и кв.23 представляват 212 ламели с дължина 1054м и максимална височина 3,0м. Укрепващите стоманобетонни стени върху съществуващите стени от каменна зидария са с дължина 108м и височина 2,50м. Водостока в

кв.45 и кв.23 са със сечение 4м/2м и се състои от 10 покрити участъка , с дължина от 5м.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на подпорни стени, което представлява крайбрежни защитни съоръжения, чието изграждане е свързано с промяна на бреговата линия.

2.ДОКАЗВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Осъществяването на инвестиционното предложение, касае реконструкция на изградени подпорни стени, както и изграждане на нови, за укрепване бреговете на общински дерета в кв.49, кв.45 и кв.23 и предпазване от вредното въздействие на водите при обилни валежи и наводнения, които до сега заливат прилежащите имоти и сградите построени в тях. Предвидените водостоци ще осигуряват премостване на участъци и връзка на пешеходните улици в кварталите с главните улици.

Чрез изграждането на предпазните подпорни стени ще се осигури свободно речно корито, което няма да задържа наноси, което ще бъде с профилирано дъно с коригиран наклон за оттичане на водата. При направените хидротехнически изчисления е предвидено речното корито да поеме и високите води.

Всичко посочено по – горе доказва необходимостта от осъществяване на инвестиционното предложение за изграждане на предпазни подпорни стени и водостоци за укрепване на бреговете на общински дерета в кв.49, кв.4 и кв.23 в с.Борино и предпазване имотите на гражданите от големи наводнения.

3.ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И ОДОБРЕНИ С УСТРОЙСТВЕН ИЛИ ДРУГ ПЛАН ДЕЙНОСТИ:

Имотите върху които ще се реализира инвестиционното намерение са с начин на трайно ползване – водно течение, река, част от десния приток на река Боринска преминаваща през горесцитираните квартали.

Съседните имоти са застроени жилищни парцели, които ще бъдат защитени от наводнения и ерозията на водата и на двата бряга.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху ползвателите на на съседните имоти. Намеренията на инвеститора не противоречат на други утвърдени устройствени проекти или програми. Парцеларен план на инвестиционното намерение ще бъде изготвен и съобразен с действащия в момента ЗРП на с.Борино в съответствие с действащата нормативна уредба с цел създаване на режим на устройствената защита ,без да се влошат качествата на средата.

4.ПОДРОБНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗГЛЕДАНИ АЛТЕРНАТИВИ:

За инвестиционното предложение не се разглеждат други алтернативи, поради специфичността на инвестиционното намерение, укрепване на бреговете на

общинските дерета с предпазни подпорни стени за предпазване на имотите граничещи с реката и сградите построени в тях в упоменатите квартали на с.Борино.

5.МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПЛОЩАДКА,ВКЛЮЧИТЕЛНО НЕОБХОДИМА ПЛОЩ ЗА ВРЕМЕНИ ДЕЙНОСТИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО:

Местоположението на имотите /от речното корито/ е благоприятно и е съобразено с дейността, която ще се развива за изграждането на предпазни подпорни стени на двата бряга на реката, както и профилирането на дъното на речното корито. Дейността не би повлияла върху здравето на хората и не би предизвикала дискомфорт на околната среда. За реализирането на инв.предложение са изготвени планове за временна организация на движението по улиците в близост до реката, както и ПБЗ по време на строителството.

Имотите /от речното корито/ попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- BG0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр.85/2007г.)

В резултат от реализацията на инвестиционното предложение няма да настъпи унищожаване или увреждане на природни местообитания или местообитания на видове ,предмет на опазване в защитена зона.

10.ПРИРОДНИ РЕСУРСИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО:

За нуждите на предстоящите дейности се изисква вода за технологични нужди и вода с питейно –битови качества. Водоснабдяването на обекта ще се извърши чрез изградената налична водопроводна мрежа на селото. Други природни ресурси, които ще се ползват по време на строителството са дървен материал, бетонови разтвори, пясък и филц. Инфраструктурата ще бъде изградена съгласно разрешителни и становища. Не съществува необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура.Проекта ще бъде съгласуван на основание ЗУТ и ще бъде издадено Разрешение за строеж. Инертните материали - чакъл, пясък, баластра - ще се закупуват от узаконени производители, както и бетона и бетоновите разтвори.

11.ОТПАДЪЦИ, КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА СЕ ГЕНЕРИРАТ – ВИДОВЕ, КОЛИЧЕСТВА И НАЧИН НА ТРЕТИРАНЕ:

От бъдещия обект се очаква образуването на:

- Строителни отпадъци, които ще се образуват по време на строителството на обекта. Те ще се събират на определено за целта място на площадката и ще се извозват на регламентираното депо за строителни отпадъци в с.Барутин.

- Земните маси от изкопни работи – Ще се използват за оформяне на вертикалната инфраструктура и обратна засипка зад стените. Излишните земни маси ще се извозват

до място определено и посочено от кмета на общината и ще се използват за рекултивация на слабопродуктивни почви и нарушени терени.

- Битовите отпадъци, които ще се образуват при строежа на обекта от персонала ще се събират и извозват от фирмата, поддържаща чистотата в района. От дейността на обекта образуването на други отпадъци не се очаква.

12.ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗГЛЕДАНИ МЕРКИ ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА ОТРИЦАТЕЛНИТЕ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА:

- Ще се осигури необходимото озеленяване на обекта

При строителството на обекта:

- Строителните отпадъци да се събират на определената площадка и своевременно да се извозват на специализираното депо , указано от Общината.

- Ограничаване на прахоотделянето при строителните работи,при транспортиране на материала и санитарно-хигиенните изисквания за безопасна работа.

- На работниците ще се осигурят необходимите лични предпазни средства /антифони, противопрахови маски , каски/за опазване здравето на работниците при съществуващите параметри на работната среда.

- Механизацията ще се поддържа в изправно състояние, за да се предотвратят всякакви рискове от аварии и течове на горивно смазочни материали, което би довело до замърсяване на подземните води в района.

- Няма да се допуска разхвърляне и складиране на строителни материали и строителни отпадъци в прилежащите терени.

15.ЗАМЪРСЯВАНЕ И ДИСКОМФОРТ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

В процеса на строителството е възможно само временно замърсяване чрез запрашаване на въздуха през периода на работа на изкопните машини. Останалите рискове за замърсяване могат да възникнат относно подземните води и почвите само при аварийни разливи на масла и горива при неизправни машини. Последните могат да бъдат само с локален и временен характер. При правилно изпълнение на залегналите дейности по реализация на строителството не ще възникнат ситуации свързани с отделяне на емисии замърсяващи въздуха и/или подземните води, както и генериране на опасни отпадъци и създаването на дискомфорт на околната среда. Не се очаква влошаване на екологичното състояние на флората и фауната в района, тъй като няма източници на замърсяване на въздуха, почвите и водите при стриктно спазване на технологичните процеси, т.е.не се очаква да настъпи дискомфорт на околната среда след реализиране на инвестиционното предложение.

16.РИСК ОТ ИНЦИДЕНТИ

Риск от аварии

има при изпълнение на строителството на обекта. С оглед избягване опасността от аварии по време на строителството е необходимо, в следващата фаза на проектиране, да се изготви проект за организация и изпълнение на строителството. При спазване на необходимите норми на проектиране и спазване на нормативните изисквания, риск от аварии и инциденти ще бъде минимален. Ще се вземат всички необходими мерки за недопускане на пожари, които биха довели до замърсяване на околната среда.

Здравен риск

Исключени са въздействия върху здравето състояние на населението .

Здравен риск за населението и за работещите на обекта няма. Съществуват строителни , технологични и технически решения за избягването му. Последното зависи и от правилната експлоатация на обекта. Възложителят ще осигури обучение на обслужващия персонал с цел избягване на предпоставки за възникване на опасни инциденти по време на строителството и експлоатацията на бъдещия обект.

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Приложени са скици, които дават точна престава за местоположението на имотите – речното корито в гореупоменатите квартали на с.Борино- Теренът собственост на инвеститора , върху който се предвижда реализацията на това инвестиционно намерение е урегулиран за речно корито. Съседните имоти са застроени жилищни парцели. Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху ползвателите на съседните имоти.

IV. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ / КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ВЪЗМОЖНИТЕ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ / :

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве

При реализиране на инвестиционното намерение на инвеститора няма да се причини влошаване на санитарно-хигиенните условия на околната среда. Няма рискови фактори за увреждане на здравето на населението, не засяга територии, зони и обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита. При осъществяване на проекта не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение, ако строителството и експлоатацията на обекта се осъществи съгласно действащите нормативни изисквания.

2. Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква. Потенциалната възможност за замърсяване на въздуха е сведена до минимум.

4. Обхват на въздействието:

Териториалния обхват на въздействието в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на имота.

5.Вероятност от поява на въздействието.

Изграждането на обекта няма да промени фоновите съдържания на прахи вредни вещества в атмосферния въздух на района. Очаква се шумов фон да е под допустимите норми.

Механичното увреждане на почвите ще бъде в рамките на строителния терен. При започване на строителството ще бъде изготвен проект за оползотворяване на земните маси, с цел недопускане на унищожаване или загубване на хумоса. Една част от отнетите земни масви ще се използва за озеленяване на свободни площи, а излишните земни маси ще се извозват на място посочено от Кмета на общината.

6.Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Въздействието в резултат на експлоатацията на бъдещия обект ще бъде дълготрайно,съгласно срока на експлоатацията му.

7.Трансграничен характер на въздействията.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

В заключение може да се каже, че реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение: „Укрепване на бреговете на общински дерета в кв.49, кв.4 и кв.23, чрез изграждане на подпорни стени и водостоци “ в регулационните граници на с.Борино, община Борино не би повлияло отрицателно и няма да измени съществено компонентите на околната среда.

МУСТАФА КАРААХМЕД
Кмет на община Борино

